

Создано: 13.05.2025 в 11:33

Обновлено: 03.04.2026 в 10:49

**Москва, коттеджный посёлок Рига**

**Холидэй, ул. 1-я, д.12**

**19 569 950 ₹**

Москва, коттеджный посёлок Рига Холидэй, ул. 1-я, д.12

## Коттедж

Жилая площадь

44.04 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

36.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

## Описание

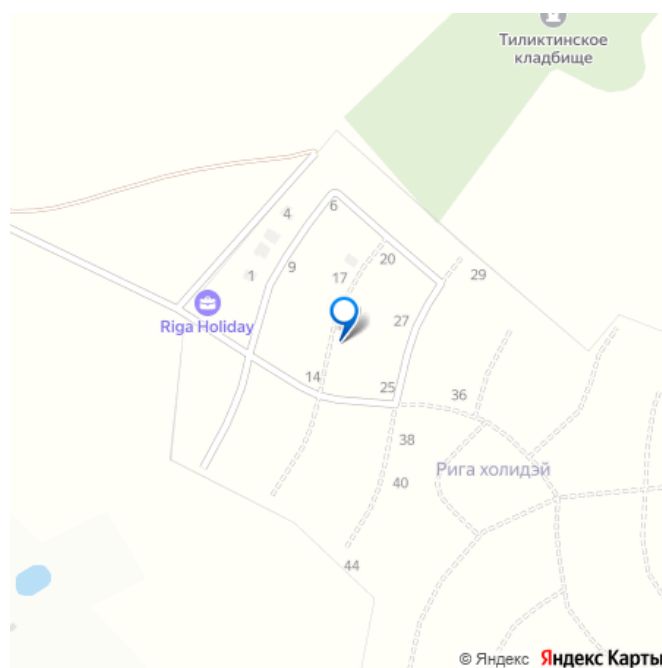
Коттедж в ЖК Коттеджный посёлок Riga Holiday, очередь 1 (застройщик Альянс девелопмент-КСТ) расположенном в районе ГО Клин, МО. Высота потолков 4.2 м. Площадь комнат 12.92 кв.м. + 9.94 кв.м. + 10.75 кв.м. + 10.43 кв.м. Возможна субсидированная ипотека. Неподалёку расположены станции метро Нахабино (D2). Коттеджный посёлок представляет собой коллекцию малоэтажных домов в едином архитектурном стиле. Здания возведены по технологии кирпичного каркаса

<https://move.ru/objects/9279000241>

**MOVE Брокер, Альянс девелопмент-КСТ**

**+7 (495) 127-65-74**

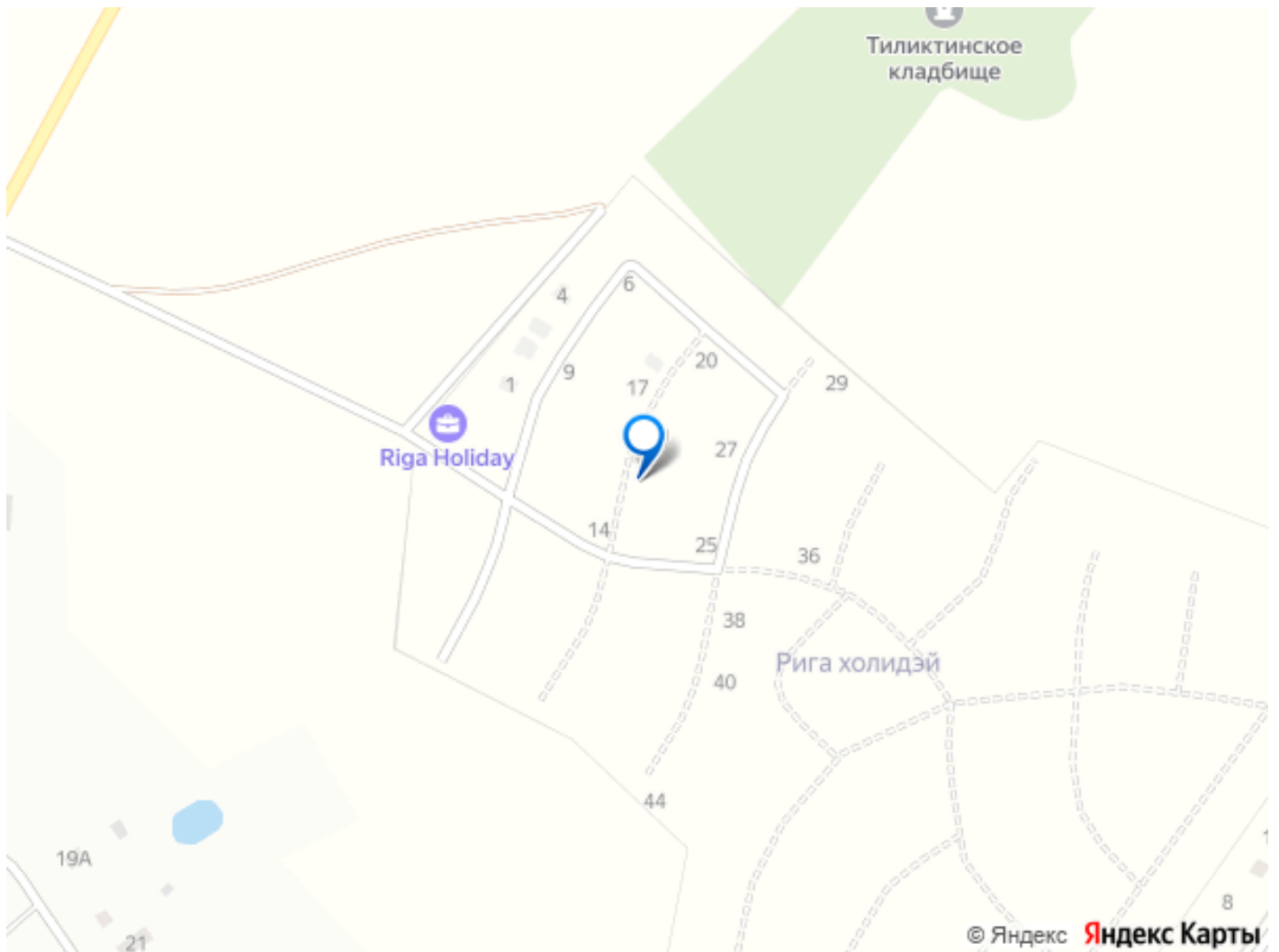
для заметок



с облицовкой фасадов кирпичом. Поселок ориентирован на тех, кто предпочитает загородную жизнь в комфорте и тишине в окружении природы. В проекте представлены дома с окнами различных типов — стандартные, увеличенные, панорамные и окна в ванных комнатах. Высота потолков варьируется от 3 до 4,8 метров. Владельцы участков по периметру поселка получают живописный вид на лес. Помещения идут без стен, базовая комплектация включает в себя остекление, входную дверь, межкомнатные перегородки, выравнивание участка, установку ограждения и снегозадержателей, а также озеленение перед домом.

Дополнительно можно заказать подчистовую и чистовую отделку в форматах White box или Full box. В поселке предлагаются участки со статусом земель ДНП и возможностью оформления постоянной регистрации. Все коммуникации централизованные: газопровод — по границе участка, электричество мощностью от 8 до 15 кВт, водоснабжение, канализация и оптоволоконный интернет заведены в дом. Земля и дома оформляются в собственность. Проект расположен в городском округе Клин, в живописной лесной зоне вдали от городской суеты. До школ и детских садов — около 15 минут транспортом, а до поликлиники — 25 минут. Доступно наземное метро Нахабино (D2) в 65 минутах транспортом, МКАД — в 1 часе 10 минутах и ТТК — в 1 часе 30 минутах. Ближайшая остановка общественного транспорта — Тиликтино — находится в 10 минутах пешком. Ссылка на виртуальный тур





Move.ru - вся недвижимость России