

Создано: 29.07.2025 в 11:30

Обновлено: 08.02.2026 в 11:05

<https://move.ru/objects/9283610444>**MOVE Брокер, Недвижимость Онлайн****+7 (495) 127-65-74****Москва, деревня Соколово, 23****14 561 000 ₽**

Москва, деревня Соколово, 23

**Коттедж**

Жилая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

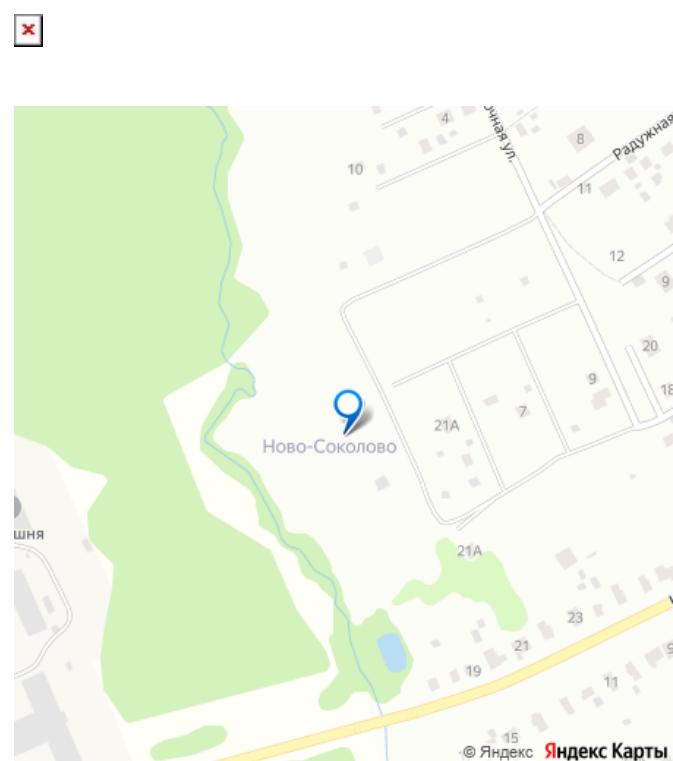
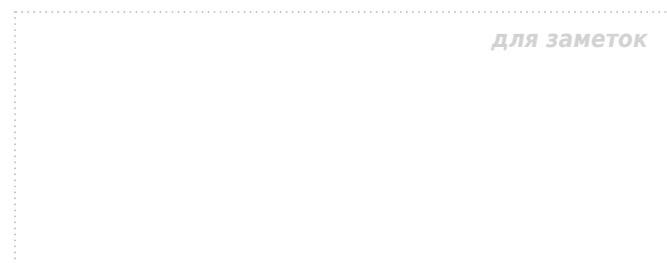
Общая площадь

114 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)**Описание**

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Ново-Соколово, очередь 1 (застройщик Недвижимость Онлайн) расположенном в районе ГО Бородинский, МО. Высота потолков 3.2 м. Площадь комнат 12.4 кв.м. + 11.9 кв.м. + 13.5 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 19 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Железнодорожная (D4). Коттеджный поселок состоит из 23 участков, на которых возводятся дома в едином архитектурном стиле. Строительство ведется из пеноблоков

300 мм, с утеплением фасада минеральной ватой и отделкой фасада штукатуркой со вставками из клинкерного кирпича. Проект реализован в категории комфорт плюс и ориентирован на создание уединенной и современной загородной среды. В поселке представлены коттеджи в 1 и 2 этажа с различными вариантами окон: увеличенные и панорамные. Высота потолков варьируется от 2,8 до 6 м. Все дома идут с чистовой отделкой: стены с обоями под покраску, проложены теплые полы, установлены сантехника, натяжные потолки, лестницы, межкомнатные двери, система отопления и остекление. В каждом доме подключены скважина, электричество 9 кВт, газовое отопление и автономная канализация, также предусмотрен оптоволоконный интернет.

Территория поселка благоустроена: есть детская и волейбольная площадки, зона воркаута, место для выгула собак, беседки, гамаки, качели и лавочки. Установлены системы видеонаблюдения, шлагбаум и КПП, организовано озеленение. Проект расположен в деревне Соколово в городском округе Богородский, на берегу реки, в окружении заповедного леса. В 10 минутах пешком находится остановка общественного транспорта Соколово. До ближайших объектов инфраструктуры — школ, детского сада, медицинского центра — можно добраться за 10 минут транспортом. Станция наземного метро Железнодорожная D4 доступна в 70 минутах транспортом.

☒

☒

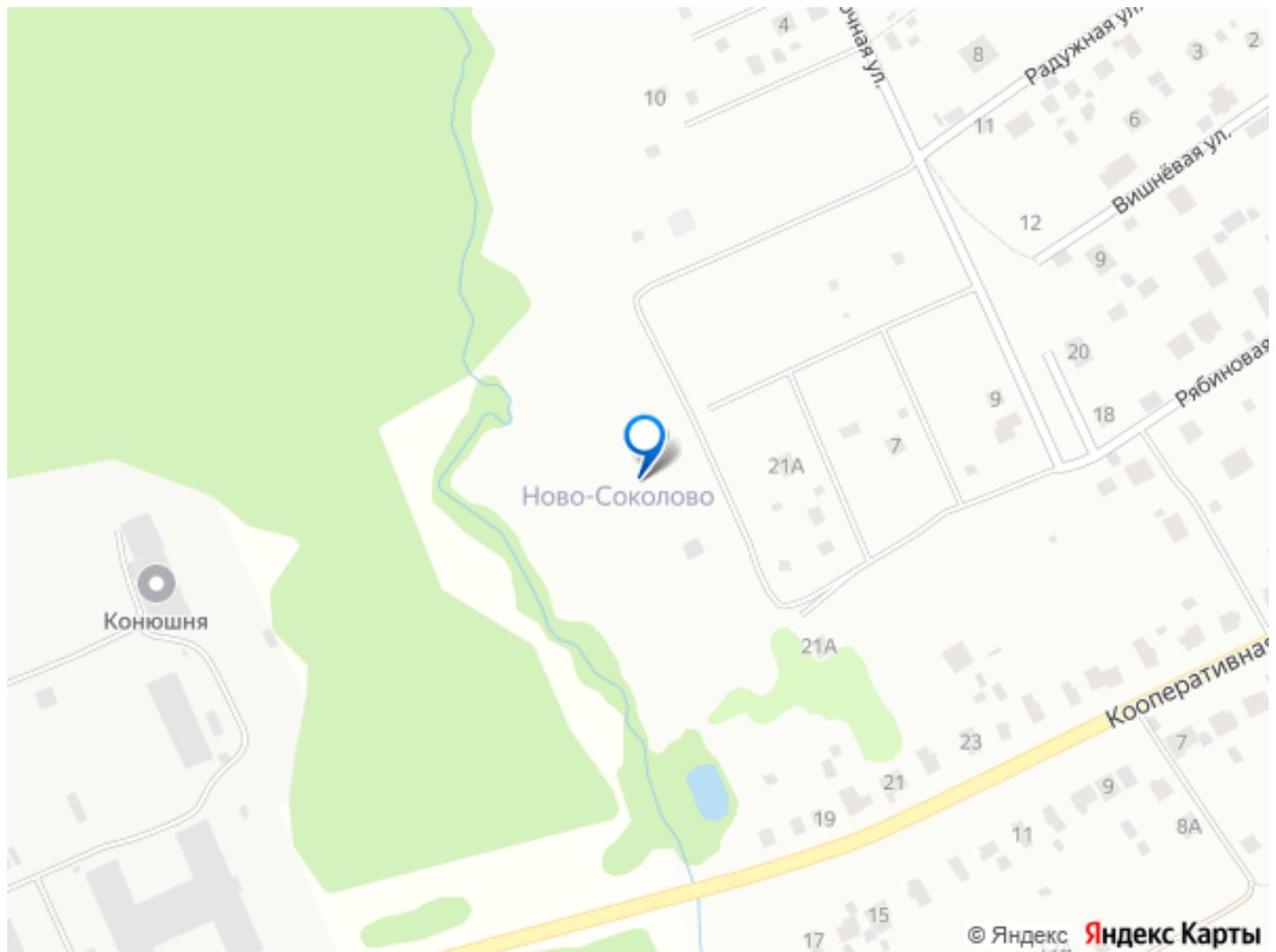
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России