

Создано: 03.02.2026 в 11:16

Обновлено: 10.02.2026 в 11:18

<https://move.ru/objects/9288681505>**MOVE Брокер, ВамДом. Москва****+7 (495) 127-65-74****Москва, деревня Лечищево, 26****12 600 000 ₽**

Москва, деревня Лечищево, 26

**Коттедж**

Жилая площадь

48.13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

29.45 м<sup>2</sup>

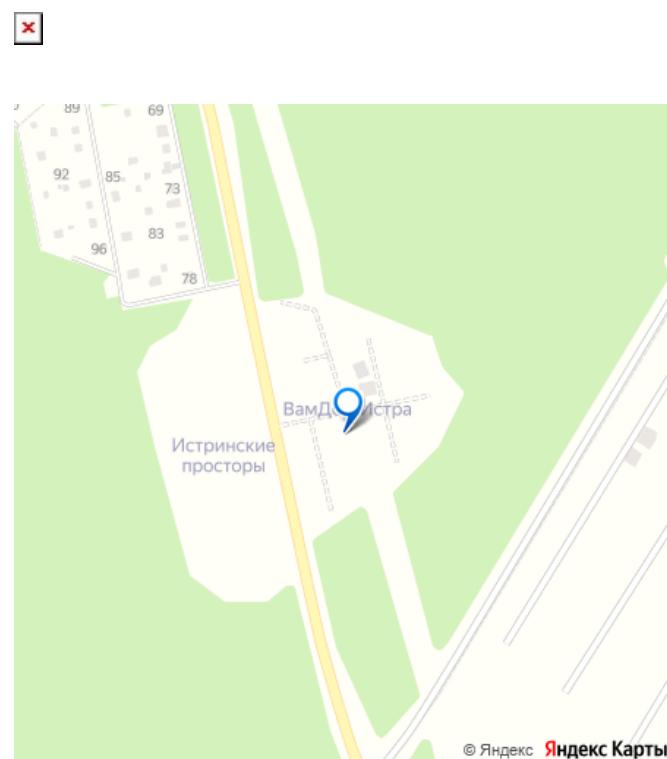
Общая площадь

119 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)**Описание**

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок ВамДом Истра, очередь 1 (застройщик ВамДом. Москва) расположенном в районе Муниципальный округ Истра, МО. Высота потолков 2.8 м. Площадь комнат 12.14 кв.м. + 10.67 кв.м. + 9.11 кв.м. + 16.21 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 12.92 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Нахабино (D2). Жилой комплекс представляет собой коттеджный поселок на 30 участков площадью от 6 до 8 соток. В поселке предложены каркасные и кирпичные

коттеджи на 1 и 2 этажа, выполненные в едином архитектурном стиле. На каждом участке есть все необходимые коммуникации: электричество, индивидуальная скважина, электрический котел и септик. Коттеджи сдаются без отделки. Есть возможность дозаказать подчистовую отделку. Дома рассчитаны на круглогодичное проживание. Территория поселка закрыта и огорожена, на въезде установлен шлагбаум. В поселке проложены дороги с асфальтовым покрытием, оборудованы детские и спортивные площадки, установлены фонари уличного освещения. Коттеджный поселок расположен в ГО Истра, вблизи деревни Лечищево.

Поселок окружен лесными массивами, в 3 километрах проходит Истринское водохранилище, где доступна инфраструктура для отдыха на воде. В ближайших к поселку населенных пунктах работают детские сады и школы, сетевые супермаркеты, спортивные центры, строительные рынки. У въезда в поселок есть автобусная остановка.



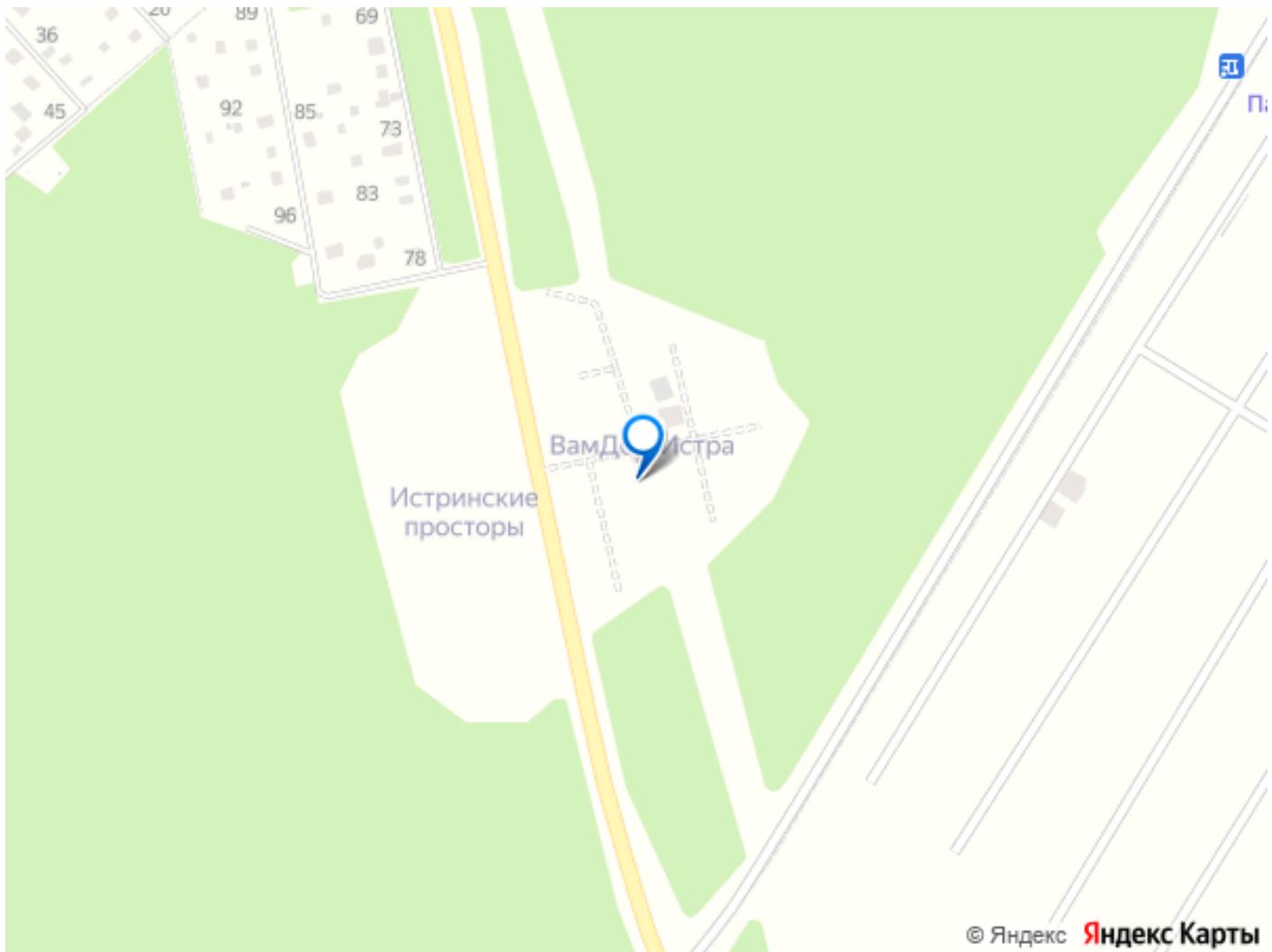
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России