

**Москва, деревня Якунино, 512**

**16 270 890 ₽**

Москва, деревня Якунино, 512

## Коттедж

Жилая площадь

32.57 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

26.35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

126 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

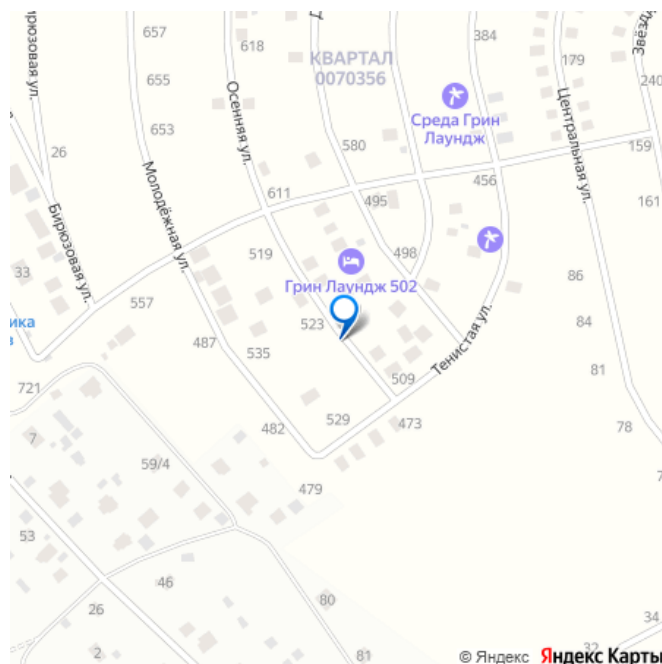
Раздел

[Дома, дачи](#)

## Описание

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Грин Лаундж. EN DEVELOPMENT, очередь 1 (застройщик EN DEVELOPMENT) расположенном в районе Муниципальный округ Истра, МО. Высота потолков 3.5 м. Площадь комнат 9.34 кв.м. + 9.34 кв.м. + 13.89 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 25.66 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Нахабино (D2). Современный проект включает в себя несколько коттеджей, возведенных в стиле барнхаус по каркасной технологии строительства с деревянными

для заметок



фасадами. Срок строительства дома — 3-4 месяца с момента подписания договора.

Дома представлены к покупке как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду силами профессиональной управляющей компании. В коттеджном поселке предложено несколько видов планировок одноэтажных и двухэтажных коттеджей с просторной кухней-гостиной и террасой. Все дома сдаются с чистовой отделкой и мебелью, панорамными окнами и высотой потолков 3,5 метра. Поселок имеет закрытую охраняемую территорию с видеонаблюдением. Обустроены детские и спортивные площадки, кинотеатр под открытым небом, зоны отдыха и места для парковки автомобилей. Коттеджный поселок расположен в экологически чистом районе, в городском округе Истра. В пешей доступности находится пляж Истринского водохранилища, услуги банного комплекса, мини-термы, прокат квадроциклов, лодок, велосипедов и аренда SUP-бордов. Рядом расположены магазины со всеми необходимыми товарами, клубный дом с коворкингом и студия йоги. Проект находится в 40 минутах от Москвы по Новорижскому шоссе.



