

Собственник

79891516089

Создано: 11.01.2023 в 22:09

Обновлено: 05.10.2025 в 12:16

Москва, 1-й Рощинский проезд, 8

5 450 000 ₽

Москва, 1-й Рощинский проезд, 8

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

97 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

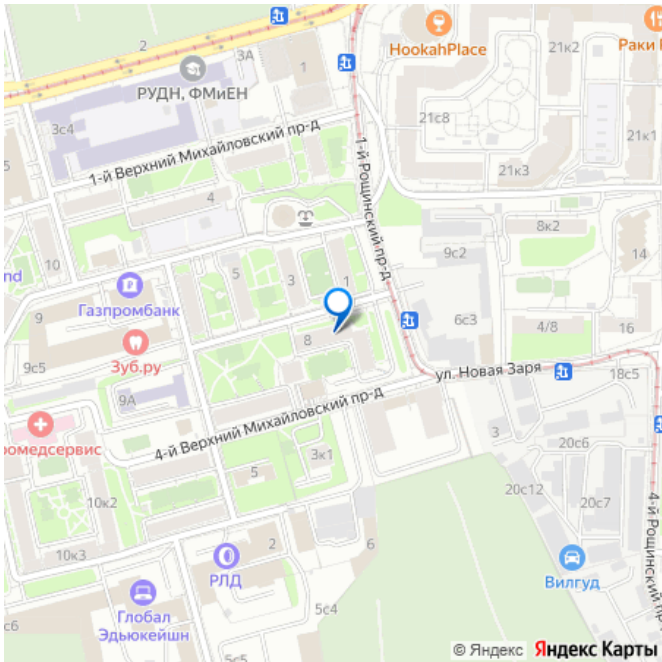
Ремонт

косметический

Описание

ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА. Уютная светлая комната 15 кв.м. - 5 450 000 руб Дом

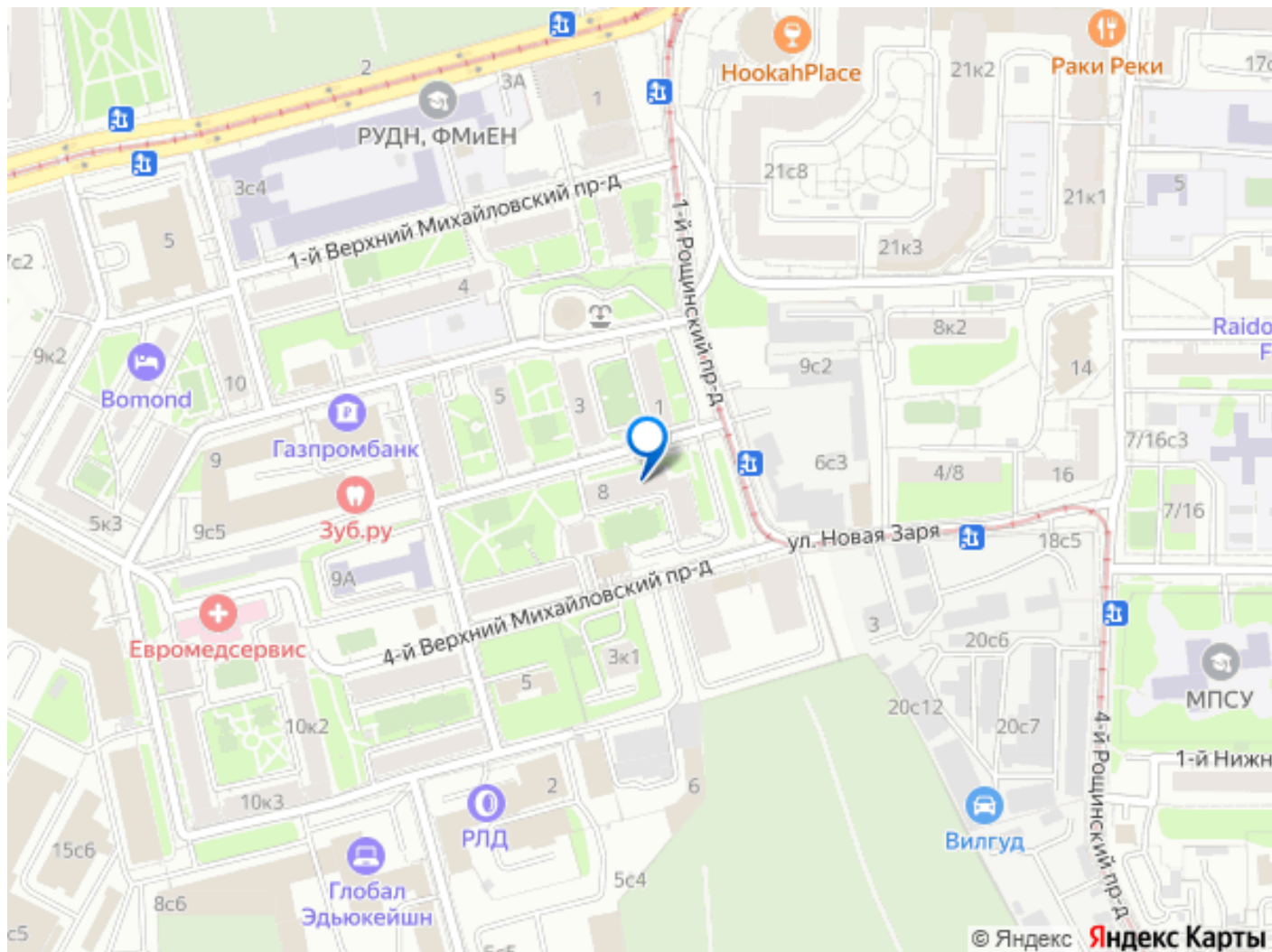
для заметок



кирпичный сталинка. ДКП. Выкупили у города муниципальную комнату. Документы идеальные. В собственности более 10 лет. Свой отдельный кадастровый номер. Отдельный лицевой счет. Без обременений. Документы готовы, отказы от соседей получены. Можно выходить на сделку. Соседи в 2х комнатах не проживают. Еще одна комната 20 кв.м наша Состояние квартиры и комнат - отличное, можно заезжать и сразу жить. Окна выходят во двор, тихо. От метро Шаболовская пешком 14 минут. Остановка транспорта рядом с домом. Двор дома огорожен, шлагбаумы, для парковки авто мест достаточно. Рядом есть вся инфраструктура - ТЦ Ереван Плаза, ТЦ Гагаринский, Орджоникидзе 11, Парк Горького, Нескучный сад, кинотеатры, вузы, школы, детские сады. В доме недавно сделан капремонт, все коммуникации заменены. Перекрытия ж/бетонные, высота потолков 3,2 метра Квартир на площадке 2, соседи хорошие. Показ в любой день по договоренности







Move.ru - вся недвижимость России