

Создано: 13.05.2025 в 11:33

Обновлено: 31.01.2026 в 10:50

<https://move.ru/objects/9279000330>

**MOVE Брокер, Земельный Фреш**

**+7 (495) 127-65-74**

**Москва, деревня Шишкино, коттеджный  
поселок Шишкино лэнд, 39**

**11 522 650 ₽**

Москва, деревня Шишкино, коттеджный поселок Шишкино  
лэнд, 39

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

## Коттедж

Жилая площадь

47.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

29.04 м<sup>2</sup>

Общая площадь

151 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

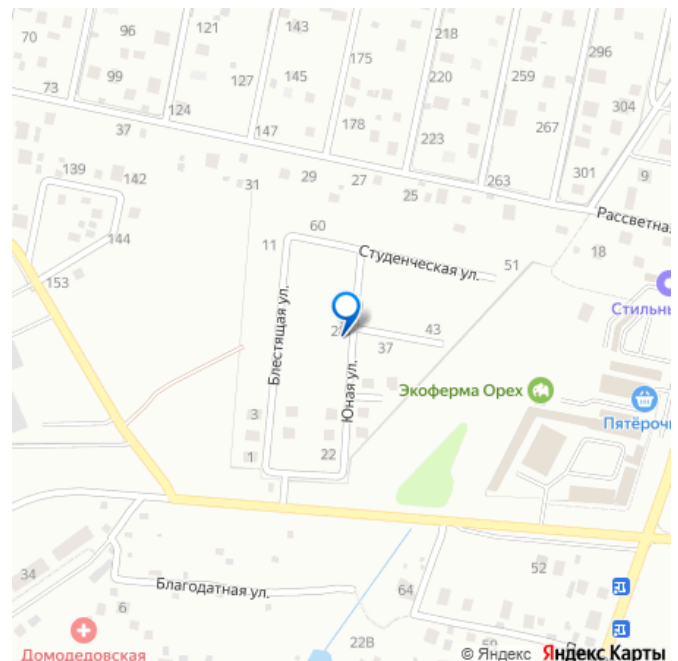
Раздел

[Дома, дачи](#)

## Описание

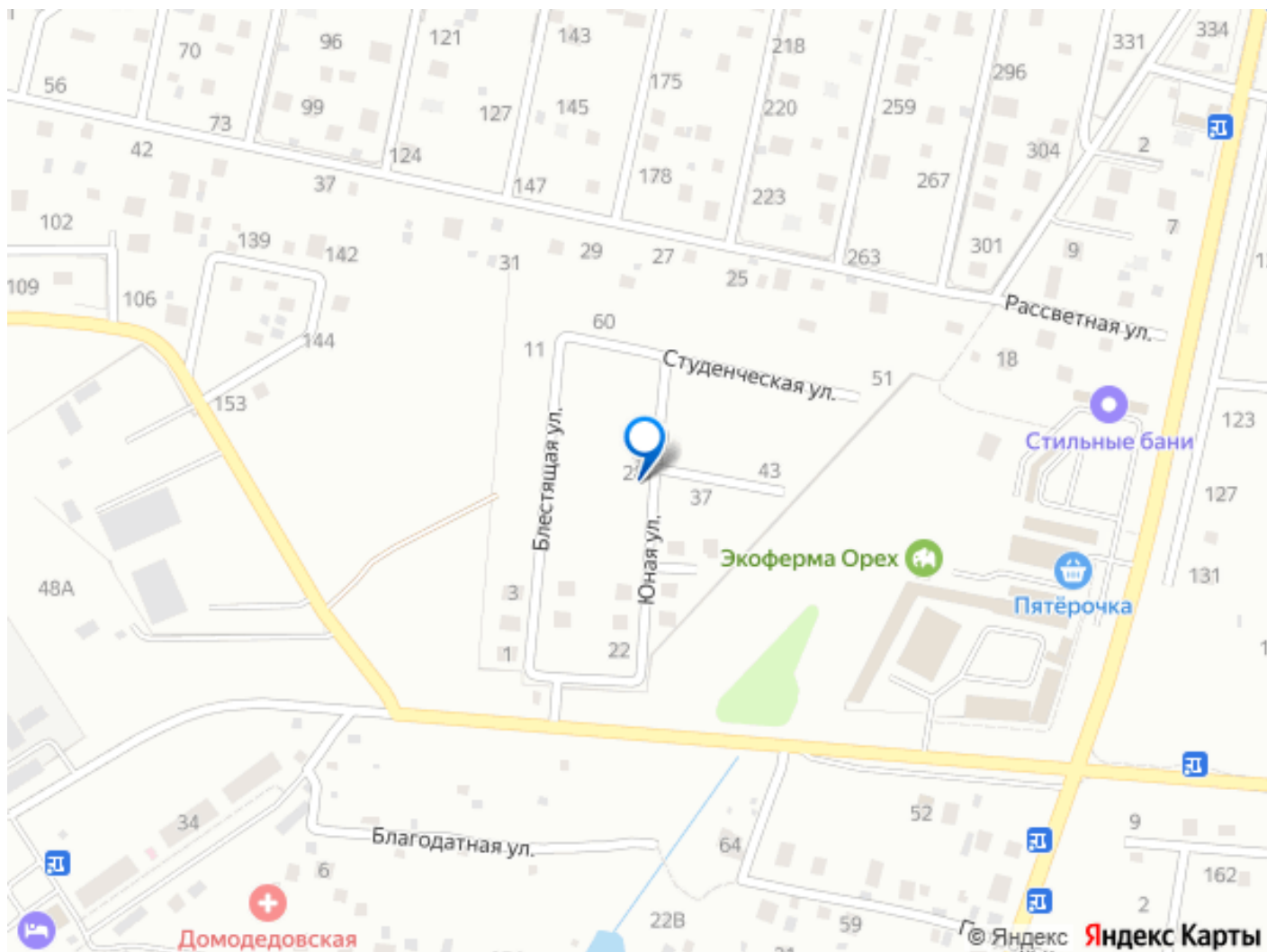
Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Шишкино Лэнд, очередь 1 (застройщик Земельный Фреш) расположенном в районе ГО Домодедово, МО. Высота потолков 3 м. Площадь комнат 9 кв.м. + 9.5 кв.м. + 14.7 кв.м. + 14.7 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Домодедовская. Коттеджный поселок состоит из 63 участков, где

для заметок



предлагаются как готовые варианты домов, так и возможность строительства собственного проекта. Здания возводятся из газобетона с отделкой фасадов штукатуркой. Архитектура выдержана в едином стиле и гармонично вписывается в окружающий ландшафт. В проекте предусмотрены на выбор 5 планировок коттеджей в 1 или 2 этажа. Высота потолков составляет 3 метра, а окна представлены в нескольких вариантах: стандартные, увеличенные и окна в ванных комнатах. Базовая комплектация — без отделки, возможен дозаказ формата White Box, а также индивидуальные изменения планировок и фасадов по желанию. Срок строительства варьируется от 6 до 8 месяцев. Земли коттеджного комплекса оформляются по типу индивидуального жилищного строительства, возможна постоянная регистрация и оформление дома и участка в собственность. Все коммуникации предусмотрены: центральное водоснабжение, канализация, магистральный газ и электричество мощностью 15 кВт уже заведены на участок. Проект расположен в городском округе Домодедово — тихом и зеленом районе с благоприятной экологией. В 15 минутах транспортом находятся магазины, школа, детский сад и поликлиника. До МКАД можно добраться за 40 минут транспортом, а до центра Москвы — порядка 1 часа 30 минут. Метро Домодедовская — в 1 часе транспортом, а до остановки Поворот на Акулинино — 20 минут пешком.





Move.ru - вся недвижимость России