

🕒 Создано: 12.03.2026 в 20:18

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 20:33

Агент

79863840751

Москва, Шмитовский проезд, 14

23 000 000 ₺

Москва, Шмитовский проезд, 14

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

41.6 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

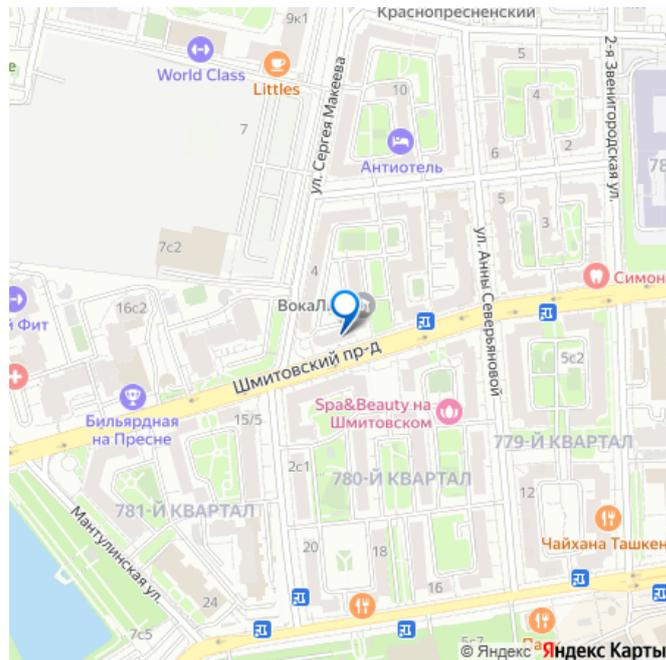
Раздел

[Комнаты](#)

Описание

Три комнаты в пятикомнатной квартире в доме 1929 года постройки. Комнаты изолированные 23,6 кв.м., 9 кв.м. и 9 кв.м. Высота потолков 3 м. Все комнаты выходят в тихий, зелёный, благоустроенный двор.

для заметок



Въезд во двор закрыт шлагбаумом. Парковка стихийная, наземная. Квартира в хорошем состоянии. Чистый подъезд без неприятных запахов. Две оставшиеся комнаты принадлежат городу, не приватизированы, закрыты и зарегистрированный человек в них не проживает. Покупатель получает все преимущества Центрального административного округа Москвы. Один совершеннолетний собственник. Приватизация более трёх лет.



