

🕒 Создано: 27.01.2026 в 12:58

Обновлено: 27.01.2026 в 13:36

Москва, шоссе Энтузиастов, 48/1

5 250 000 ₽

Москва, шоссе Энтузиастов, 48/1

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

<https://move.ru/objects/9288425443>

**МГСН отделение Марьинское, МГСН
79858608265,7933936
9835**

для заметок

Комната в квартире

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

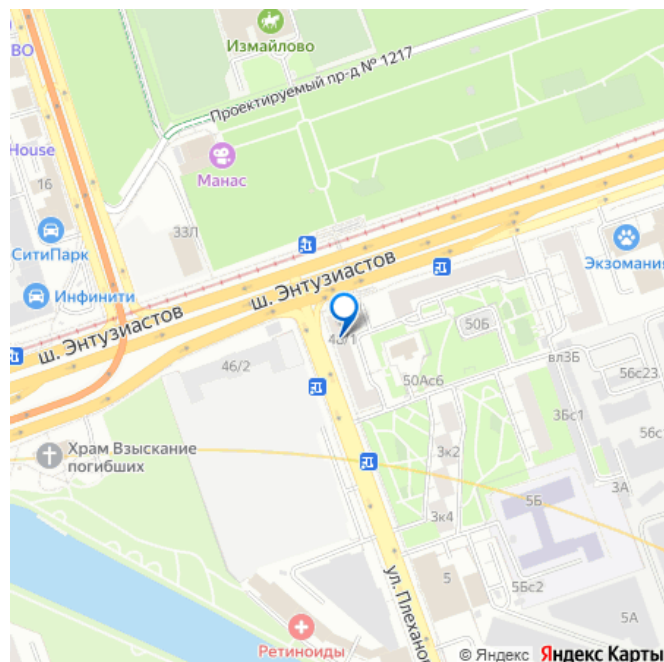
10 м²

Общая площадь

132.1 м²

Этаж

5/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Описание

Лот 74644 Вашему вниманию предлагается просторная комната в малонаселенной

квартире. Комната квадратная с балконом.
Высота потолков 3,3 м. Квартира находится в
сталинском доме. Толстые стены
обеспечивают хорошую шумоизоляцию.
Собственнику принадлежат 2 комнаты в
квартире (10, 4 кв.м., 17,2 кв.м.). Можно
купить одну или две комнаты. Во всей
квартире проживает пожилая женщина. Ее
комната в последствии тоже будет
продаваться. Еще одна комната принадлежит
городу и стоит запертой. Отказы от
преимущественного права покупки получены.
Дом удачно расположен рядом со станцией
метро и МЦД. Через дорогу расположен
Измайловский парк. Двор огорожен
шлагбаумом.



