

**Москва, коттеджный поселок Каретный
ряд, 124**

12 630 000 ₽

Москва, коттеджный поселок Каретный ряд, 124

Коттедж

Жилая площадь

37.47 м²

Площадь кухни

46.16 м²

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

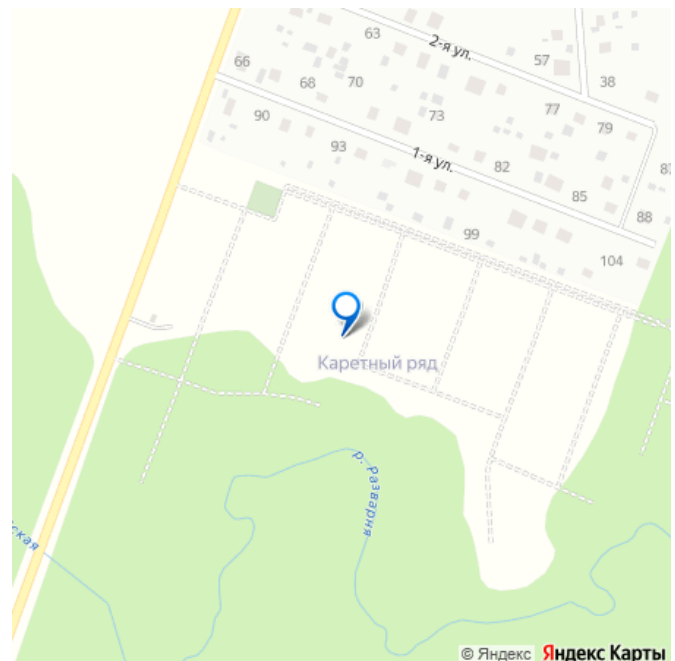
Раздел

[Дома, дачи](#)

Описание

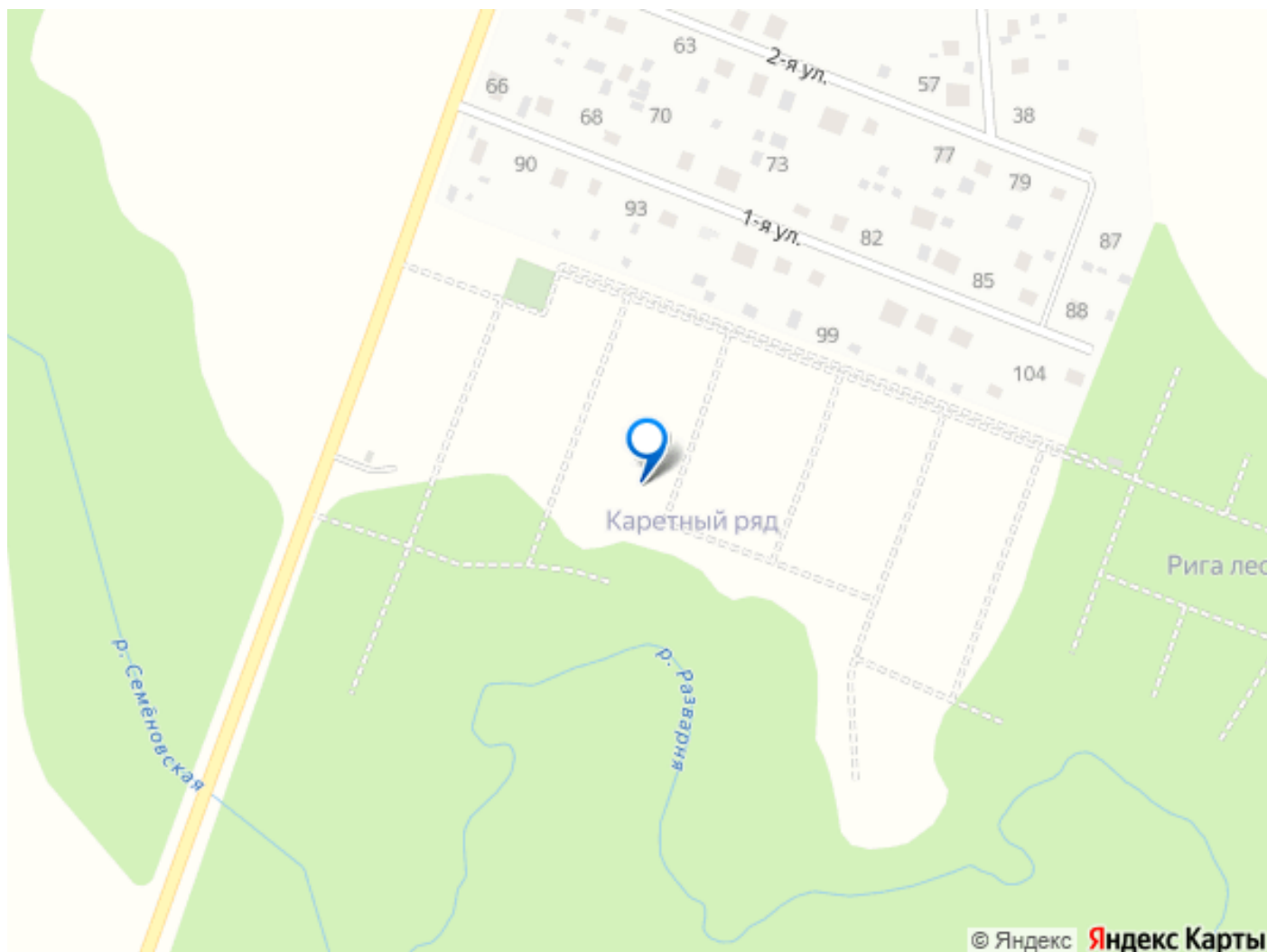
Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Каретный ряд, очередь 1 (застройщик Земельный Фреш) расположенном в районе ГО Одинцовский, МО. Высота потолков 3 м. Площадь комнат 10.8 кв.м. + 10.93 кв.м. + 15.74 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 14.59 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Нахабино (D2). Коттеджный поселок представляет собой комплекс участков под индивидуальную застройку. На выбор предлагаются готовые варианты, также

для заметок



можно приобрести землю без подряда и построить дом самостоятельно. Здания возводятся из газобетона с облицовкой фасадов штукатуркой, что обеспечивает надежность и теплоизоляцию. В проекте представлены 5 вариантов коттеджей в 1–2 этажа с потолками высотой 3 метра и различными типами окон — стандартными, увеличенными, а также окнами в ванных комнатах. Помещения идут без отделки, в базовую комплектацию входит подготовка участка, фундамент, возведение стен и перегородок, монтаж кровли, окон и входной двери. Возможно индивидуальное изменение планировок, фасадов и других элементов дома по желанию заказчика. Некоторые участки имеют вид на лес. Комплекс полностью готов к круглогодичному проживанию. Проведены центральный газ, электричество 15 кВт, вода из скважины и канализация — септик. Внутренние дороги заасфальтированы, работает система охраны и КПП. Обустроены детская и спортивная площадки, зоны для падел-тенниса и хоккея. Для гостей предусмотрен отдельный паркинг. Проект расположен в городском округе Одинцовском, в окружении леса рядом с рекой Разварня. В 15 минутах транспортом доступна вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, фитнес-клубы, торговые центры и рестораны. До центра Москвы можно добраться за 1 час транспортом, а до МКАД и метро Нахабино (D2) за 40 минут. Ближайшая остановка общественного транспорта Дачи находится в 10 минутах пешком.





Move.ru - вся недвижимость России