

🕒 Создано: 02.03.2026 в 20:48

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 09:13

Москва, улица Доватора, 11К1

13 500 000 ₹

Москва, улица Доватора, 11К1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Доватора](#)

<https://move.ru/objects/9290828917>

Собственник

**79857242115,7916281
1584**

для заметок

Комната в квартире

Жилая площадь

36.6 м²

Общая площадь

141.6 м²

Этаж

3/5

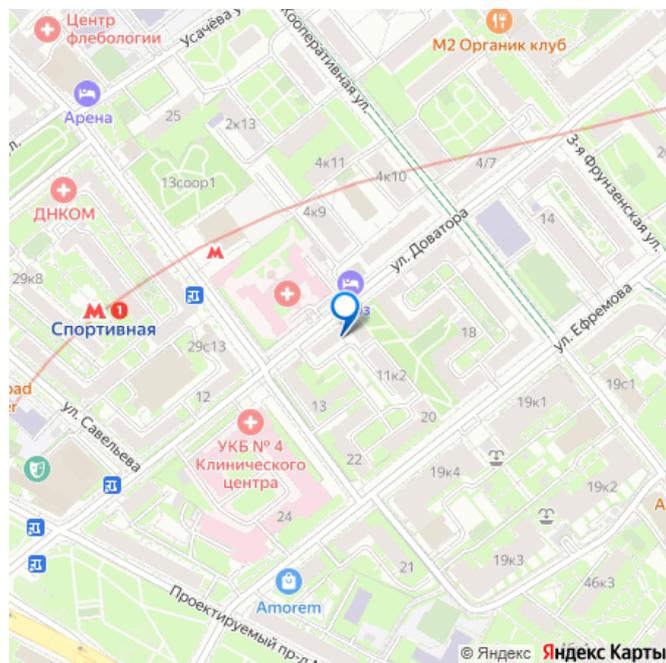
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)



Описание

Продам комнату коммунальной квартире, в престижном районе «Хамовники». Со своим кадастровым номером, площадью 36.6 кв. м. 2 комнаты смежные, объединены предбанником. Хороший вариант для семьи. В шаговой доступности от метро Спортивная и МЦК Лужники. Окно выходит в зеленый

двор. Двор огорожен, въезд через шлагбаум.
3 этаж из 5. Лифта нет. Во дворе детская и
тренажерная площадки. В комнате сделан
ремонт, стеклопакет. Высокие потолки.
Состояние МОПов среднее, но чистое. Кухня и
с/у общие. С/у отдельный. Есть небольшая
кладовка. Газовая колонка, всегда есть
горячая вода, без отключений. Тихая
квартира. Агентов, просьба, не беспокоить!
Есть в продаже так же маленькая комната в
этой же квартире (11,3 кв.). 1 собственник.
Проблем с соседями нет. Можно жить, можно
инвестировать, и сдавать.



