

Создано: 16.12.2025 в 23:22

Обновлено: 10.01.2026 в 15:04

<https://move.ru/objects/9287476966>

GylkaGroup, GylkaGroup

**79895669909, 7985704
8937**

Москва, Варсонофьевский переулок, 4С1

32 500 000 ₽

Москва, Варсонофьевский переулок, 4С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Варсонофьевский переулок](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

61 м²

Площадь кухни

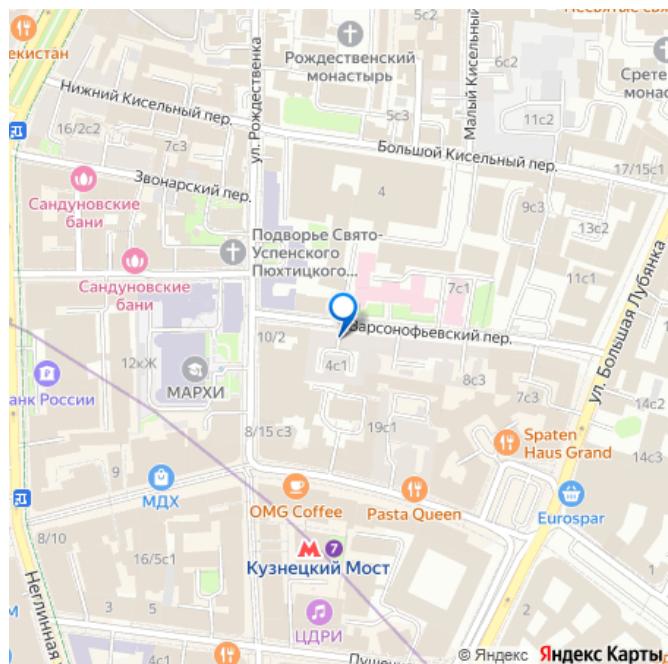
25 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

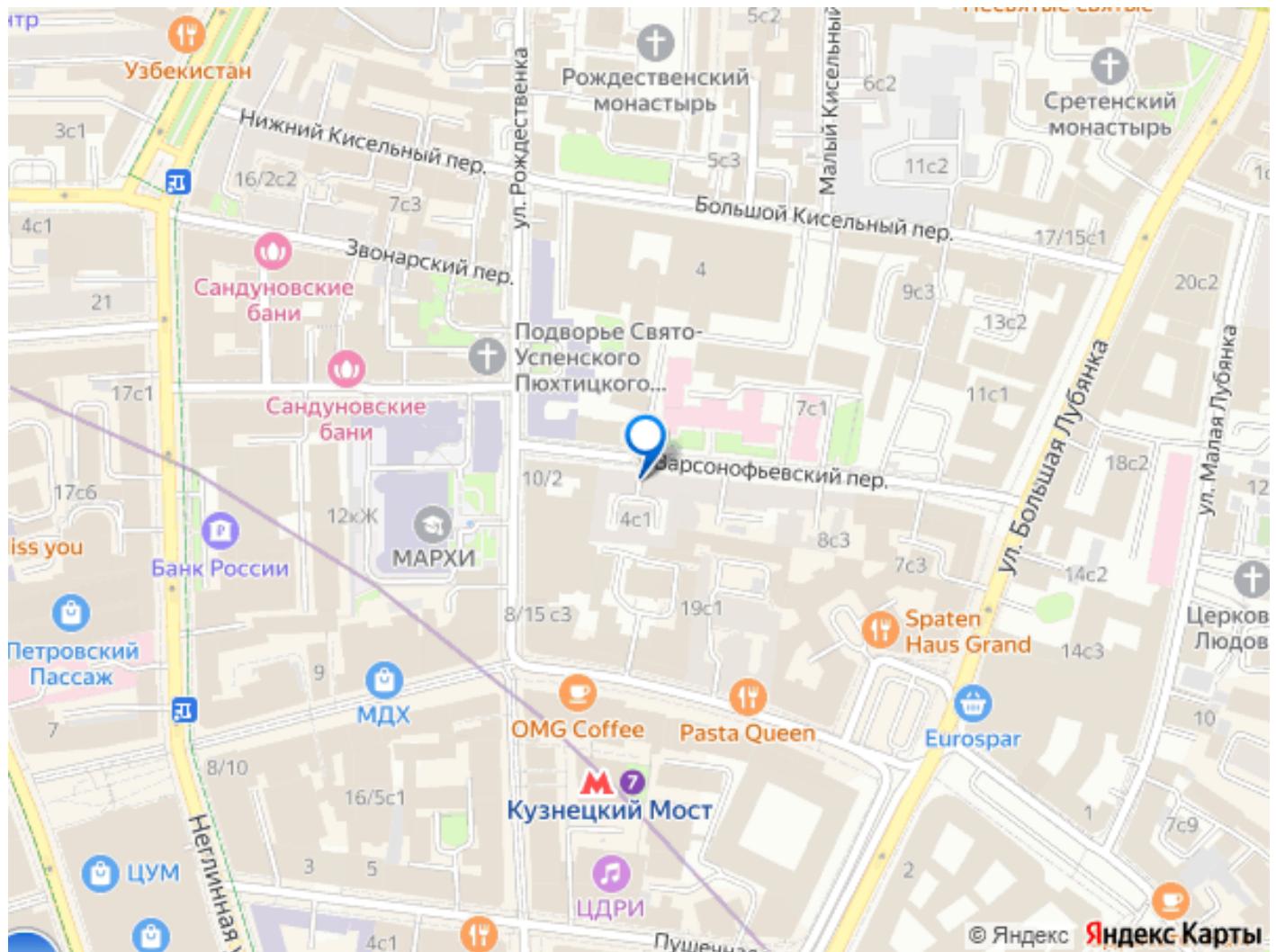
косметический

Описание

В продаже две просторные комнаты в 12-ти комнатной, коммунальной квартире в историческом центре Москвы, по адресу: Москва, Варсонофьевский пер., 4с1. До Кремля 10 минут пешком! площадь комнат: 31,6 м и 29 м (жилые) + 15.63 м общей приведённой площади за 2 комнаты. В собственности более 10 лет. Дом 1892 года. Доходный дом А.Е.Альберт. В доме есть пассажирский лифт. Широкая лестница, просторная парадная. В квартире большая кухня 25 м', ванная 4,8 м3, 2 санузла. Высота потолков 3,8 м. В комнате 31.6 м натяжной потолок. Под ним лепнина. Имеется эркер. В комнате 29 м в 2020 году установлен стеклопакет. Большие окна в обоих комнатах. Окна выходят на северную сторону. В пешей доступности все местные достопримечательности, несколько станции метро(м. Кузнецкий мост 4 минуты), Лубянка, Китай город, Трубная, Цветной бульвар, Чистые пруды, Тургеневская, Сретенский бульвар. Магазин Spar в 3-х минутах. В округе так же имеются магазины Дикси, Магнolia, Пятёрочка, Красное&Белое.







Move.ru - вся недвижимость России