

Создано: 17.06.2025 в 11:35

Обновлено: 22.02.2026 в 11:01

<https://move.ru/objects/9281391721>**MOVE Брокер, Ермак****+7 (495) 127-65-74****Москва, ТСН Гринвуд, 50****13 300 000 ₽**

Москва, ТСН Гринвуд, 50

**Коттедж**

Жилая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

33.35 м<sup>2</sup>

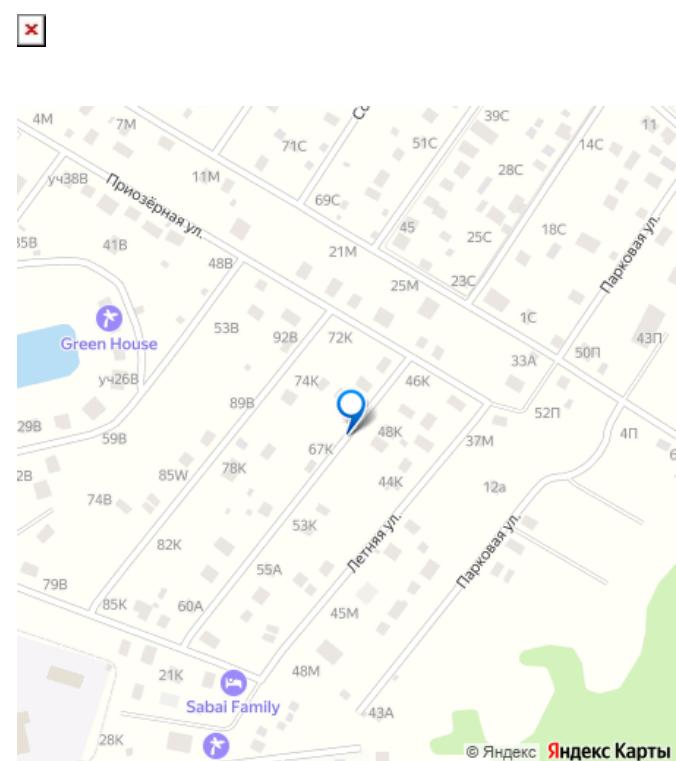
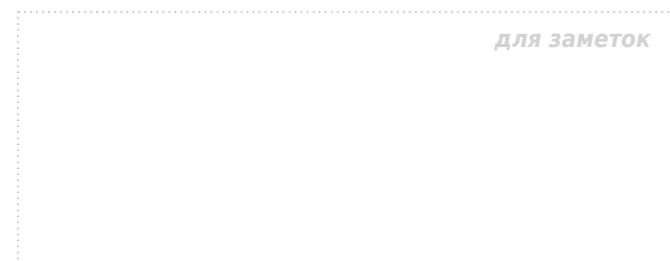
Общая площадь

121 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)**Описание**

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Greenwood. Ермак, очередь 1 (застройщик Ермак) расположеннном в районе ГО Ступино, МО. Высота потолков 3.5 м. Площадь комнат 11.17 кв.м. + 15.44 кв.м. + 12.29 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 27.79 кв.м.

Неподалёку расположены станции метро Подольск (D2). В коттеджном поселке представлены участки по 8 соток, на которых предлагаются дома из полистиролбетона или каркасной конструкции. Оба варианта имеют комбинированные фасады, оснащены

стоянками и вписаны в единую архитектурную концепцию. В проекте представлены коттеджи с потолками высотой до 3,5 метров, увеличенными и панорамными окнами, а также окнами ванных комнатах. Все дома идут с мебелью и бытовой техникой, владельцам не нужно заботиться о дополнительном ремонте и обустройстве.

Территория оснащена инженерной инфраструктурой: центральное водоснабжение и газ, электричество мощностью 10 кВт, септик и оптоволоконный интернет. Безопасность обеспечивается охраной и системой видеонаблюдения. На территории оборудованы зоны отдыха, детские площадки и теннисный корт.

Предусмотрено коммунальное обслуживание дорог и централизованный вывоз мусора.

Поселок расположен в деревне Дубечино, городской округ Ступино. На территории предусмотрены пляжи, турбазы, дома отдыха и детский сад. До остановки общественного транспорта Пионерлагерь — 15 минут пешком. До станции наземного метро Подольск (D2) можно добраться за 1 час транспортом, а дорога до центра Москвы займет около 1 часа 50 минут.



