

Создано: 19.01.2026 в 14:36

Обновлено: 22.01.2026 в 12:13

Москва, Рязанский проспект, 32

**5 300 000 ₽**

Москва, Рязанский проспект, 32

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

20.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

## Описание

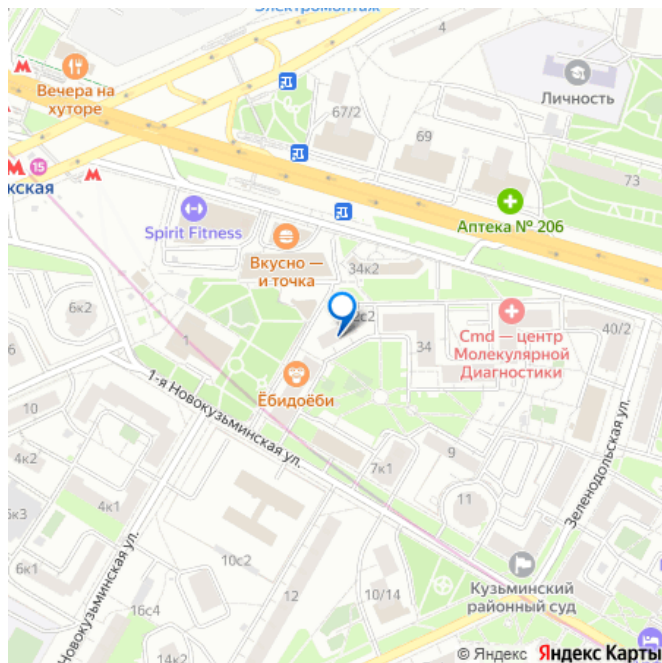
Это супер предложение для вас. Редко когда в коммунальной квартире хороший ремонт,

<https://move.ru/objects/9288175571>

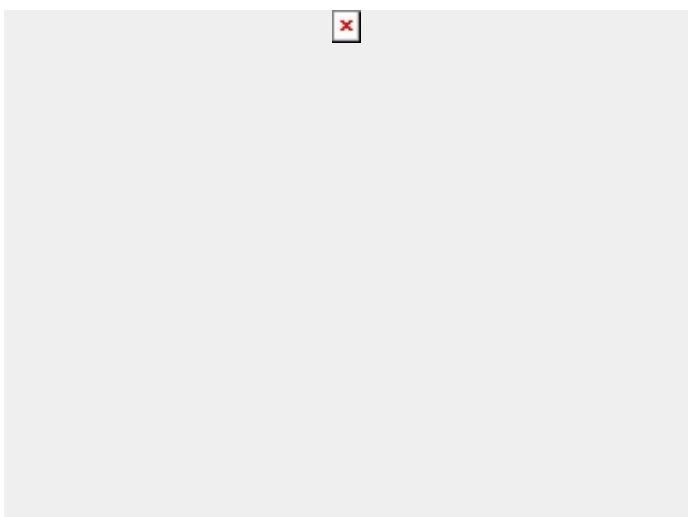
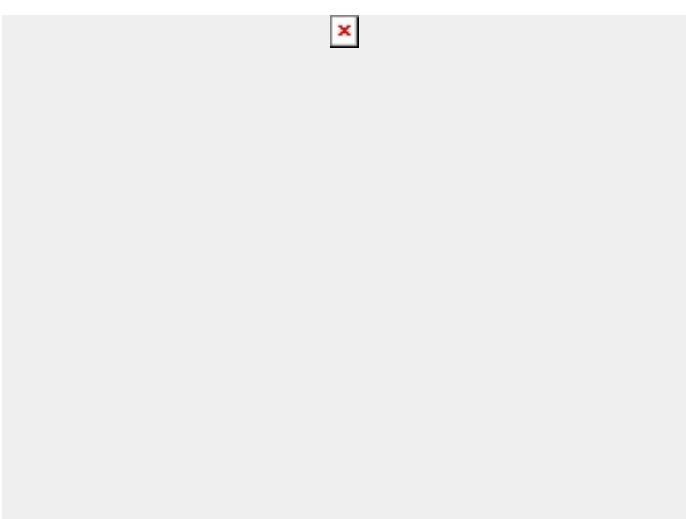
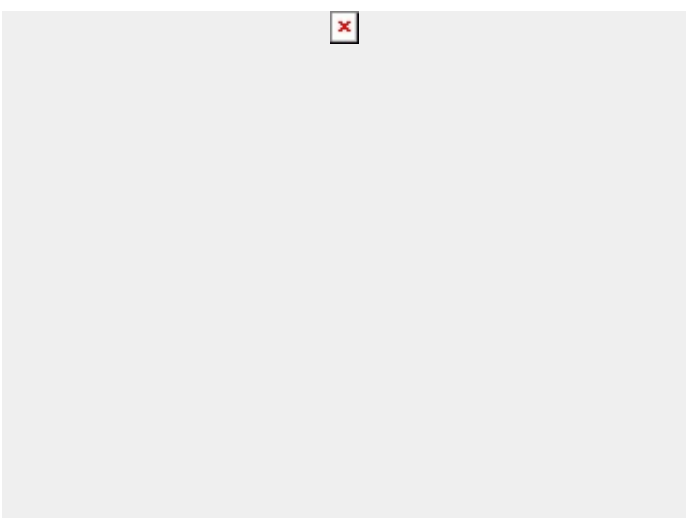
**ОКСАНА МЕЛКОВА, ГОРОБМЕН**

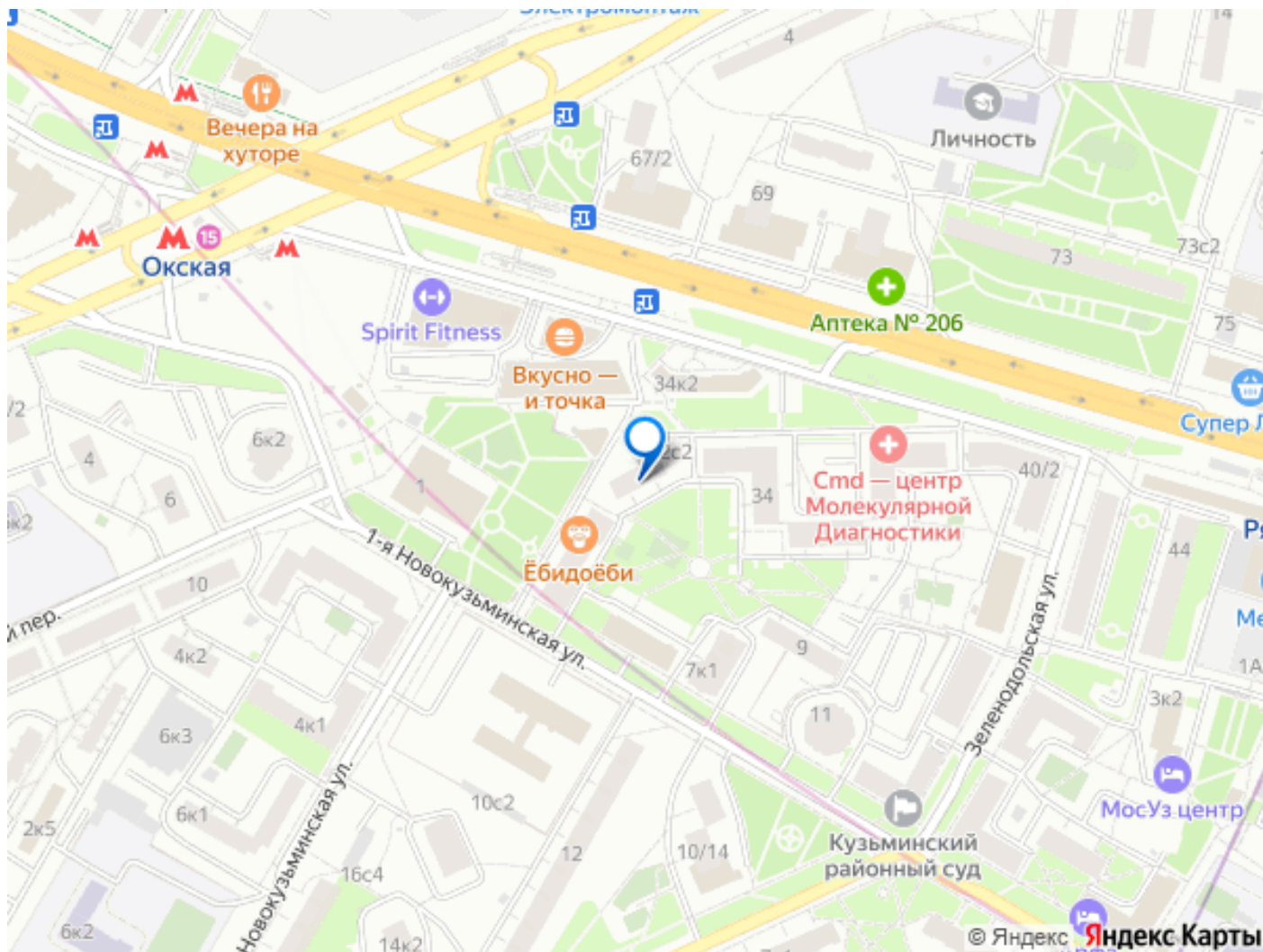
**79167342781**

для заметок



чистота, и отличные соседи, в нашем варианте все это есть. Вашему вниманию предлагается к покупке комната (именно комната, не доля, не апартаменты). Большая комната 20,8 м. с потолками 3 метра. Дом расположен в стороне от шумных дорог, в тихом зеленом дворе, в пяти минутах от двух станций метро. Всегда много парковочных мест, детская и спортивная площадка. Рядом театр Чихачева, школа, детский садик, тц, поликлиника, много сетевых магазинов, фитнес центр, рядом два парка. В квартире абсолютно спокойная обстановка. Три года назад был сделан капитальный ремонт мест общего пользования и комнаты. Большая пропорциональная кухня, стеклопакет, кухонный гарнитур, новая плита. Раздельный с/у, сантехника в рабочем состоянии. Комната большая и светлая. На полу ламинат, стеклопакет, натяжные потолки, новая мебель, холодильник. Вы можете купить для собственного проживания или для сдачи в аренду. Аренда составляет от 25,000 до 30,000 рублей. В квартире в других комнатах живут арендаторы. Так, что обстановка в квартире мирная и спокойная. Все соблюдают правила проживания в коммунальной квартире. Свободная продажа, нотариальные отказы от двух сосособственников получены, отказ от города получен. Оперативный показ. Приходите вам понравится.





Move.ru - вся недвижимость России