


Елена Байцур, Частный маклер
79850014017

 Создано: 20.12.2025 в 23:06
Обновлено: 27.12.2025 в 00:25

Москва, Страстной бульвар, 4С3

8 500 000 ₽

Москва, Страстной бульвар, 4С3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[бульвар Страстной](#)

для заметок

Комната в квартире

Жилая площадь

15.9 м²

Площадь кухни

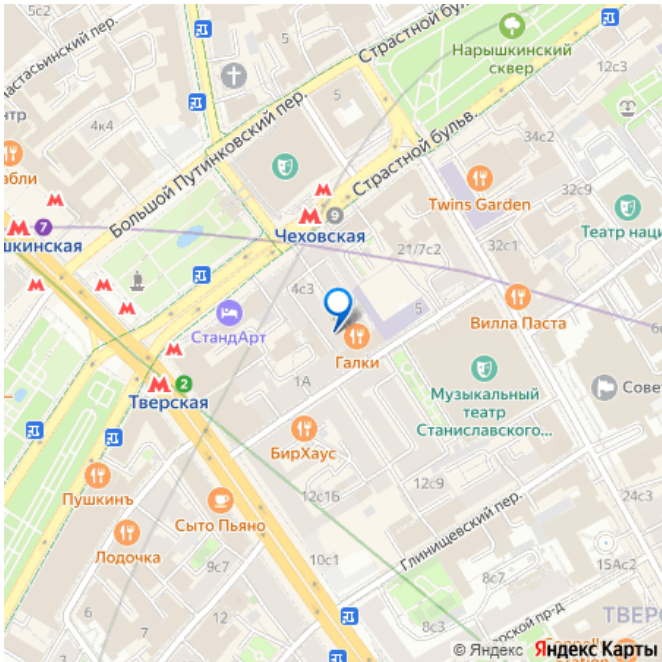
18 м²

Общая площадь

275.6 м²

Этаж

6/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Описание

Продается комната в 10-комнатной квартире, окна выходят во двор. Состояние квартиры жилое, чисто. Большая часть комнат сдается. Тихо. Хорошее состояние подъезда, делался ремонт. Лифт. Домофон. Лицевые счета разделены. ПЛАНИРОВКА: Общая площадь квартиры 275,6 кв.м. Площадь комнаты 15,9 м2 Кухня - 18 м2, Раздельный санузел Высокие потолки - 3,4 м. Широкие подоконники, толстые стены. ДОМ: 1917 года постройки, кирпич. Есть лифт. ИНФРАСТРУКТУРА: Тверской район, центр Москвы, до ст.м. Чеховская 1 минута пешком, до ст. м. Пушкинская и Тверская 5 минут пешком, вокруг много кафе, ресторанов, магазинов, аптек, банков и пр. ДОКУМЕНТЫ: комната была в одной семье, приватизация в 2000-х гг., затем наследство по закону от матери к двум совершеннолетним детям в 2025 года, свободная продажа, полная стоимость в договоре, никто не прописан.





