

🕒 Создано: 15.04.2025 в 11:33

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 10:47

<https://move.ru/objects/9277068728>

**MOVE Брокер, ВамДом. Москва**

**+7 (495) 127-65-74**

**Москва, д Жедочи, коттеджный поселок**

**Новые Жедочи, 43**

**13 000 000 ₺**

Москва, д Жедочи, коттеджный поселок Новые Жедочи, 43

для заметок

## Коттедж

Жилая площадь

39.12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

117 м<sup>2</sup>

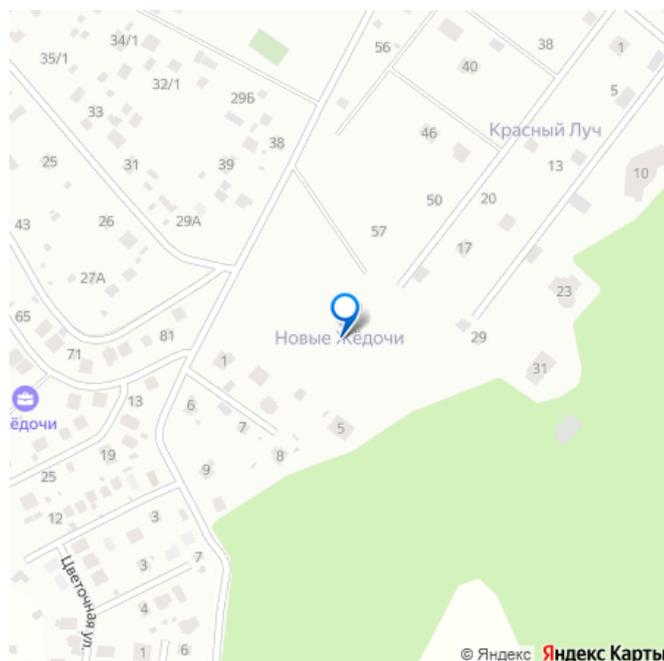
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)



## Описание

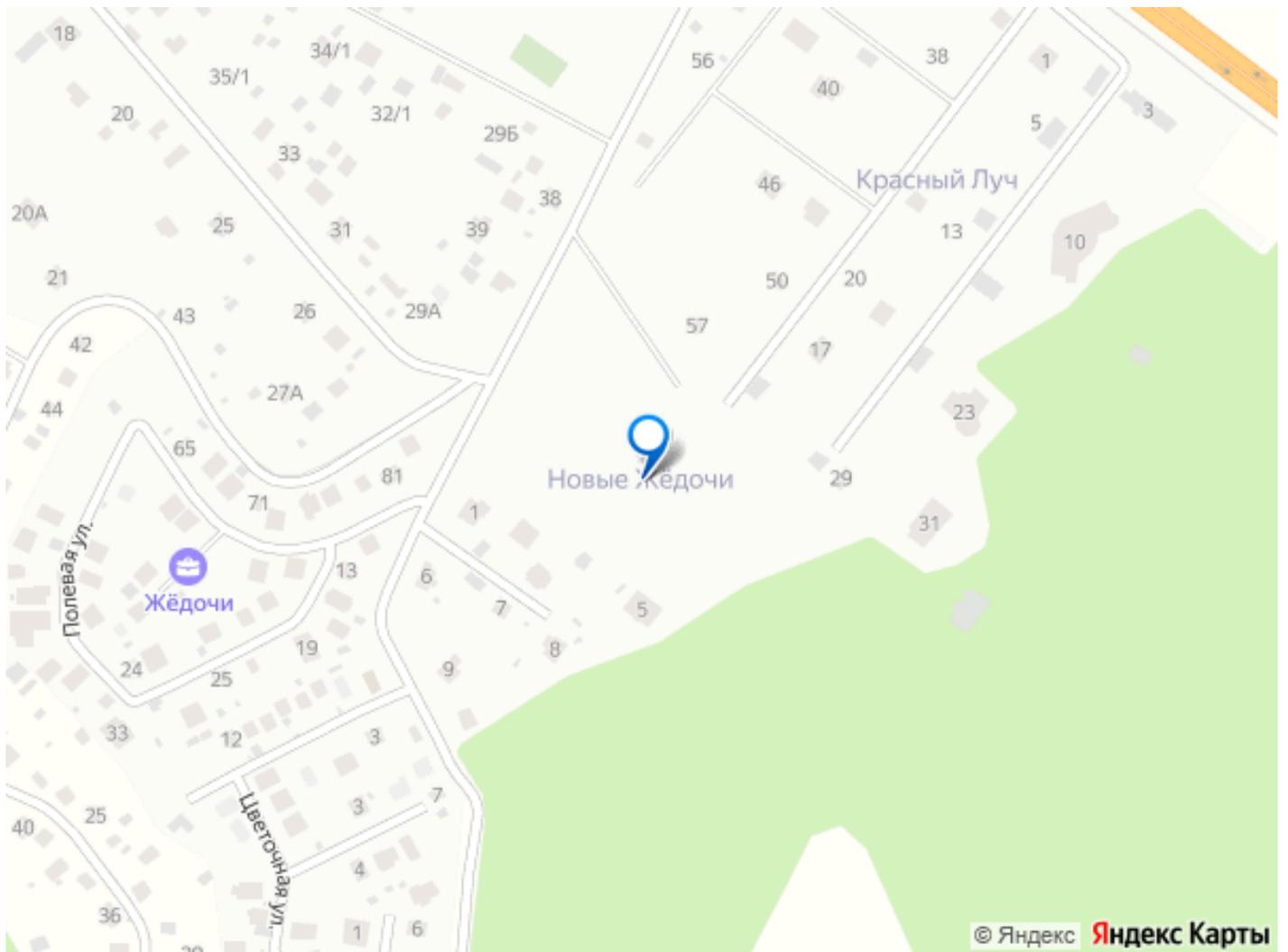
Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Новые Жедочи, очередь 1 (застройщик ВамДом. Москва) расположенном в районе ГО Наро-Фоминский, МО. Высота потолков 3 м.

Площадь комнат 11.46 кв.м. + 12.43 кв.м. + 15.23 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 12.75 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Апрелевка (D4). Коттеджный поселок включает 29 домов, построенных по кирпичной технологии с фасадами из облицовочного кирпича. Площади участков

составляют от 5 до 9 соток. Срок строительства с момента заключения договора: от 6 месяцев. В домах выполнена предчистовая отделка, с выровненными стенами и полами, а также системой «теплый пол» на первом этаже и в санузлах. Дома оснащены двухконтурными газовыми котлами и современными системами отопления, водоснабжения и канализации. Установлены качественные окна с немецкими ПВХ-профилями и двухкамерными стеклопакетами. На территории поселка расположены детские и спортивные площадки, зоны для отдыха и благоустроенные общественные пространства. На въезде в поселок стоит КПП с автоматическим шлагбаумом. Также предусмотрены асфальтированные дороги, уличное освещение и системы видеонаблюдения, подключенные к смартфонам жителей. Поселок расположен в экологически чистом районе Московской области, в 41 км от МКАД по Киевскому шоссе. Рядом находится деревня Жедочи, которая обеспечивает доступ к необходимой инфраструктуре: магазинам, школам и медицинским учреждениям.







Move.ru - вся недвижимость России