

**Собственник**

**79862541459**

Создано: 30.10.2025 в 19:17

Обновлено: 04.12.2025 в 01:19

**Москва, 1-й Басманный переулок, 12**

**15 778 701 ₽**

Москва, 1-й Басманный переулок, 12

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

23.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

116.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

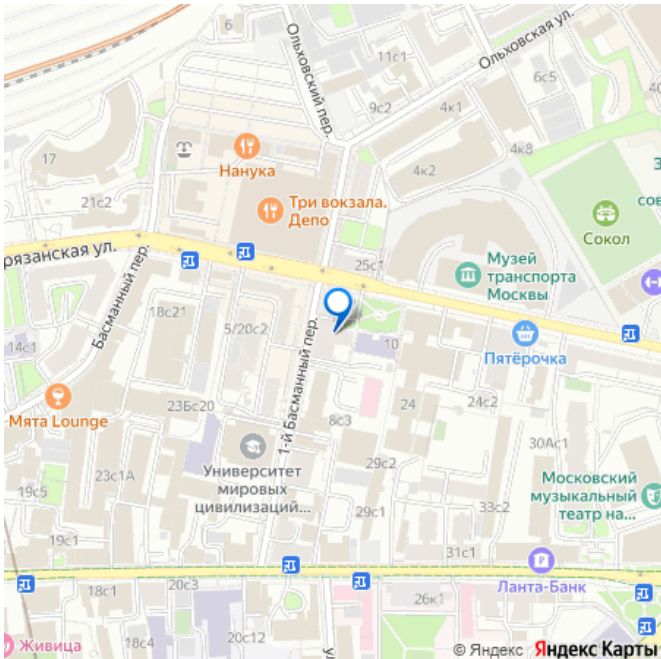
раздельный

Ремонт

косметический

## Описание

для заметок



Объект актуален. Комната в 5-комнатной квартире ЦАО. Жилая площадь комнаты выставленной на продажу 15.4 кв.м., приведенная площадь этой же комнаты 23.82 кв.м. Дом Мясницкого товарищества - дореволюционный доходный дом с лепниной и вензелями, сохранились оригинальные двери и окна. Рядом ресторанный комплекс Депо, Сад Баумана с бесплатными концертами и курсами, Школа Андрияки (изобразительное искусство), Дом-музей Пушкина, Дом Стахеева (курсы для детей), Усадьба Прове, Библиотека им. Пушкина, Усадьба Муравьевых-Апостолов, и многое другое. Более 10 лет в собственности, покупка и соглашение. Уведомление отправлено через нотариуса более года назад. Простым способом все тоже уведомлены.



