

Создано: 22.04.2025 в 11:38

Обновлено: 29.01.2026 в 10:51

<https://move.ru/objects/9277576067>**MOVE Брокер, Земельный Фреш****+7 (495) 127-65-74****Москва, д Фелисово, коттеджный  
поселок Триумфальный, 124****12 854 800 ₽**

Москва, д Фелисово, коттеджный поселок Триумфальный,

124

для заметок

**Коттедж**

Жилая площадь

37.47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

46.16 м<sup>2</sup>

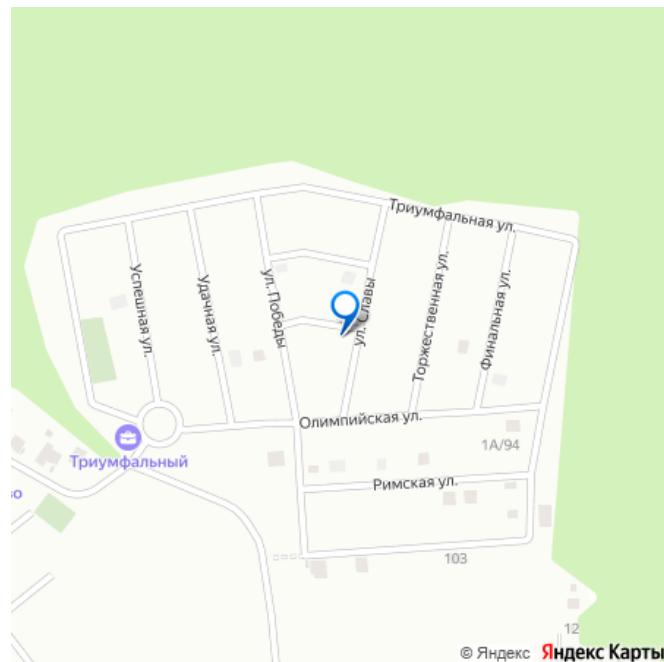
Общая площадь

140 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)**Описание**

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок

Триумфальный. Земельный Фреш, очередь 1  
(застройщик Земельный Фреш)

расположенном в районе ГО Мытищи, МО.

Высота потолков 3 м. Площадь комнат 10.93

кв.м. + 10.8 кв.м. + 15.74 кв.м. Общая

площадь балконов/лоджий 14.59 кв.м.

Неподалёку расположены станции метро

Физтех. Жилой комплекс комфорт-класса

состоит из домов, построенных по

технологии газобетона с оштукатуренными фасадами. В проектах предусмотрены стандартные и увеличенные окна, включая окна в ванных комнатах. Высота потолков — 3 метра. Доступны 5 типовых проектов домов, возможна адаптация под индивидуальные требования. Срок строительства одного дома — от 3 до 4 месяцев. Покупателям доступны участки с подрядом или без него. В базовую комплектацию входит подготовка участка, устройство фундамента, возведение стен и перегородок, монтаж кровли, установка окон и входной двери. Дома передаются без отделки. По запросу возможна корректировка планировки, фасада и инженерных решений.

На территории комплекса предусмотрены детская и спортивная площадки, благоустроенные зоны отдыха, асфальтированные дороги и тротуары по центральным улицам. Организована гостевая парковка. Территория огорожена, на въезде расположен контрольно-пропускной пункт, обеспечивающий безопасность. Комплекс расположен в 28 км от МКАД по Дмитровскому шоссе. До остановки общественного транспорта — 2 км, 20 минут пешком. В ближайших окрестностях находятся пруды, водохранилище, лесные массивы, школы, детские сады, арт-пространства, гольф- и яхт-клубы, рестораны, торговые центры и спа-комплексы. Время в пути до Москвы — около 35 минут транспортом.

☒

☒

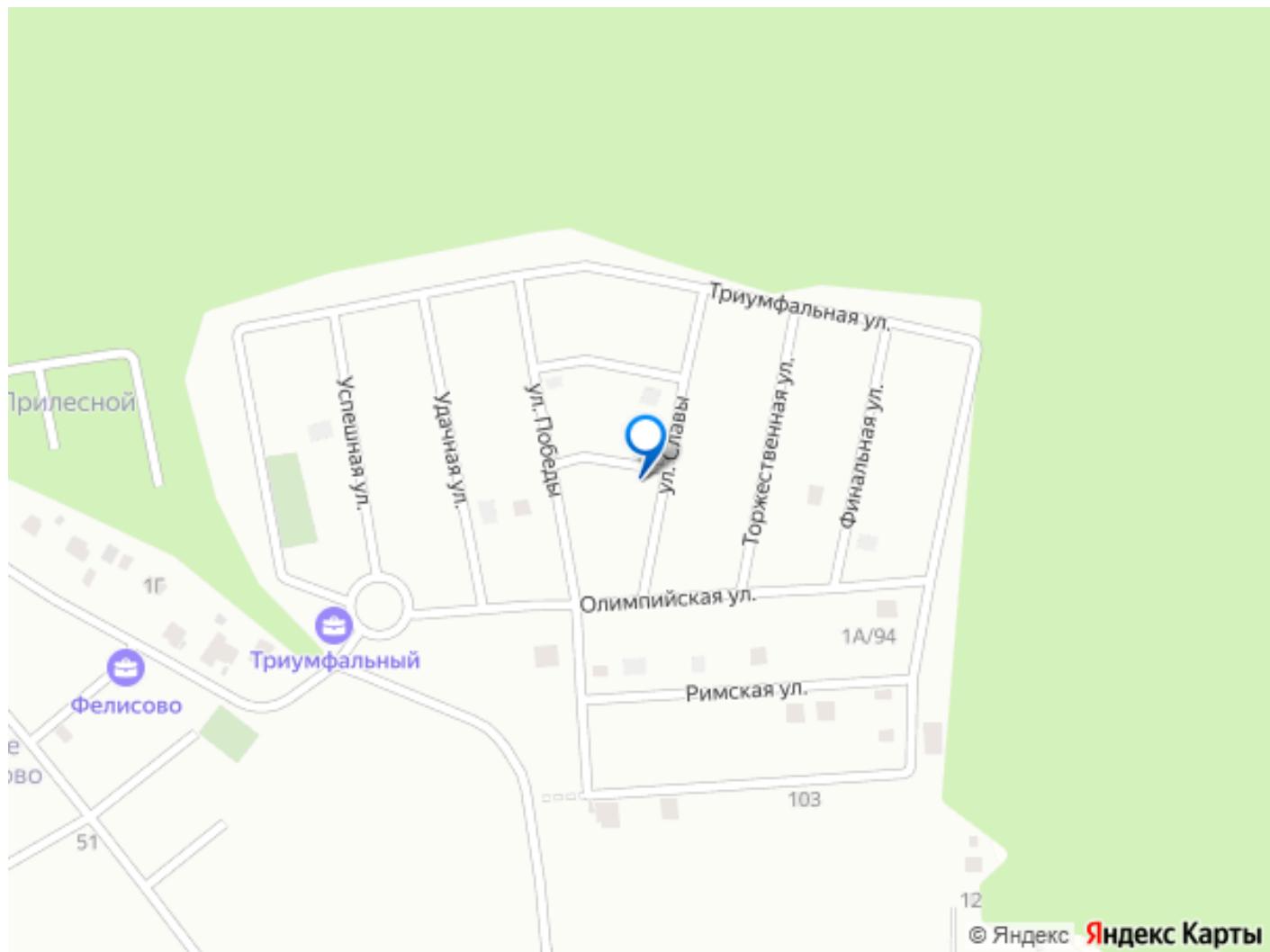
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России