

Создано: 11.06.2025 в 11:54

Обновлено: 01.12.2025 в 20:32

<https://move.ru/objects/9286996537>

Яна Кулага, ИП Кулага Я. А.

79820889223

Москва, Нагорная улица, 22К3

5 150 000 ₽

Москва, Нагорная улица, 22К3

Округ

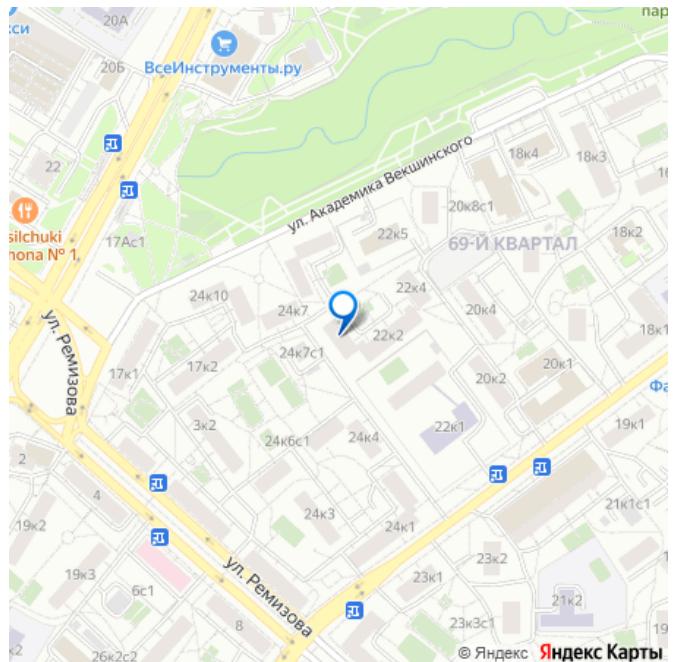
для заметок

[ЮЗАО, район Котловка](#)



Улица

[улица Нагорная](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

19.7 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

98.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

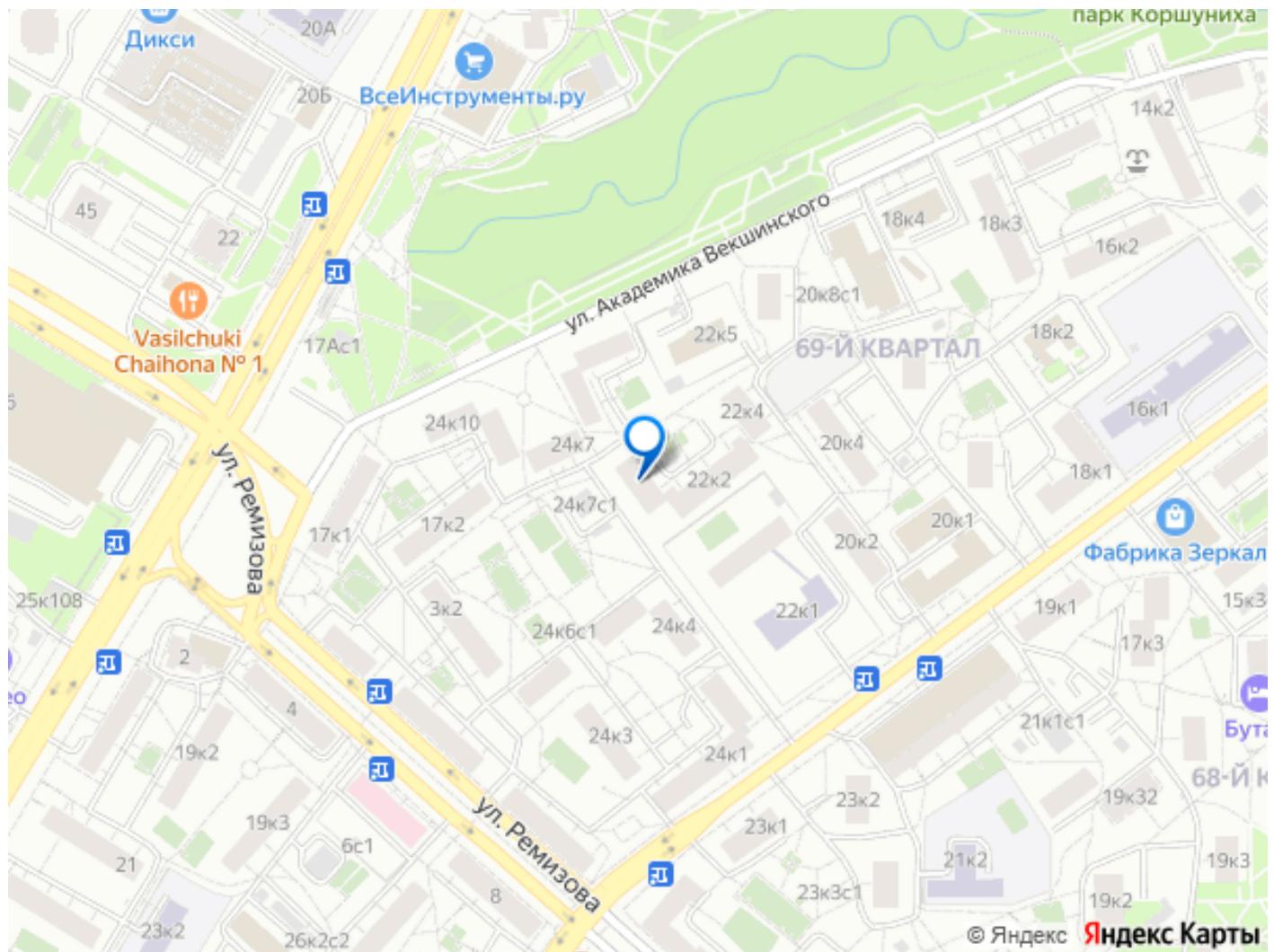
евро

Описание

Продается большая комната 19,7 кв м в 4-комнатной коммунальной квартире - ул. Нагорная д.22, корп.3. От дома 10 мин пешком до станции МЦК Крымская и 16 мин пешком до метро Нагорная. В комнате выполнен хороший ремонт, полностью новая электрика, стены ровные, на полу керамогранит, подогрев полов, организован антресольный этаж для спального места (с вентиляцией), лестница на антресоль складывается. Новый радиатор отопления. Окно выходит в зеленый двор. Расположена на 4 этаже, сталинской кирпичной 5-ки (лифта нет). Дом теплый с хорошей шумоизоляцией. В доме был капремонт с заменой всех коммуникаций. Общие зоны квартиры - без ремонта. В 150 метрах от дома - облагороженный парк Коршуниха. В 10 мин пешком - парк Долина реки Котловка и спортивный комплекс Кант. В собственности более 4 лет, по ДКП, общая совместная супругов, полная стоимость в договоре, выписка до сделки, без обременений, свободная продажа. За дополнительной информацией - звоните! Яна.







Move.ru - вся недвижимость России