

🕒 Создано: 01.12.2025 в 20:26

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 10:26

Собственник

79850795983

Москва, Долгоруковская улица, 38С2

12 350 000 ₺

Москва, Долгоруковская улица, 38С2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Долгоруковская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

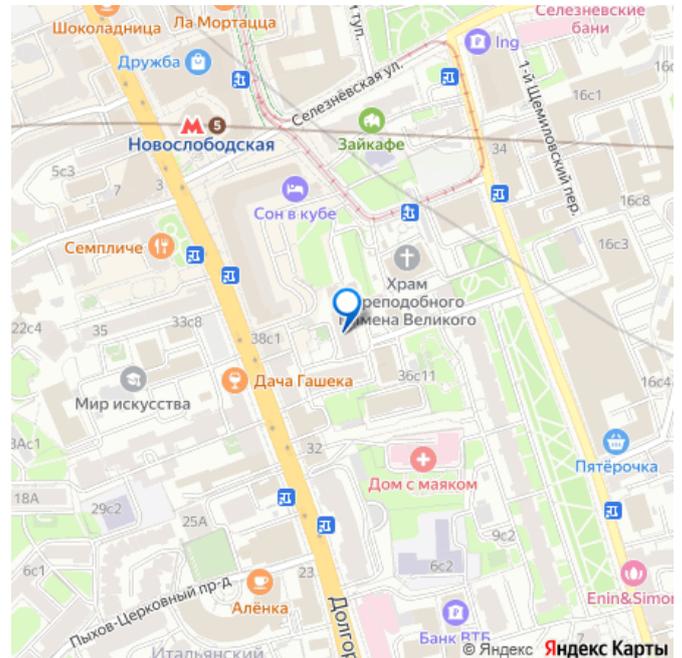
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

для заметок

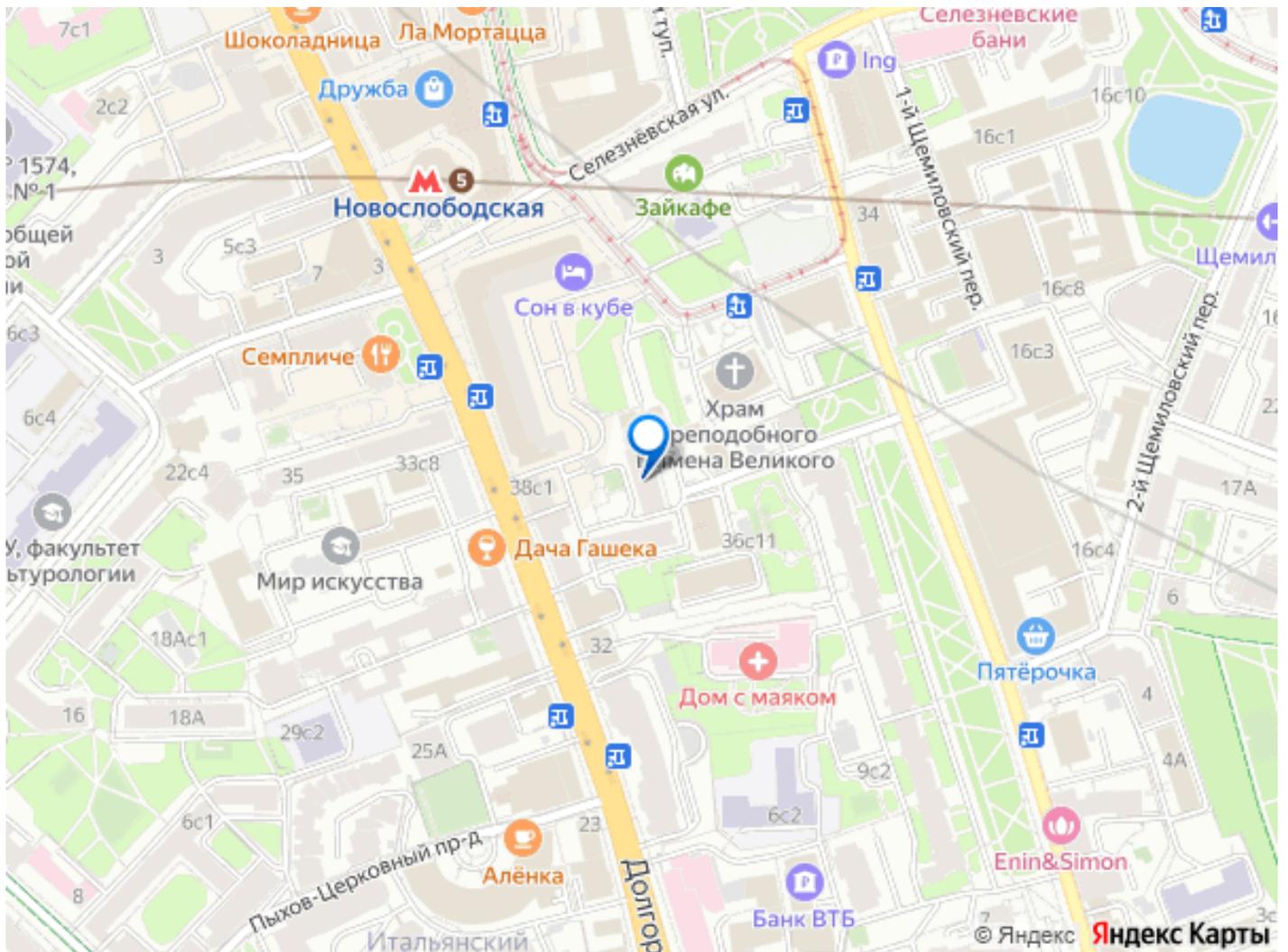


Описание

Продаются две изолированные комнаты (не доля) площадью 16 кв.м и 8 кв.м на (каждую комнату есть кадастр)в коммунальной квартире общей площадью 120.7 кв.м, расположенной в престижном историческом центре Москвы. Ключевые преимущества: Отличная локация: Всего 3 минуты пешком от станции метро Новослободская. Окна квартиры выходят на Храм Пимена Великого. Комнаты находятся в большой коммунальной квартире. На схеме выделены красным цветом , в комнатах есть собственные удобства - комфортное проживание :душевая кабина , унитаз , раковина в 2 -х комнатах проживает один человек , есть большая лоджия ,остальные комнаты закрыты Важные юридические документы: Имеются официальные отказы от соседей и ДГИ на покупку, что значительно упростит сделку. Свободные комнаты: В квартире проживает только один собственник, остальные комнаты закрыты. Дополнительная информация: Просьба к агентствам недвижимости не беспокоить. Все вопросы и договоренность о просмотре по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России