

Создано: 02.06.2025 в 14:25

Обновлено: 06.12.2025 в 10:41

<https://move.ru/objects/9280580175>

Артем Кочетов, Частный маклер

79230753105

Москва, Кременчугская улица, 44К4

8 900 000 ₽

Москва, Кременчугская улица, 44К4

Округ

для заметок

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица



[улица Кременчугская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12.1 м²

Площадь кухни

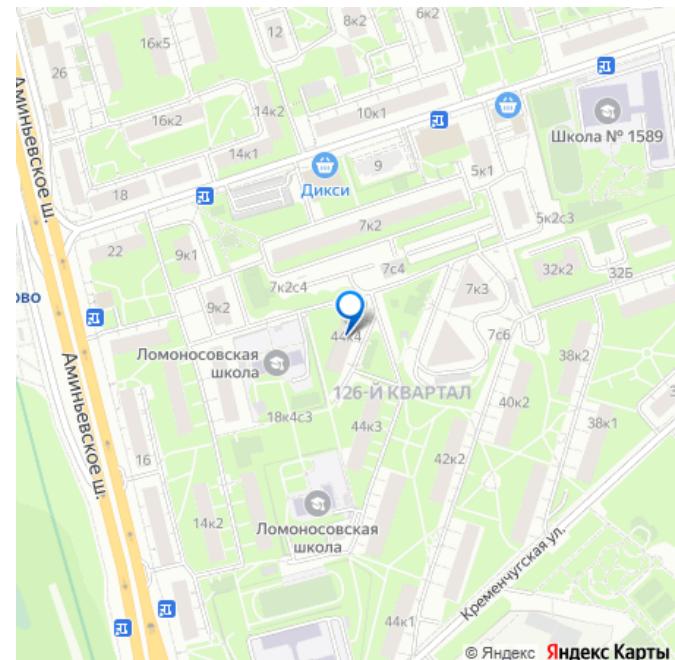
12 м²

Общая площадь

110 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

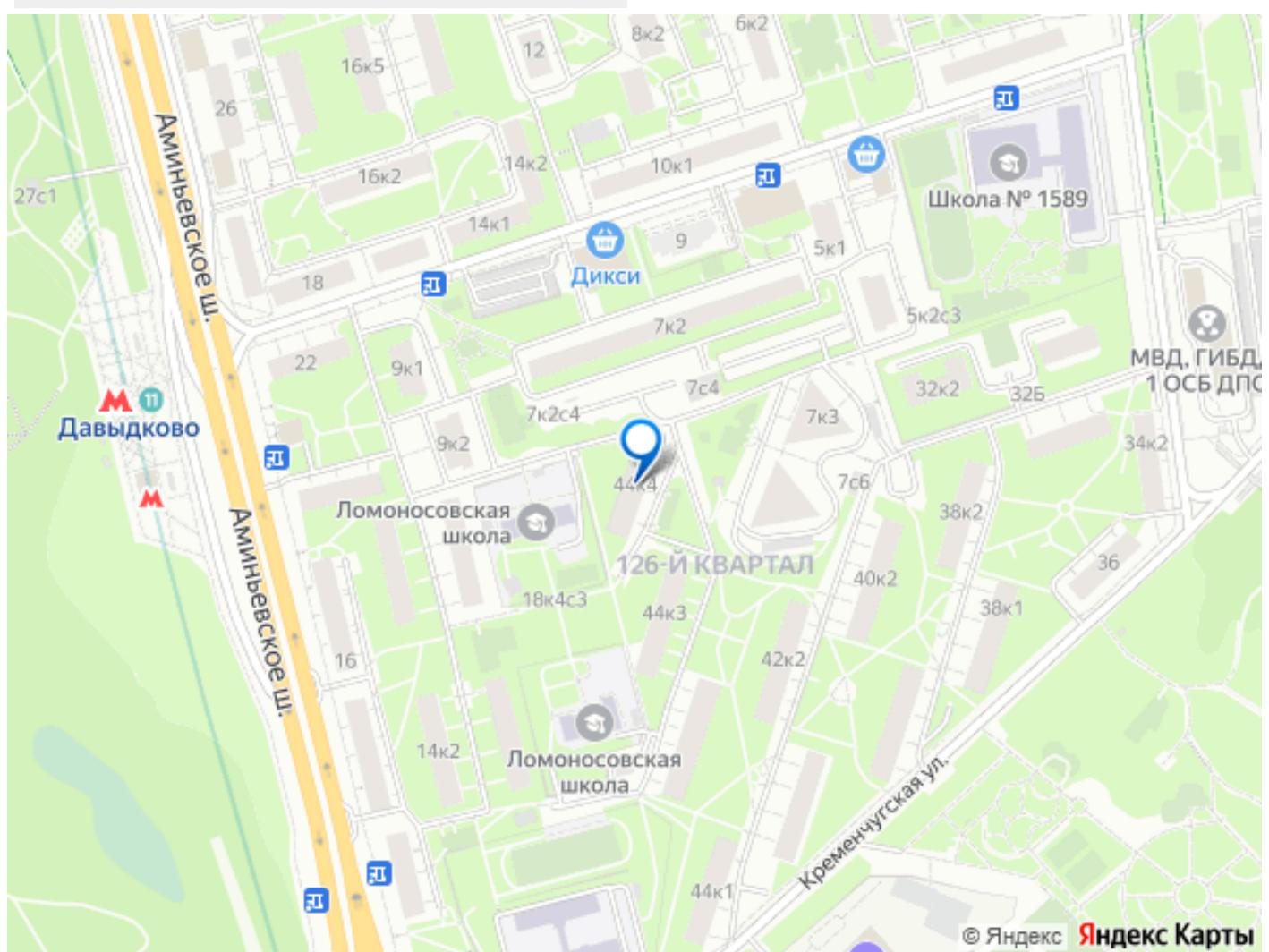
Ремонт

косметический

Описание

Реновация 2029 год. Продается комната в коммунальной квартире. Это отдельный кадастровый номер, не доля. Соседи адекватные женщины, комнату можно рассматривать, как для жизни так и под сдачу в аренду, Ну и как инвестицию, так как дом входит в программу реновации и по закону, при сносе Вы получите взамен комнаты 1 комнатную квартиру в этом же районе Москвы. Сейчас комната сдается, можете рассматривать покупку с действующим договором аренды. Ждем Вас, уважаемые клиенты





Move.ru - вся недвижимость России