

🕒 Создано: 23.12.2025 в 16:45

Обновлено: 23.12.2025 в 17:31

Агент

**79858232457**

**Москва, Нелидовская улица, 12К2**

**10 000 000 ₽**

Москва, Нелидовская улица, 12К2

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Нелидовская](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

16.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

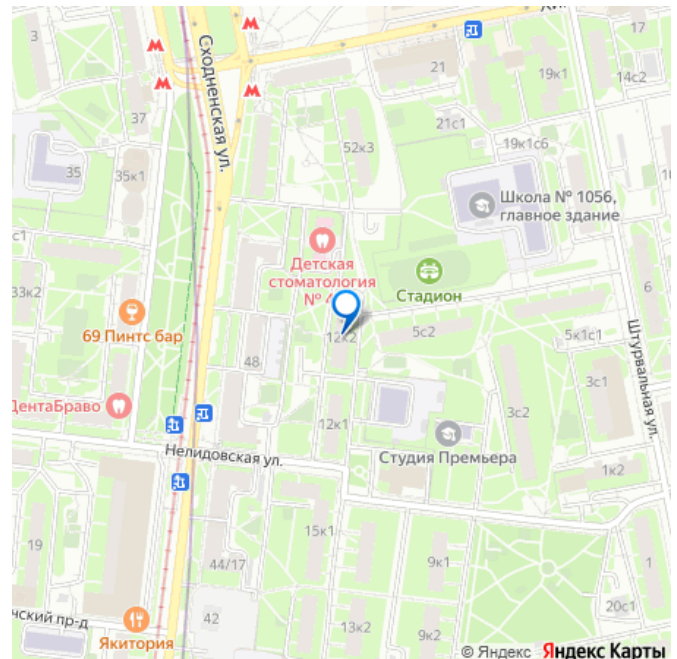
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

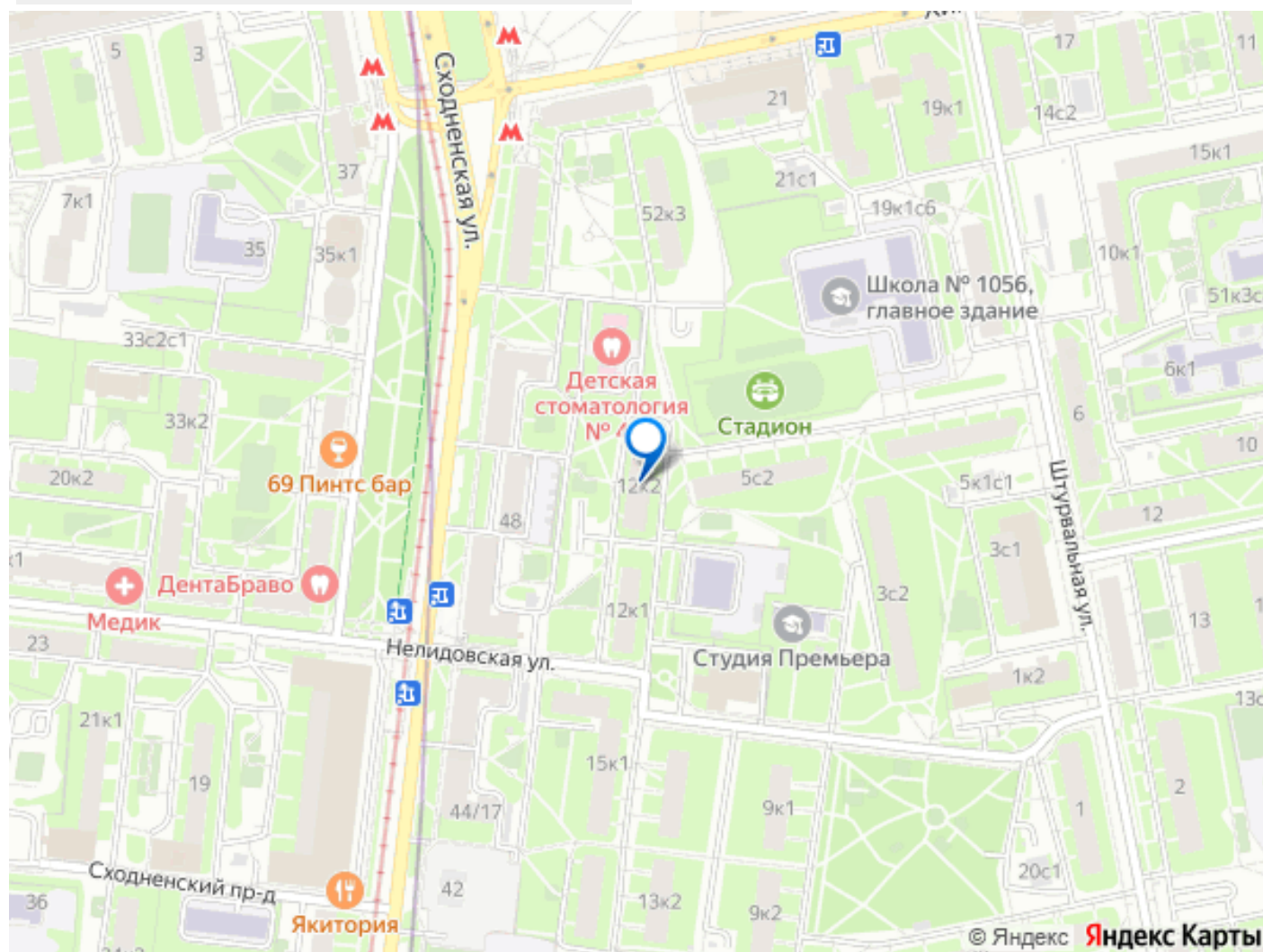
без ремонта

для заметок

## Описание

Продается комната 16,2 кв.м. в реновационной квартире - в 2029-2030 году она превратится в приятную однушку. В настоящий момент комната сдается за 23 тыс. р. в мес. (+ коммуналка). Жилец хочет/готов остаться - получается приятный инвестиционный проект, особенно для тех, кто пока не может купить 1-шку с подобными целями. 1 взрослый собственник, обременений нет, быстрый выход на сделку





Move.ru - вся недвижимость России