

**Москва, деревня Соколово, 22**

**16 440 000 ₽**

Москва, деревня Соколово, 22

## Коттедж

Жилая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

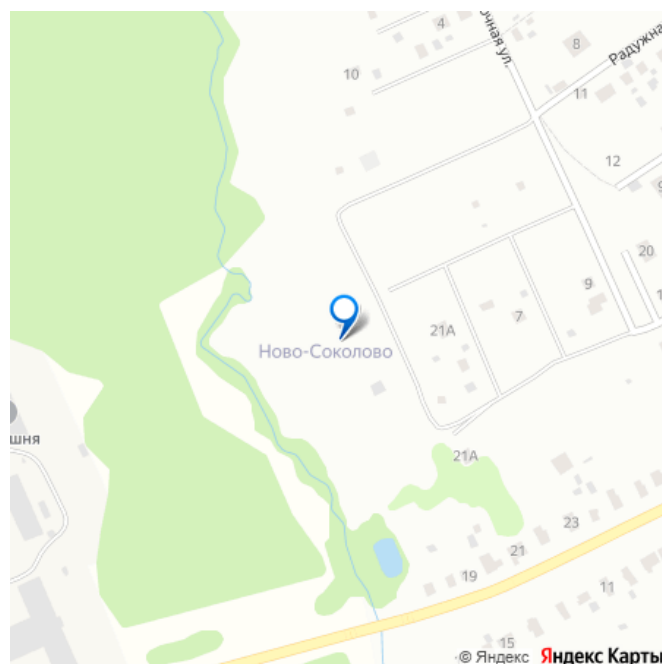
Раздел

[Дома, дачи](#)

## Описание

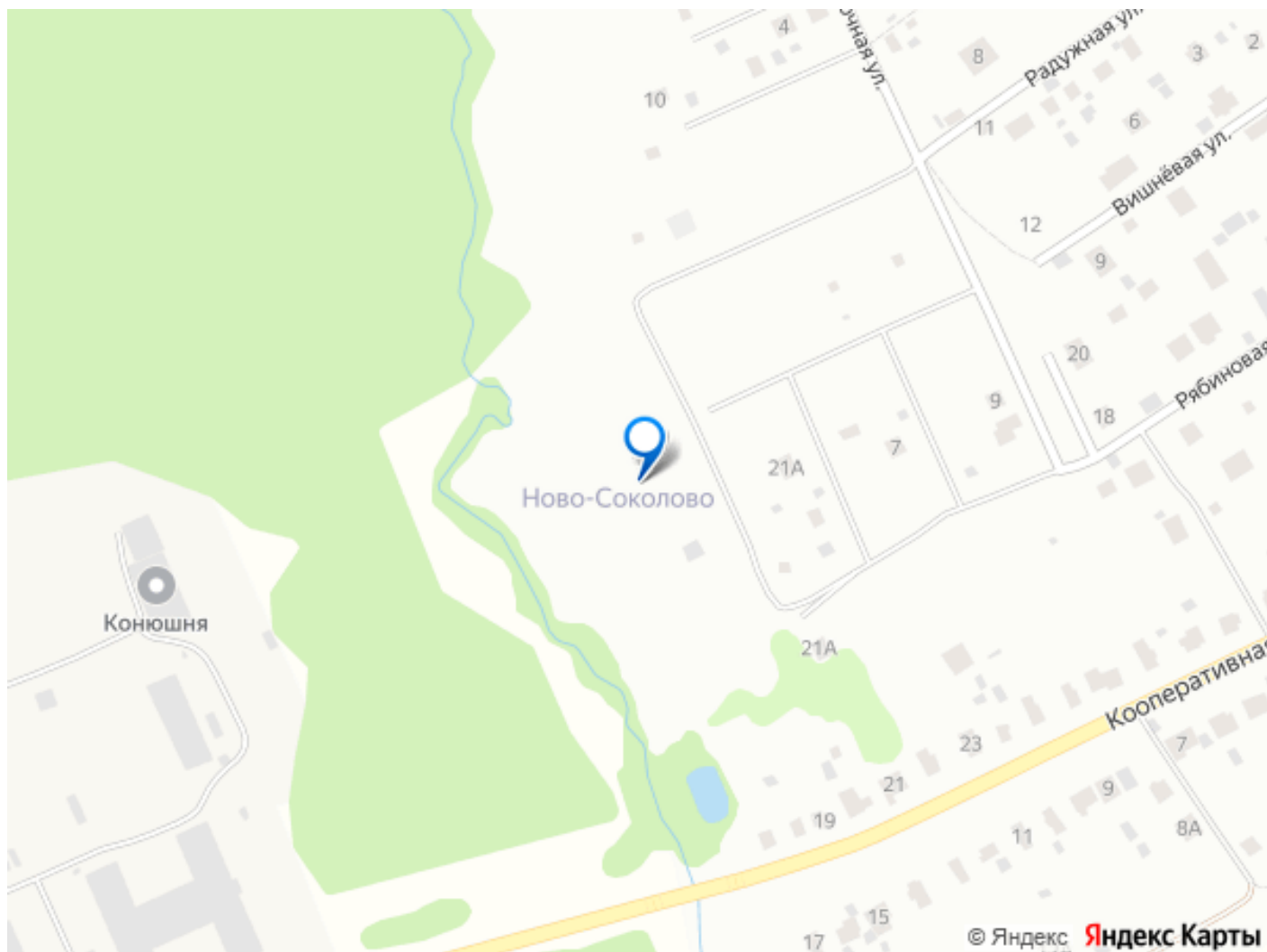
Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Ново-Соколово, очередь 1 (застройщик Недвижимость Онлайн) расположенном в районе ГО Богородский, МО. Высота потолков 2.8 м. Площадь комнат 9.1 кв.м. + 11.8 кв.м. + 18.9 кв.м. + 14.7 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Железнодорожная (D4). Коттеджный поселок состоит из 23 участков, на которых возводятся дома в едином архитектурном стиле. Строительство ведется из пеноблоков 300 мм, с утеплением фасада минеральной

для заметок



ватой и отделкой фасада штукатуркой со вставками из клинкерного кирпича. Проект реализован в категории комфорт плюс и ориентирован на создание уединенной и современной загородной среды. В поселке представлены коттеджи в 1 и 2 этажа с различными вариантами окон: увеличенные и панорамные. Высота потолков варьируется от 2,8 до 6 м. Все дома идут с чистовой отделкой: стены с обоями под покраску, проложены теплые полы, установлены сантехника, натяжные потолки, лестницы, межкомнатные двери, система отопления и остекление. В каждом доме подключены скважина, электричество 9 кВт, газовое отопление и автономная канализация, также предусмотрен оптоволоконный интернет. Территория поселка благоустроена: есть детская и волейбольная площадки, зона воркаута, место для выгула собак, беседки, гамаки, качели и лавочки. Установлены системы видеонаблюдения, шлагбаум и КПП, организовано озеленение. Проект расположен в деревне Соколово в городском округе Богородский, на берегу реки, в окружении заповедного леса. В 10 минутах пешком находится остановка общественного транспорта Соколово. До ближайших объектов инфраструктуры — школ, детского сада, медицинского центра — можно добраться за 10 минут транспортом. Станция наземного метро Железнодорожная D4 доступна в 70 минутах транспортом.





Move.ru - вся недвижимость России