

Создано: 25.03.2025 в 11:34

Обновлено: 22.01.2026 в 10:48

<https://move.ru/objects/9275434826>**MOVE Брокер, ООО Новая Земля****+7 (495) 127-65-74****Москва, коттеджный поселок Юсупово****Вилладж, 362****21 148 328 ₽**

Москва, коттеджный поселок Юсупово Вилладж, 362

Коттедж

Жилая площадь

75.96 м²

Площадь кухни

13.14 м²

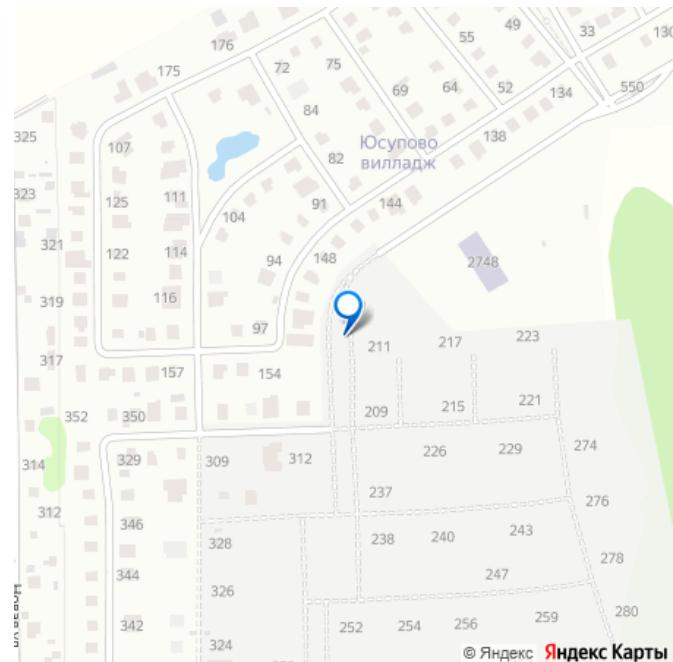
Общая площадь

150 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

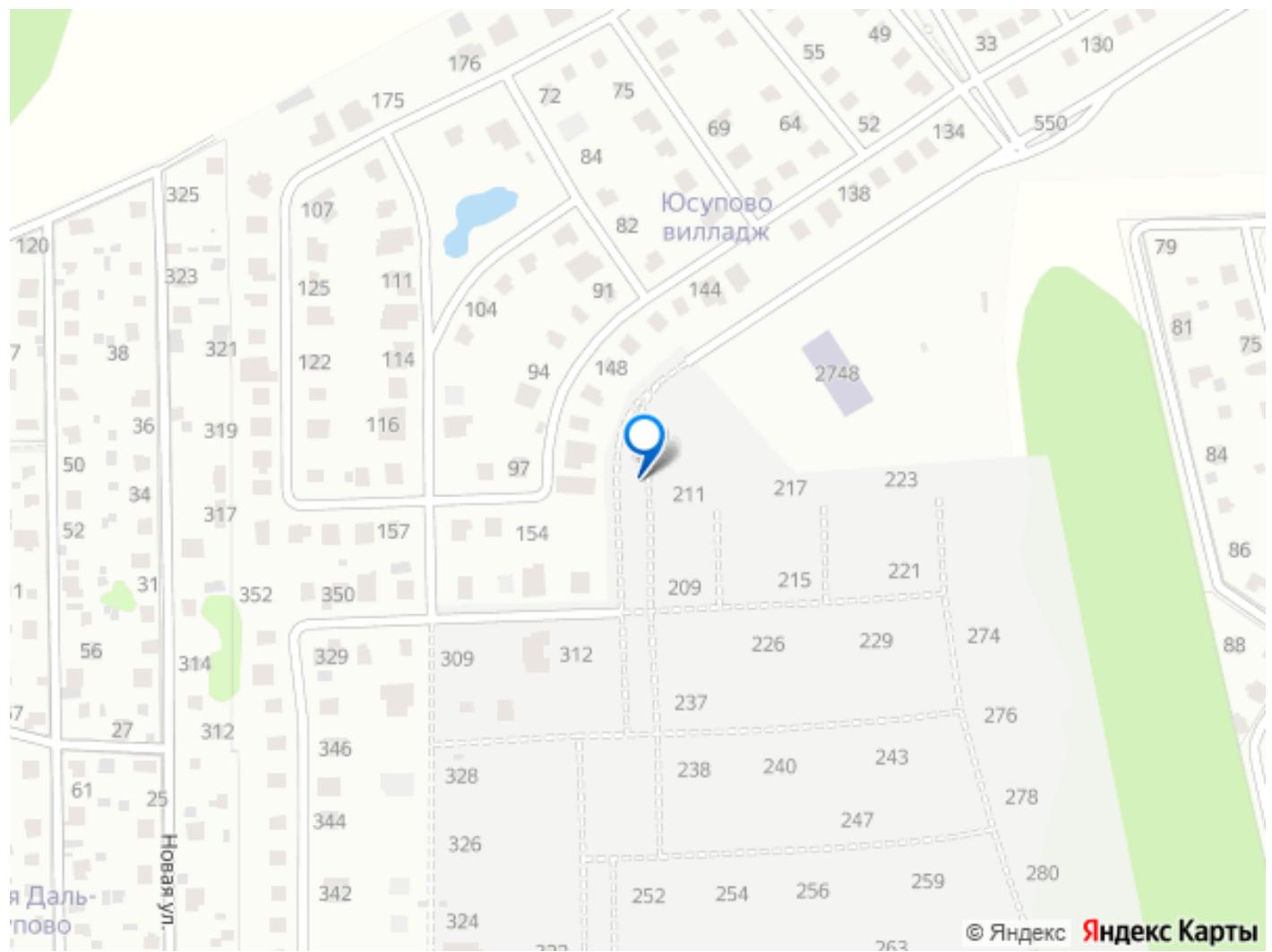
[Дома, дачи](#)**Описание**

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Юсупово Village, очередь 1 (застройщик ООО Новая Земля) расположеннном в районе ГО Домодедово, МО. Высота потолков 3.2 м. Площадь комнат 30.61 кв.м. + 11.88 кв.м. + 18.33 кв.м. + 15.14 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 11.81 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Подольск (D2). Коттеджный поселок состоит из земельных участков под застройку. Проект представляет собой кирпичные дома с

комбинированными фасадами. Участки представлены к покупке как со строительством проекта дома от застройщика, так и для самостоятельного строительства. В 2025 году проект победил в номинации Move Realty Awards «Лучший коттеджный поселок». В проекте предложено 8 вариантов планировок одноэтажных и двухэтажных коттеджей. В некоторых домах предусмотрена терраса, гараж или навес для автомобиля. Коттеджи сдаются с увеличенными или панорамными окнами, окнами в ванной, без отделки или с подчистовой отделкой, есть возможность дозаказать отделку. Территория поселка закрыта и благоустроена: предусмотрены зоны отдыха, пешеходный бульвар с фонтаном, парк с прудом, детские и спортивные площадки, два частных детских сада и две школы. К домам подведены все коммуникации: центральное водоснабжение, канализация, газ, электричество и интернет.

Обслуживанием поселка занимается собственная управляющая компания. Поселок расположен в экологически чистом ГО Домодедово в окружении леса. В пешей доступности находится вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания: магазины, рестораны, салоны красоты, фитнес-центр с бассейном и конно-спортивный клуб. Город Домодедово находится в 5 километрах от поселка. До МЦД-2 «Подольск» можно добраться за 30 минут транспортом.





Move.ru - вся недвижимость России