

Создано: 13.05.2025 в 11:33

Обновлено: 20.01.2026 в 10:54

<https://move.ru/objects/9279000352>**MOVE Брокер, Земельный Фреш****+7 (495) 127-65-74****Москва, деревня Фелисово, коттеджный поселок Прилесной, 20****14 136 000 ₽**Москва, деревня Фелисово, коттеджный поселок Прилесной,
20**Коттедж**

Жилая площадь

37.47 м²

Площадь кухни

46.16 м²

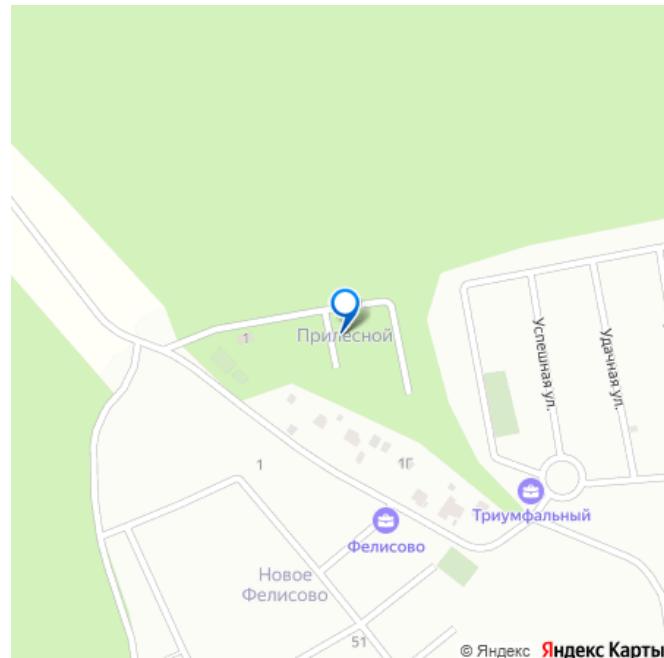
Общая площадь

140 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)© Яндекс **Яндекс Карты****Описание**

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок ПриЛесной, очередь 1 (застройщик Земельный Фреш) расположенный в районе ГО Мытищи, МО. Высота потолков 3 м. Площадь комнат 10.8 кв.м. + 10.93 кв.м. + 15.74 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 14.59 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Лобня (D1). В коттеджном комплексе представлены 25 участков под индивидуальную застройку. Дома возводятся

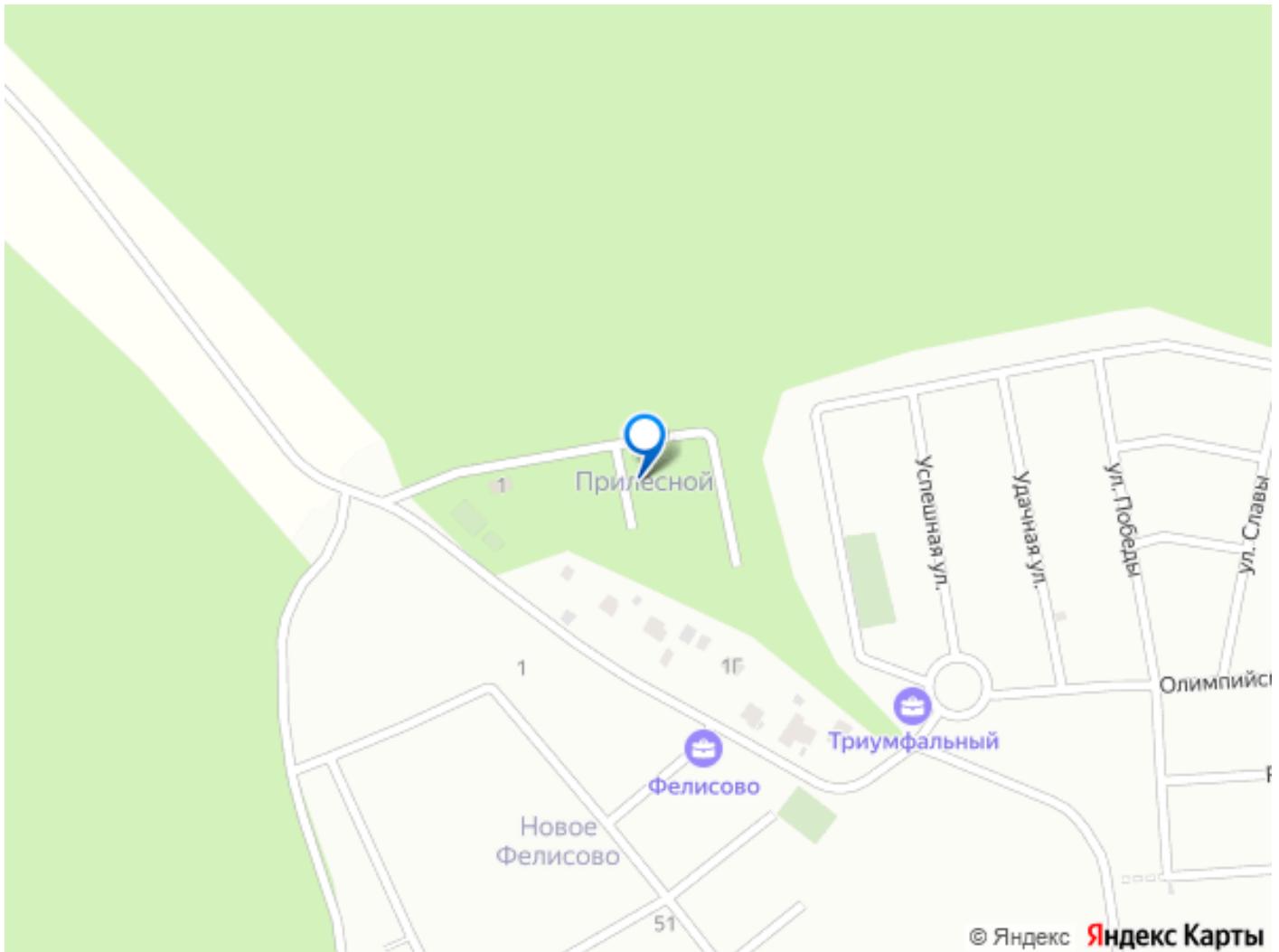
из газобетона с фасадами из штукатурки. Предусмотрена возможность выбрать проект из предложенных застройщиком или приобрести землю без подряда для самостоятельного строительства. В комплексе предлагаются 5 типовых проектов домов высотой 1-2 этажа. В них предусмотрены стандартные и увеличенные окна, в том числе окна в ванных комнатах.

Высота потолков составляет 3 метра. Помещения идут без отделки, по желанию можно заказать подчистовую отделку

формата White Box и внести изменения в планировку или фасад. Срок строительства от 6 до 8 месяцев. В поселок проведены электричество 15 кВт, центральное газоснабжение. Внутри предусмотрены прогулочные дорожки с выходом в лес, спортивная и детская площадки, а также зоны отдыха. Территория огорожена по периметру, а въезд обеспечивается через контрольно-пропускной пункт. Проект реализован в городском округе Мытищи, в деревне Фелисово, в окружении хвойного леса. Это место подойдет тем, кто ищет уединения и тишины. В пределах 10-15 минут транспортом находятся школа, детский сад и поликлиника, а в радиусе 30 минут — пляжи, турбазы, детские клубы и торговые центры. До наземного метро Лобня (D1) можно добраться за 35 минут транспортом, до МКАД — за 50 минут, а до центра Москвы — за 1 час 30 минут.

Ближайшая остановка общественного транспорта Малое Ивановское расположена в 20 минутах пешком.





Move.ru - вся недвижимость России