

Создано: 15.03.2026 в 17:52

Обновлено: 17.03.2026 в 10:49

<https://move.ru/objects/9291951240>

Собственник

79104606133

Москва, улица Кржижановского, 20/30К2

5 300 000 ₺

Москва, улица Кржижановского, 20/30К2

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Кржижановского](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

19.4 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

200 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

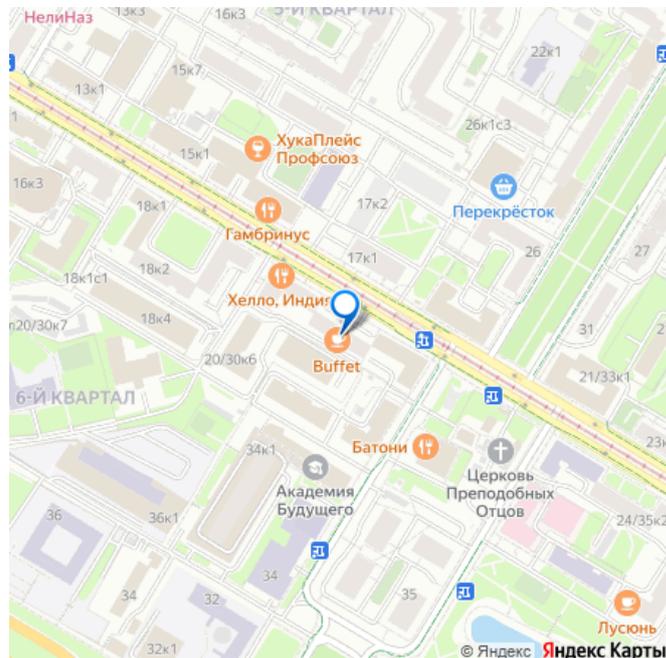
Раздел

[Комнаты](#)

Описание

Продаётся большая и светлая комната площадью 19.4 м в бывшем общежитии в старом районе Юго-Западного округа . Потолки 3м , вода горячая и холодная в (!) комнате. Места общего пользования на

для заметок



этаже. Дом после капитального ремонта .
Вокруг в основном административные учреждения. Один из плюсов данного объекта , это его расположение: высокая транспортная доступность и обособленность от массовой жилищной застройки и торгово-развлекательных центров. Тихо, спокойно и машину есть куда поставить. В тоже время в пешей доступности магазины, кафе быстрого питания и городская поликлиника. Эта комната , площадь и условия которой вполне подходят для проживания молодой семьи , может стать первой инвестицией в жилую недвижимость в городе. К тому же здесь устойчивый спрос на аренду жилья этого сегмента. В пешей доступности станции метро Академическая и Профсоюзная. Один взрослый собственник. Полная стоимость в ДКП.



