

Создано: 28.08.2025 в 18:55

Обновлено: 17.12.2025 в 15:46

Москва, улица Трофимова, 1/17

**5 200 000 ₽**

Москва, улица Трофимова, 1/17

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Трофимова](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

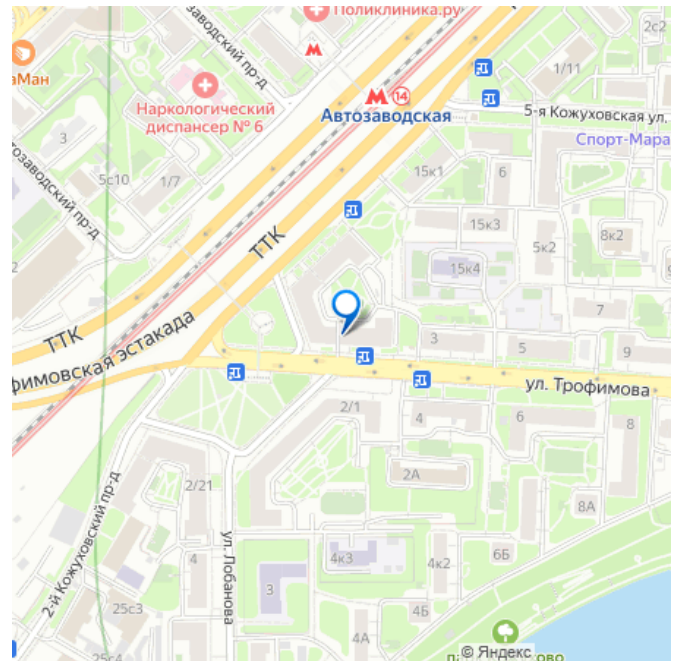
на улицу

<https://move.ru/objects/9287472246>

**Виктор Шихин, Частный маклер**

**79945026476**

для заметок



Ремонт

без ремонта

## Описание

Продается изолированная комната площадью 17,5 кв.м( 4 на плане) в 4-х комнатной квартире. Имеет свой кадастровый номер 77:05:0002006:44\*\*. В комнате никто не прописан. Полная стоимость в договоре. Комната, как и места общего пользования требуют ремонта, который невозможно было сделать, так как отсутствовали проживающие в квартире владельцы 2-х комнат, которые сейчас и продаются. Еще в квартире проживают 2 пенсионера. Одна из оставшихся комнат тоже готовится к продаже. До метро 5 минут пешком, остановка общественного наземного транспорта возле дома. В этом доме и в соседних расположены разнообразные магазины.





