

Создано: 12.11.2025 в 16:25

Обновлено: 12.01.2026 в 18:18

<https://move.ru/objects/9286580074>

Лариса Стрыкова, Частный маклер

**79854770678**

**Москва, улица Маросейка, 13С2**

**7 500 000 ₽**

Москва, улица Маросейка, 13С2

Округ

для заметок

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Маросейка](#)



**Комната в квартире**

Жилая площадь

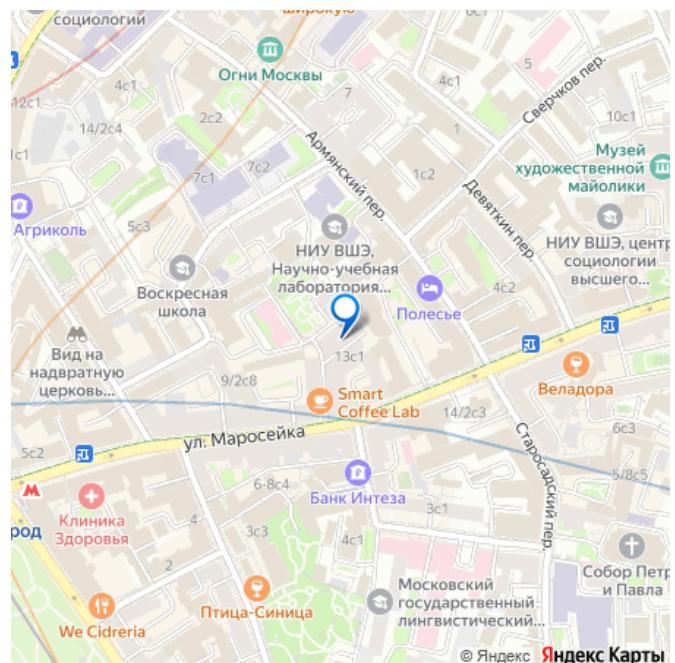
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

135.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

**Описание**

Продаю комнату 13м<sup>2</sup> в коммунальной 5-и  
комнатной квартире общей площадью

135,9м2, в историческом центре Москвы. Дом кирпичный, теплый. Высота потолков 3 метра. Окна во двор. По соседним комнатам: Одна комната сдается, живет один хороший, чистоплотный парень. Две другие комнаты закрыты, не сдаются, собственники живут за границей. Рядом: Ильинский сквер, парк Зарядье, ГУМ, Казанский Собор, Храм Василия Блаженного, Кремль и многое другое. До метро 5 минут пешком. Свободная продажа. Три взрослых собственника по договору передачи с 2012 года.



