

Создано: 14.10.2024 в 11:16

Обновлено: 14.02.2026 в 10:43

<https://move.ru/objects/9264313317>**MOVE Брокер, EN DEVELOPMENT****+7 (495) 127-65-74****Москва, деревня Якунино, 520****16 221 273 ₽**

Москва, деревня Якунино, 520

**Коттедж**

Жилая площадь

27.86 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

31.9 м<sup>2</sup>

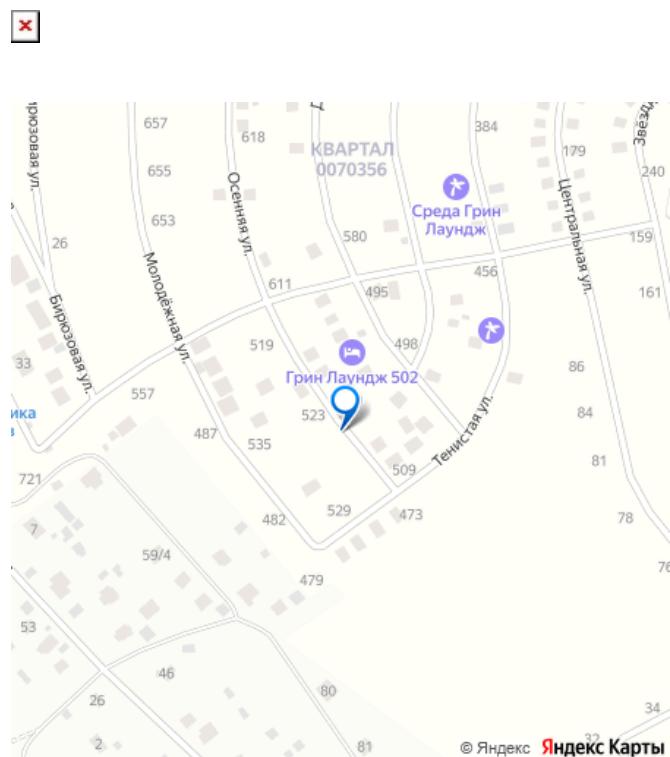
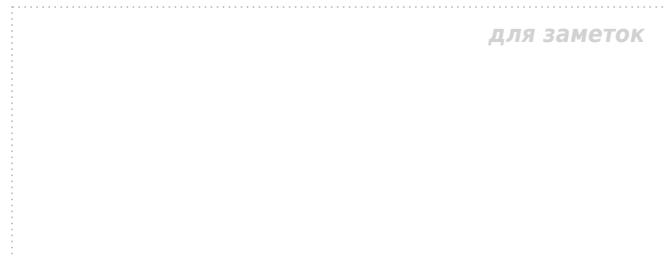
Общая площадь

138 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)**Описание**

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Грин  
Лаундж. EN DEVELOPMENT, очередь 1  
(застройщик EN DEVELOPMENT)  
расположенном в районе Муниципальный  
округ Истра, МО. Высота потолков 4.43 м.  
Площадь комнат 9.95 кв.м. + 9.95 кв.м. + 7.96  
кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 35.2  
кв.м. Неподалёку расположены станции  
метро Нахабино (D2). Современный проект  
включает в себя несколько коттеджей,  
возведенных в стиле барнхаус по каркасной  
технологии строительства с деревянными

фасадами. Срок строительства дома — 3-4 месяца с момента подписания договора.

Дома представлены к покупке как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду силами профессиональной управляющей компании. В коттеджном поселке предложено несколько видов планировок одноэтажных и двухэтажных коттеджей с просторной кухней-гостиной и террасой. Все дома сдаются с чистовой отделкой и мебелью, панорамными окнами и высотой потолков 3,5 метра. Поселок имеет закрытую охраняемую территорию с видеонаблюдением. Обустроены детские и спортивные площадки, кинотеатр под открытым небом, зоны отдыха и места для парковки автомобилей. Коттеджный поселок расположен в экологически чистом районе, в городском округе Истра. В пешей доступности находится пляж Истринского водохранилища, услуги бального комплекса, мини-термы, прокат квадроциклов, лодок, велосипедов и аренда SUP-бордов. Рядом расположены магазины со всеми необходимыми товарами, клубный дом с коворкингом и студия йоги. Проект находится в 40 минутах от Москвы по Новорижскому шоссе.



