

🕒 Создано: 11.06.2025 в 11:54

Обновлено: 01.12.2025 в 20:32

Яна Кулага, ИП Кулага Я. А.

79820889223

Москва, Нагорная улица, 22К3

5 150 000 ₽

Москва, Нагорная улица, 22К3

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[улица Нагорная](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

19.7 м²

Площадь кухни

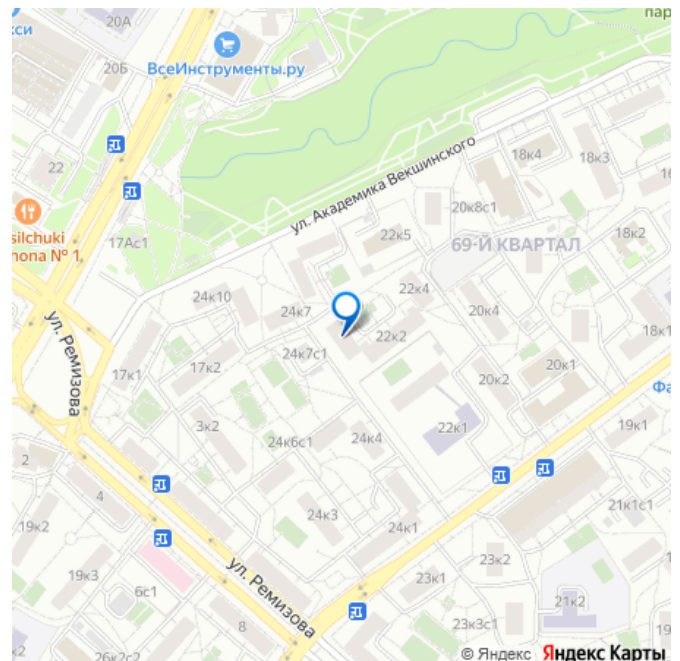
9 м²

Общая площадь

98.2 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

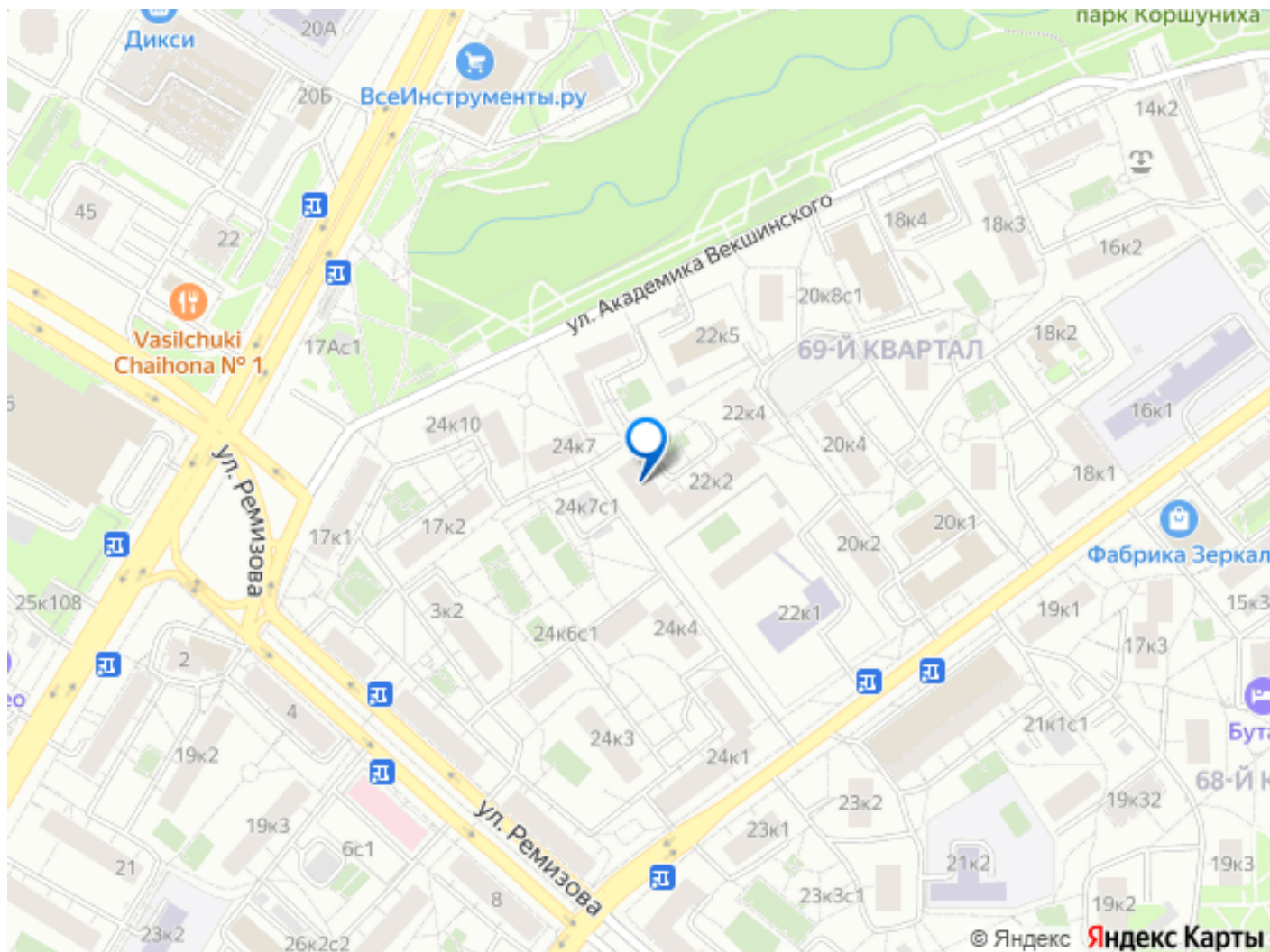
евро

Описание

Продается большая комната 19,7 кв м в 4-комнатной коммунальной квартире - ул. Нагорная д.22, корп.3. От дома 10 мин пешком до станции МЦК Крымская и 16 мин пешком до метро Нагорная. В комнате выполнен хороший ремонт, полностью новая электрика, стены ровные, на полу керамогранит, подогрев полов, организован антресольный этаж для спального места (с вентиляцией), лестница на антресоль-складывается. Новый радиатор отопления. Окно выходит в зеленый двор. Расположена на 4 этаже, сталинской кирпичной 5-ки (лифта нет). Дом теплый с хорошей шумоизоляцией. В доме был капремонт с заменой всех коммуникаций. Общие зоны квартиры - без ремонта. В 150 метрах от дома - благоустроенный парк Коршуниха. В 10 мин пешком - парк Долина реки Котловка и спортивный комплекс Кант. В собственности более 4 лет, по ДКП, общая совместная супругов, полная стоимость в договоре, выписка до сделки, без обременений, свободная продажа. За дополнительной информацией - звоните! Яна.







Move.ru - вся недвижимость России