

Создано: 06.05.2025 в 11:34

Обновлено: 20.01.2026 в 10:54

<https://move.ru/objects/9278557463>

MOVE Брокер, Альянс девелопмент-КСТ

+7 (495) 127-65-74

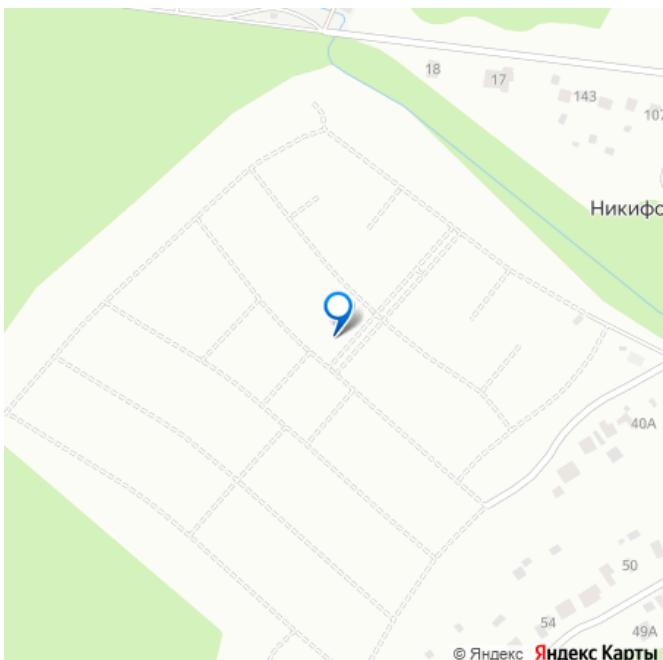
Москва, деревня Никифорово, Звездный бульвар, д.6

21 443 505 ₽

Москва, деревня Никифорово, Звездный бульвар, д.6

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)



Коттедж

Жилая площадь

56.28 м²

Площадь кухни

37.84 м²

Общая площадь

127 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

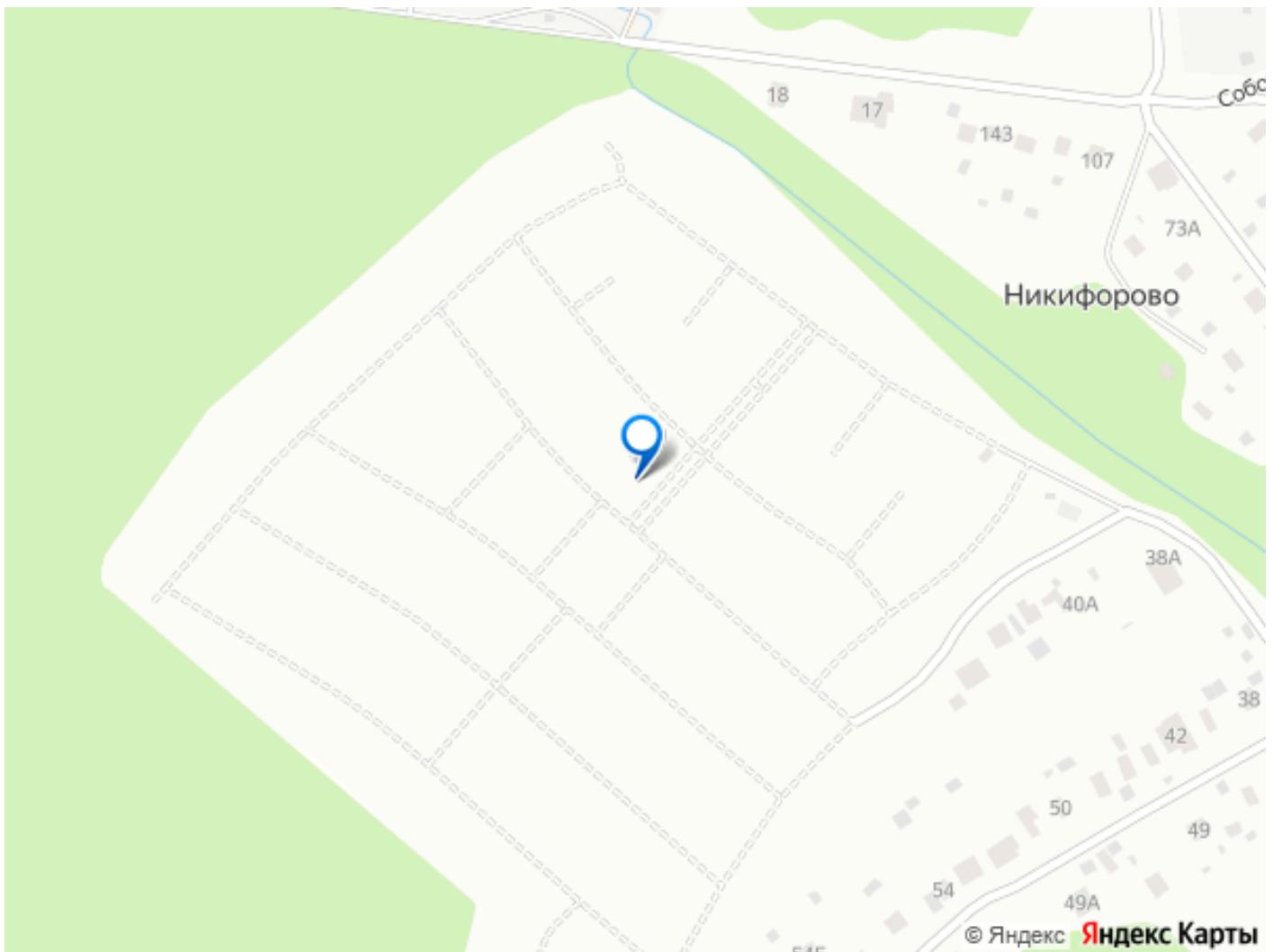
Описание

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Звездный, очередь 1 (застройщик Альянс девелопмент-КСТ) расположенном в районе ГО Щелково, МО. Высота потолков 3 м. Площадь комнат 13.71 кв.м. + 15.4 кв.м. + 15.57 кв.м. + 11.6 кв.м. Возможна субсидированная ипотека. Неподалёку расположены станции метро Щелковская. Коттеджный поселок состоит из 282

земельных участков под застройку площадью от 5 до 8 соток. Дома возведены по кирпичной технологии строительства, фасады облицованы кирпичом и выполнены в едином стиле. Участки представлены к покупке вместе со строительством проекта дома от застройщика. В коттеджном поселке предложено множество видов планировок одноэтажных и двухэтажных коттеджей площадью от 60 до 180 кв. м. На выбор предложены дома с просторной кухней-гостиной, стандартными, увеличенными и панорамными окнами, высотой потолков до 4,8 метров и без стен. У застройщика можно дозаказать чистовую или подчистовую отделку. На закрытой территории поселка ведется круглосуточное видеонаблюдение, въезд осуществляется через шлагбаум. На территории расположены детские площадки, спортивный комплекс, прогулочная зона, бульвар у реки, а также центральная площадь и административное здание.

Проложены асфальтированные дороги, предусмотрено освещение улиц и подведение электричества к каждому участку. На территории работает своя управляющая компания. Поселок расположен в ГО Щелково, в окружении леса и реки. Вокруг поселка расположены продуктовые магазины, парк Лосиный остров. В соседних населенных пунктах находятся детские сады, школы, магазины и пункты выдачи маркетплейсов. До станции метро Щелковская можно добраться за 30 минут транспортом.





Move.ru - вся недвижимость России