

🕒 Создано: 05.12.2025 в 18:46

Обновлено: 04.01.2026 в 12:34

<https://move.ru/objects/9287199903>

**Собственник**

**79165726958**

**Москва, Бабаевская улица, 1/8С3**

**7 400 000 ₽**

Москва, Бабаевская улица, 1/8С3

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Бабаевская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

## Описание

Просторная, изолированная комната с окнами пвх и высокими потолками, что даёт широкие

для заметок



возможности для ремонта, в 4х комнатной квартире. Комната находится на удобном втором этаже, 6 минут пешком до метро Сокольники, 7 минут до парка Сокольники. Закрытый двор с шлагбаумом, детской площадкой. Возможна ипотека и выкуп соседних комнат. Комната в собственности более 20 лет, подбор альтернативы не требуется. При быстром выходе на сделку возможен торг.



