

Создано: 27.01.2026 в 12:58

Обновлено: 27.01.2026 в 13:36

<https://move.ru/objects/9288425443>

МГСН отделение Марьинское, МГСН

**79858608265, 7933936
9835**

Москва, шоссе Энтузиастов, 48/1

5 250 000 ₽

Москва, шоссе Энтузиастов, 48/1

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

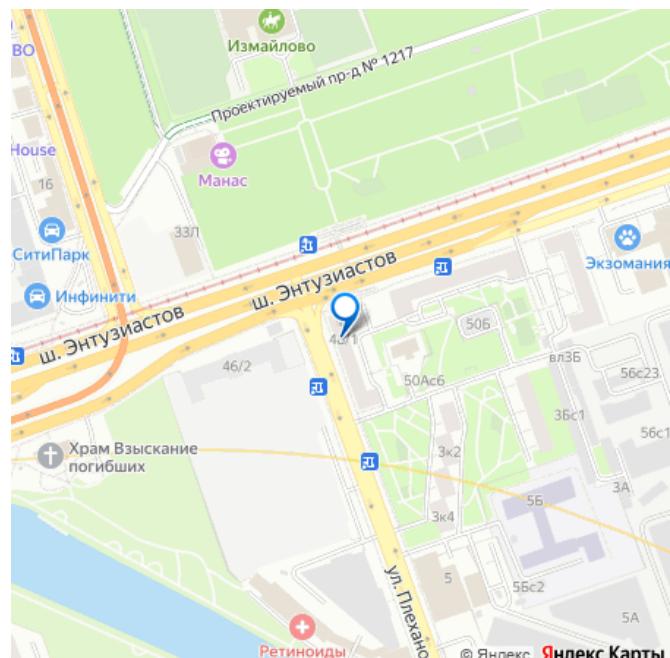
10 м²

Общая площадь

132.1 м²

Этаж

5/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Описание

Лот 74644 Вашему вниманию предлагается
просторная комната в малонаселенной

квартире. Комната квадратная с балконом. Высота потолков 3,3 м. Квартира находится в сталинском доме. Толстые стены обеспечивают хорошую шумоизоляцию. Собственнику принадлежат 2 комнаты в квартире (10,4 кв.м., 17,2 кв.м.). Можно купить одну или две комнаты. Во всей квартире проживает пожилая женщина. Ее комната в последствии тоже будет продаваться. Еще одна комната принадлежит городу и стоит запертой. Отказы от преимущественного права покупки получены. Дом удачно расположен рядом со станцией метро и МЦД. Через дорогу расположен Измайловский парк. Двор огорожен шлагбаумом.



