

Создано: 20.01.2026 в 17:11

Обновлено: 20.01.2026 в 21:56

<https://move.ru/objects/9288175500>

АН Владис, Владис

**79851278046**

**Москва, Большой Сергиевский переулок,  
11**

**11 300 000 ₽**

Москва, Большой Сергиевский переулок, 11

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)



для заметок

## Комната в квартире

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

111 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

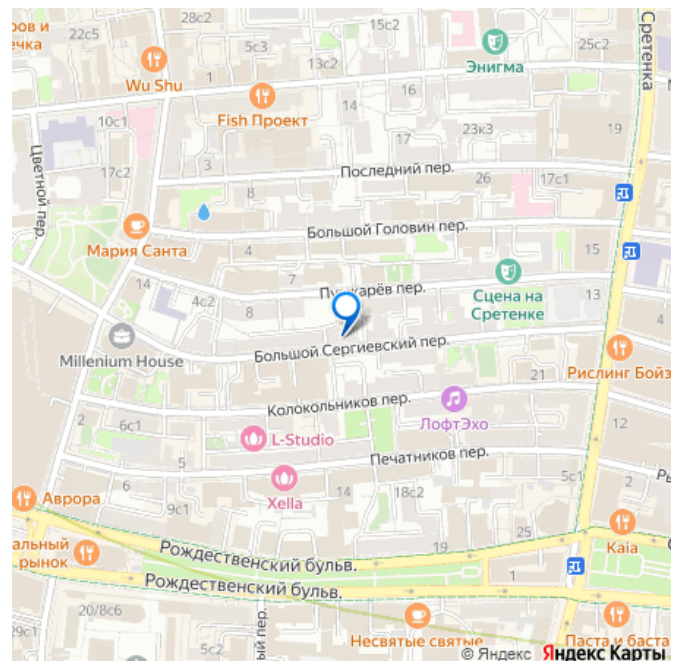
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

## Описание

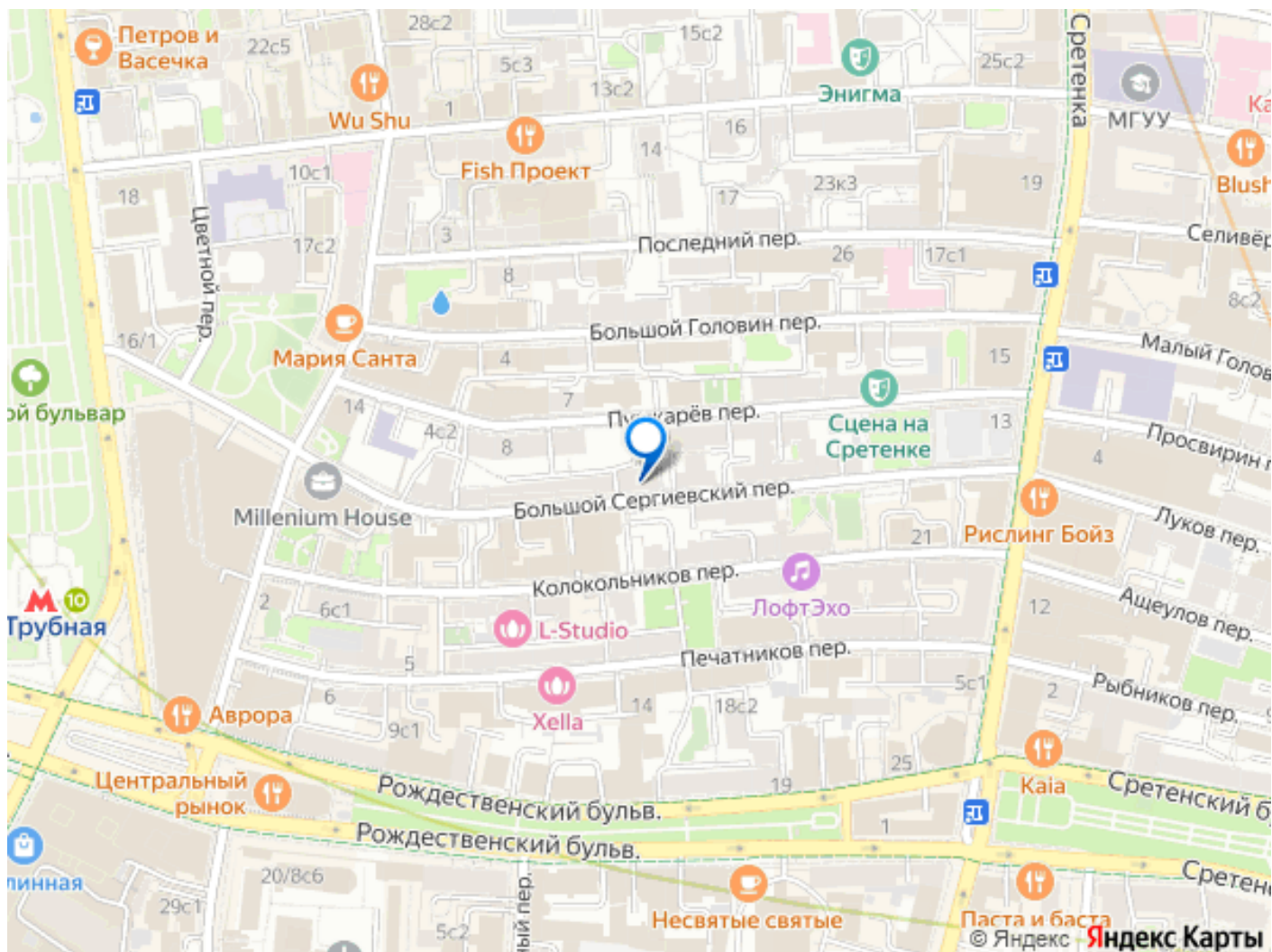
Код объекта: 2002348. Идеальная локация Цветного бульвара в Москве. Предлагаем вашему вниманию комнату в коммунальной квартире по адресу Большой Сергиевский переулок, 11. Несколько станций метро в минутной доступности пешком - Цветной



бульвар, Трубная, Сухаревская, Сретенский бульвар, Чистые пруды, Тургеневская, Кузнецкий мост, Лубянка. Уникальность этого места в том, то здесь практически полностью сохранилась застройка старой Москвы конца XIX - начала XX века. Уютные улочки, зеленые скверы, неповторимое очарование нашей столицы. Пешие прогулки принесут вам массу удовольствия и отдыха на любой вкус - множество изысканных ресторанчиков и кафе, торговые центры и небольшие магазинчики, лучшие театры и выставки, уникальная архитектура города. Комната расположена на втором этаже шестиэтажного кирпичного дома. Высота потолков — 3,3 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Площадь комнаты составляет 18 кв м, а площадь кухни — 9,9 кв м. Хорошее жилое состояние комнаты, окна выходят в тихий двор дома. Отдельный кадастровый номер. Есть своя закрытая парковка, только для резидентов. Большой Сергиевский переулок — это тихий и зелёный район с развитой инфраструктурой. Звоните, отвечу на все вопросы и организую просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России