

Создано: 28.03.2025 в 11:40

Обновлено: 25.01.2026 в 10:50

<https://move.ru/objects/9275732974>**MOVE Брокер, Земельный Фреш****+7 (495) 127-65-74****Москва, коттеджный поселок Рига лес, 9****14 210 000 ₽**

Москва, коттеджный поселок Рига лес, 9

**Коттедж**

Жилая площадь

36.65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

33.28 м<sup>2</sup>

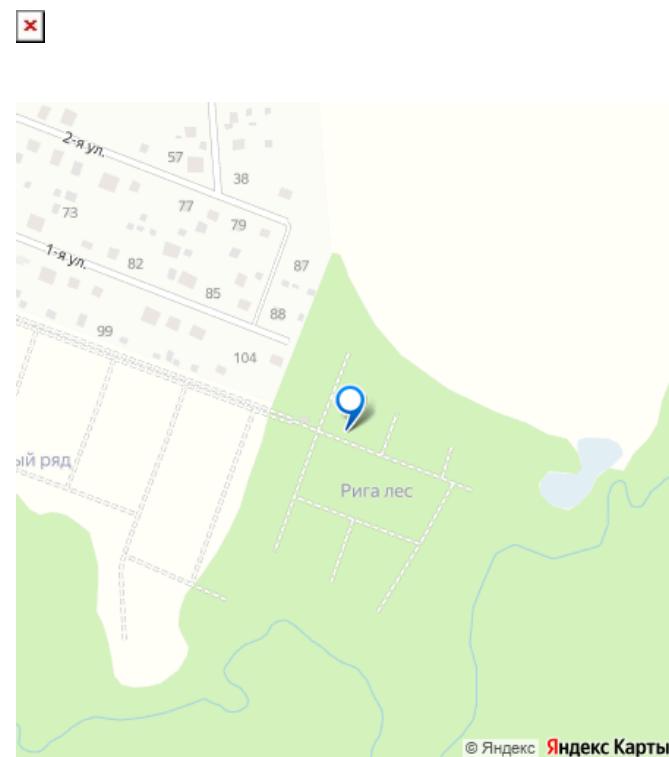
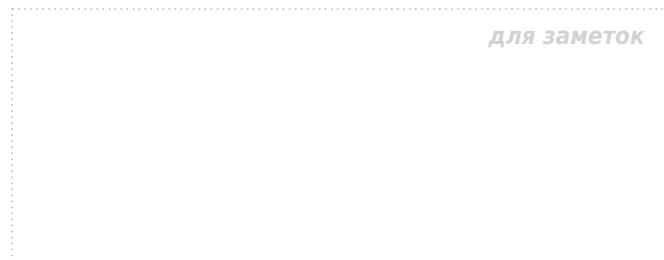
Общая площадь

125 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

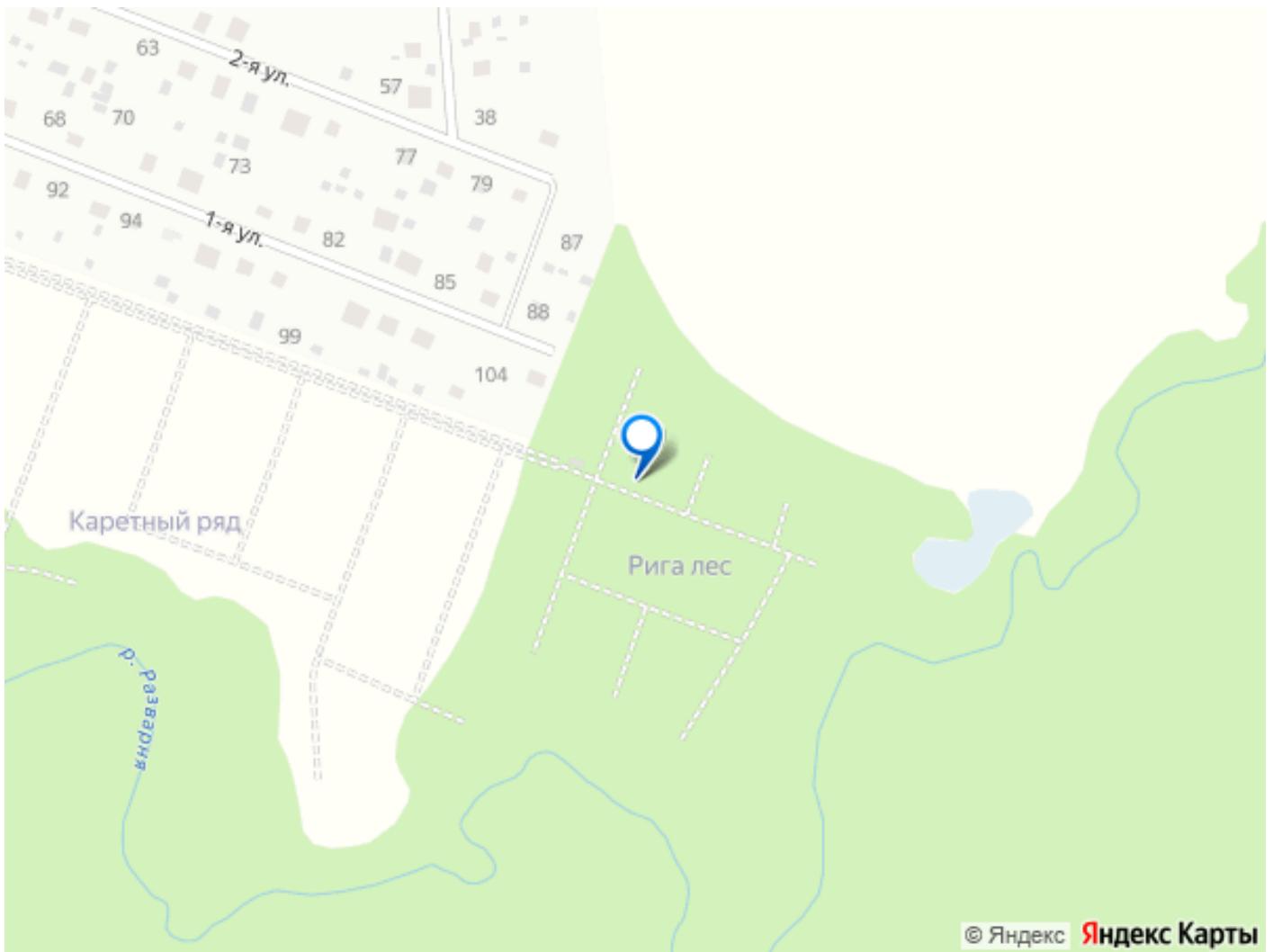
[Дома, дачи](#)**Описание**

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Ригалес, очередь 1 (застройщик Земельный Фреш) расположенном в районе ГО Одинцовский, МО. Высота потолков 3 м. Площадь комнат 11.11 кв.м. + 14.01 кв.м. + 11.53 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 15 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Одинцово (D1). Коттеджный поселок представляет собой загородную застройку в окружении вековых елей. Дома возведены по современной технологии из газобетона, что обеспечивает прочность и теплоизоляцию, а

фасады отделаны штукатуркой. Срок строительства — 3-4 месяца. Владельцы участка могут выбрать индивидуальный проект и адаптировать планировку, фасад и другие элементы под свои предпочтения. В поселке представлены 1-этажные и 2-этажные коттеджи с просторными планировками. В них предусмотрены потолки высотой 3 метра, стандартные окна, терраса и большая кухня-гостиная. Дома идут без отделки, но можно заказать подчистовую отделку. В базовую комплектацию входит полный цикл строительных работ, включая заливку фундамента, возведение стен и кровли, установку окон и дверей. Жители поселка могут наслаждаться прогулками среди хвойного леса, отдохнуть на благоустроенных площадках и променадах, заниматься спортом на специально оборудованных зонах. Также доступны школа, детский сад и магазин. Проект находится на закрытой территории с ограждением и круглосуточной охраной, что обеспечивает высокий уровень безопасности.

Рядом протекает река Разварня, а в соседнем поселке Каретный ряд доступны торговые площадки. Комплекс расположен в Одинцовском районе в 50 минутах транспортом от МКАД по Новорижскому шоссе. В транспортной доступности находятся объекты для отдыха и развлечений: 15 минут до торгового центра Новая Рига Аутлет Вилладж, 20 минут до гольф-клуба Агаларов Эстейт, 30 минут до парка Малевича, 35 минут до торгового центра Барвиха Luxury Village и 55 минут до метро Маякино. До Москвы можно добраться на общественном транспорте: от остановки Дачи на автобусе до Ж/Д станции Звенигород с пересадкой на электричку до Белорусского вокзала.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России