

Создано: 03.02.2026 в 11:17

Обновлено: 08.02.2026 в 11:39

<https://move.ru/objects/9288683165>

MOVE Брокер, Альянс девелопмент-КСТ

+7 (495) 127-65-74

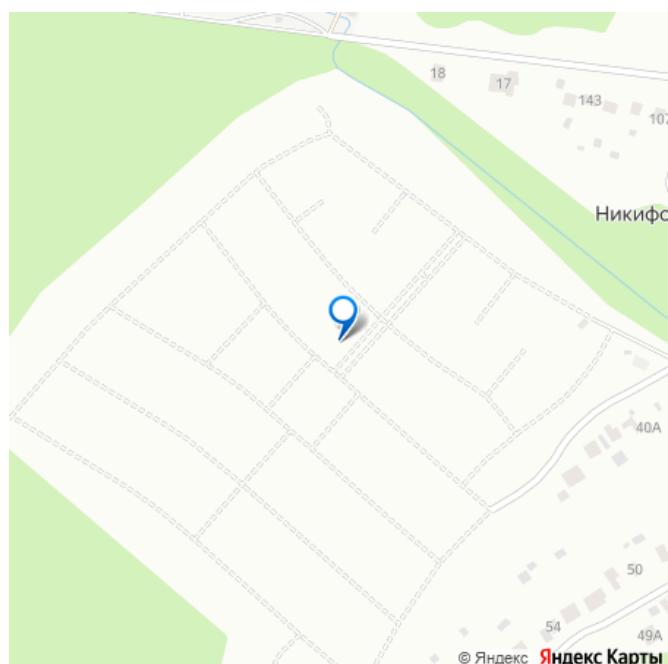
**Москва, деревня Никифорово, ул. 7-я
Звёздная, д.13**

23 168 707 ₽

Москва, деревня Никифорово, ул. 7-я Звёздная, д.13

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)



Коттедж

Жилая площадь

56.28 м²

Площадь кухни

37.84 м²

Общая площадь

127 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Описание

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Звездный, очередь 1 (застройщик Альянс девелопмент-КСТ) расположенном в районе ГО Щелково, МО. Высота потолков 3 м. Площадь комнат 11.6 кв.м. + 15.57 кв.м. + 13.71 кв.м. + 15.4 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Щелковская. Коттеджный поселок состоит из 282 земельных участков под застройку площадью

от 5 до 8 соток. Дома возведены по кирпичной технологии строительства, фасады облицованы кирпичом и выполнены в едином стиле. Участки представлены к покупке вместе со строительством проекта дома от застройщика. В коттеджном поселке предложено множество видов планировок одноэтажных и двухэтажных коттеджей площадью от 60 до 180 кв. м. На выбор предложены дома с просторной кухней-гостиной, стандартными, увеличенными и панорамными окнами, высотой потолков до 4,8 метров и без стен. У застройщика можно дозаказать чистовую или подчистовую отделку. На закрытой территории поселка ведется круглосуточное видеонаблюдение, въезд осуществляется через шлагбаум. На территории расположены детские площадки, спортивный комплекс, прогулочная зона, бульвар у реки, а также центральная площадь и административное здание.

Проложены асфальтированные дороги, предусмотрено освещение улиц и подведение электричества к каждому участку. На территории работает своя управляющая компания. Поселок расположен в ГО Щелково, в окружении леса и реки. Вокруг поселка расположены продуктовые магазины, парк Лосиный остров. В соседних населенных пунктах находятся детские сады, школы, магазины и пункты выдачи маркетплейсов. До станции метро Щелковская можно добраться за 30 минут транспортом.

✗

✗

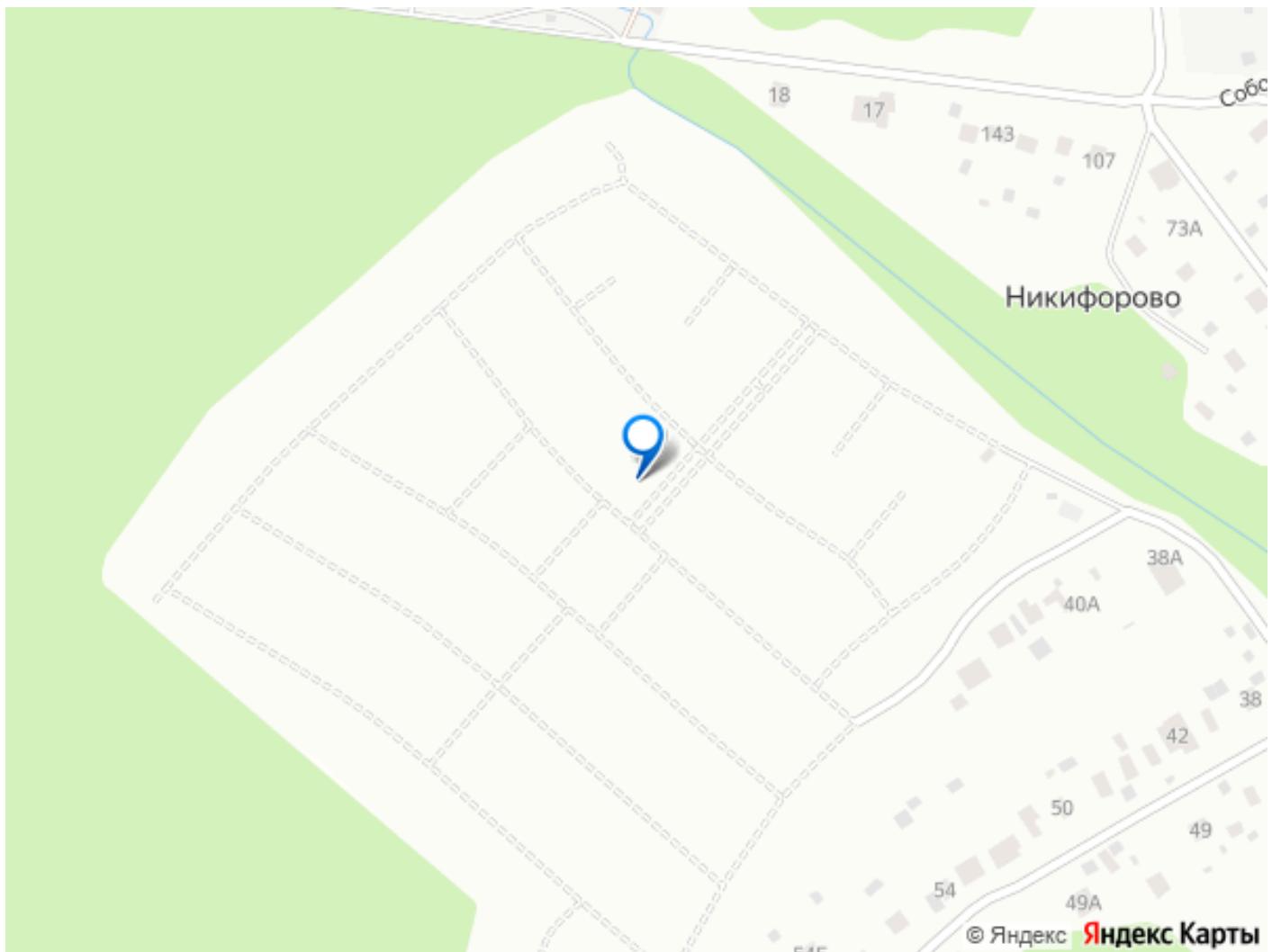
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России