

🕒 Создано: 04.11.2025 в 01:39

Обновлено: 21.11.2025 в 08:45

**Москва, Языковский переулок, 4А**

**11 200 000 ₽**

Москва, Языковский переулок, 4А

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Языковский переулок](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

19.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

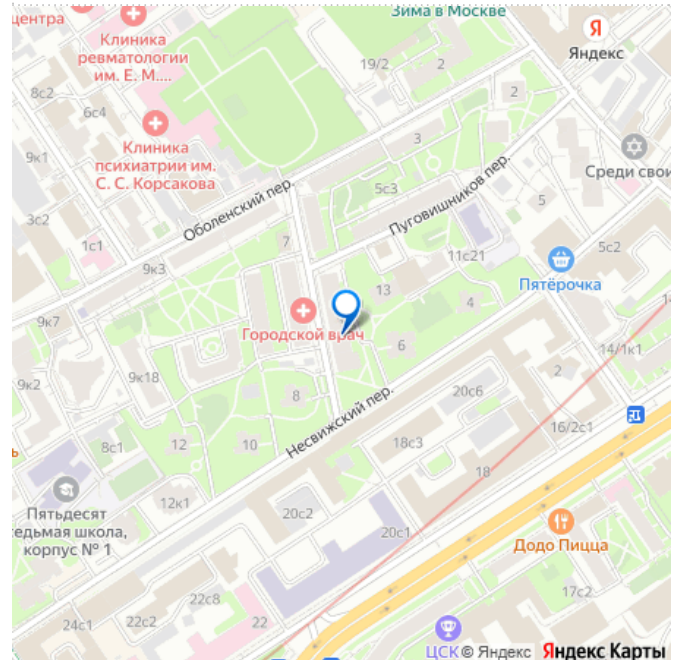
раздельный

Ремонт

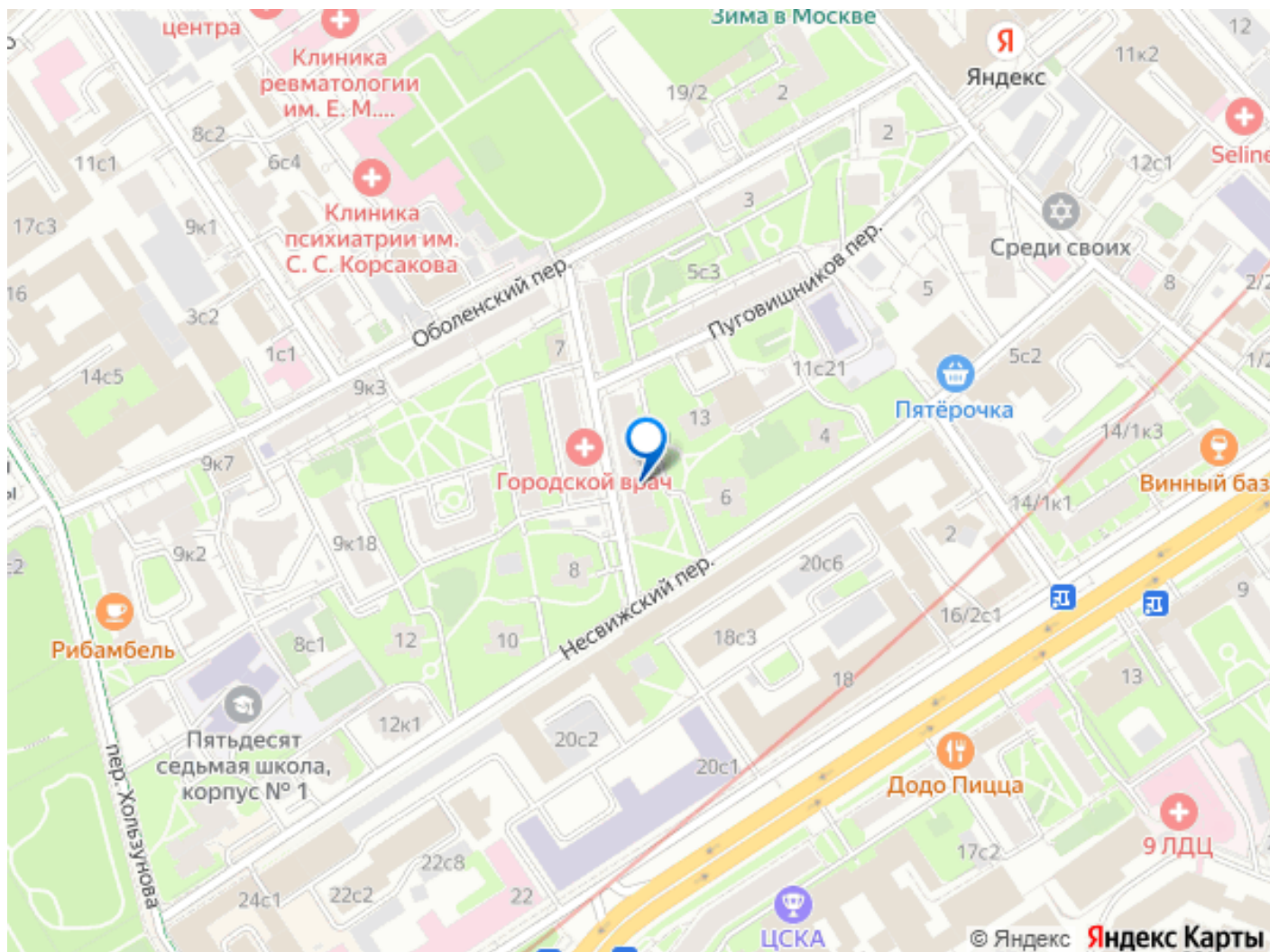
косметический

## Описание

для заметок



Продается просторная комната 19,3 м<sup>2</sup> с высоким потолком 3 м. Дом кирпичный индивидуального проекта с железобетонными перекрытиями, централизованное горячее водоснабжение. Квартира теплая и уютная, удобная планировка с множеством подсобных помещений, отдельный санузел. Квартира малонаселенная. Окно комнаты выходит на солнечную сторону - на запад, под окном палисадник с зелеными насаждениями. В комнате установлен кондиционер, радиаторы центрального отопления современные. Дом удачно расположен на тихой улице, рядом множество зеленых скверов и парков - это гарантирует вам чистый воздух, тишину и спокойствие. Пешком за 10 мин можно дойти до Москва-реки и по Андреевскому мосту перейти в один из любимых Центральный Парк им. Горького, в Нескучный сад или парк Воробьевы горы с современной благоустроенной набережной. В пешей доступности для вас вся шикарная развитая инфраструктура этого замечательного района Москвы - Хамовники. Престижные высшие учебные заведения так же расположены неподалеку: Сеченовский медицинский университет, МГУ им. Ломоносова, НИУ ВШЭ, Военный университет, Государственная академия хореографии. Удобная транспортная доступность: до метро Фрунзенская пешком 7 мин, до Киевского вокзала 2 км. Без обременений и долгов. Полная стоимость в договоре. Нотариальные отказы от соседей получены. Оперативный показ. Приходите на просмотр и покупайте, вам будет комфортно жить здесь! Звоните, с удовольствием отвечу на все ваши вопросы!



Move.ru - вся недвижимость России