

🕒 Создано: 18.01.2026 в 16:34

Обновлено: 18.01.2026 в 15:35

**Москва, улица Волхонка, 5/6С4**

**100 000 000 ₽**

Москва, улица Волхонка, 5/6С4

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Волхонка](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

## Описание

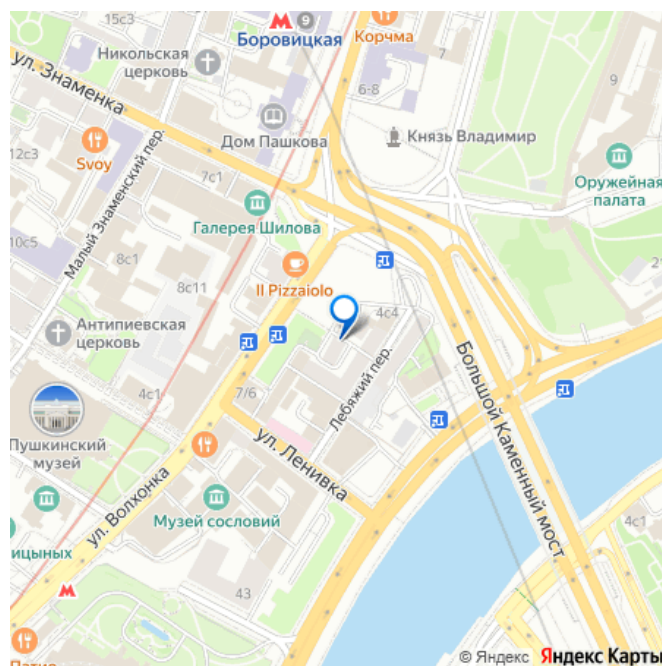
Продаются 3 изолированные комнаты на Волхонке Адрес: г. Москва, ул. Волхонка, д. 5/6, стр. 4 (Хамовники). Три самостоятельные комнаты, каждая — отдельный объект недвижимости (индивидуальный

<https://move.ru/objects/9288111904>

**Камилла Зиянгулова, Камила Зиянгулова**

**79166992542**

для заметок



кадастровый учет). Не долевая  
собственность. Четвертая комната в  
помещении принадлежит городу Москве  
(свободная, без обременений, никто не  
проживает). Общая площадь квартиры с  
мопами 96 кв.м, площадь собственника с  
учетом доли мопов - 68 кв.м. - Не доля, а  
конкретные объекты. Чистая и простая  
сделка. - Элитное расположение в  
историческом центре. Дом напротив Кремля -  
Полностью чистое право. Единственный  
собственник, обременений нет. - Состояние  
под ремонт



