

Создано: 23.12.2025 в 16:45

Обновлено: 23.12.2025 в 17:31

<https://move.ru/objects/9287628263>

Агент

79858232457

Москва, Нелидовская улица, 12К2

10 000 000 ₽

Москва, Нелидовская улица, 12К2

Округ

для заметок

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица



[улица Нелидовская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

16.2 м²

Площадь кухни

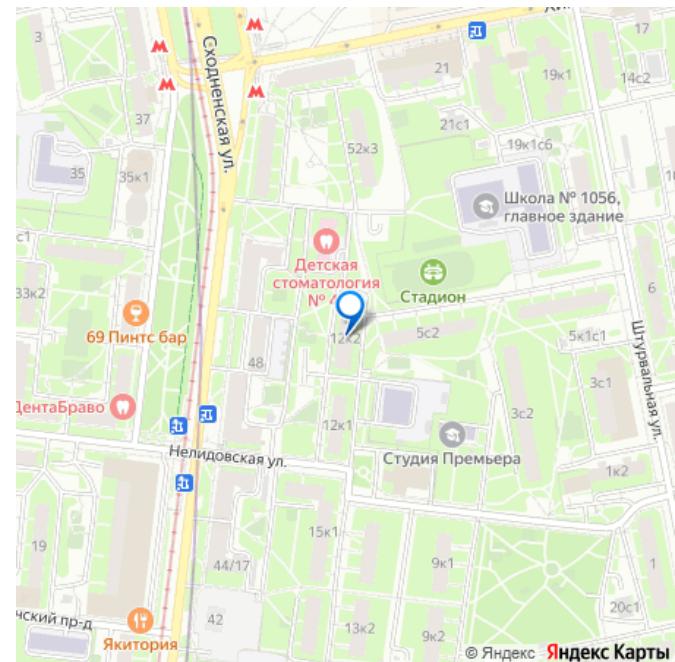
20 м²

Общая площадь

96 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

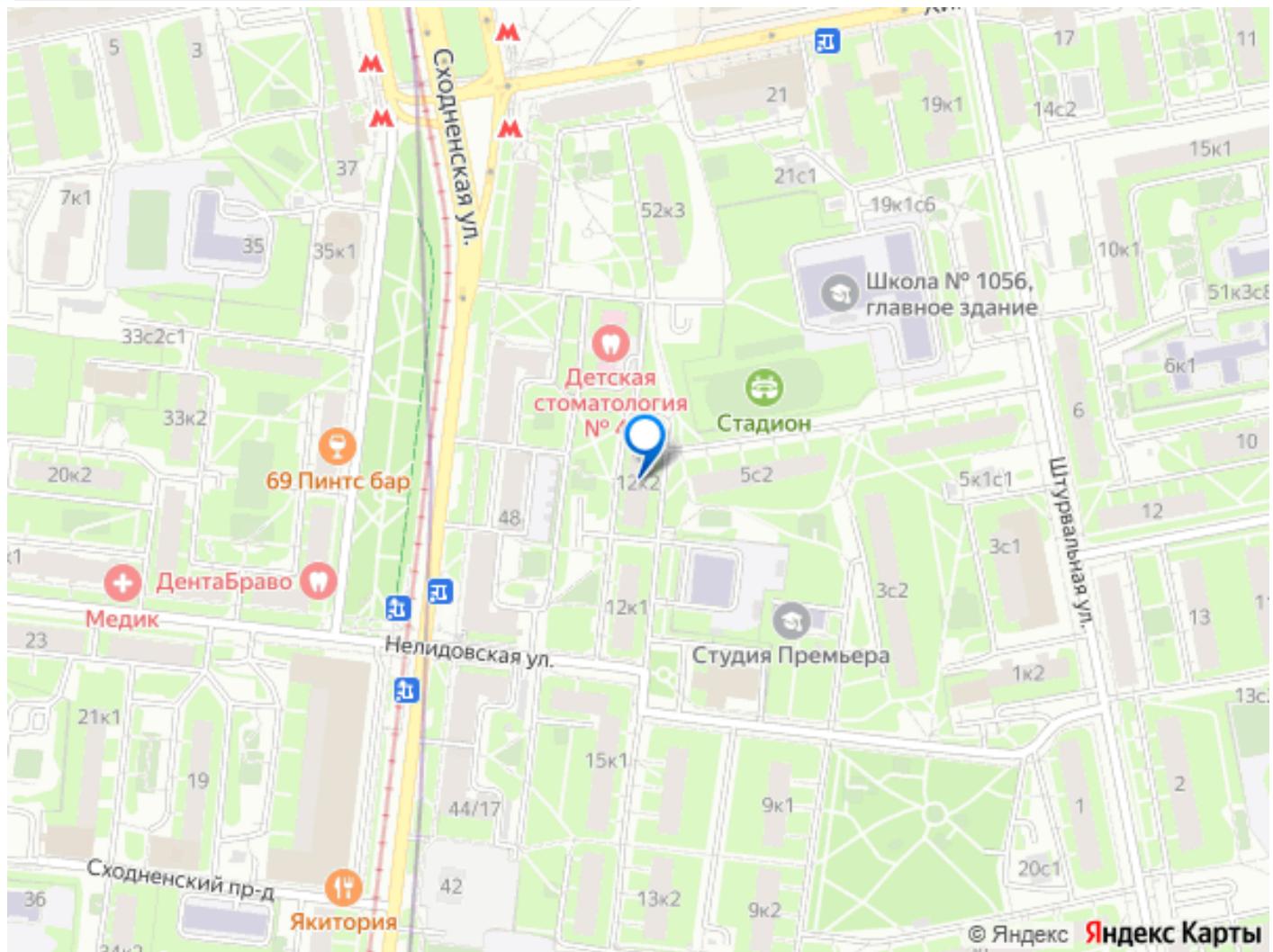
Ремонт

без ремонта

Описание

Продается комната 16,2 кв.м. в
реконструкционной квартире - в 2029-2030 году
она превратится в приятную однушку. В
настоящий момент комната сдается за 23
тыс. р. в мес. (+ коммуналка). Жилец
хочет/готов оставаться - получается приятный
инвестиционный проект, особенно для тех,
кто пока не может купить 1-шку с подобными
целями. 1 взрослый собственник,
обременений нет, быстрый выход на сделку





Move.ru - вся недвижимость России