

Создано: 22.07.2025 в 10:47

Обновлено: 03.02.2026 в 10:40

<https://move.ru/objects/9283212896>

MOVE Брокер, ГК Самолет. ИЖС

+7 (495) 127-65-74

Москва, сельское поселение

Ельдигинское, 2-5.12

22 938 602 ₽

Москва, сельское поселение Ельдигинское, 2-5.12

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)



Коттедж

Жилая площадь

41.8 м²

Площадь кухни

44.03 м²

Общая площадь

163.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

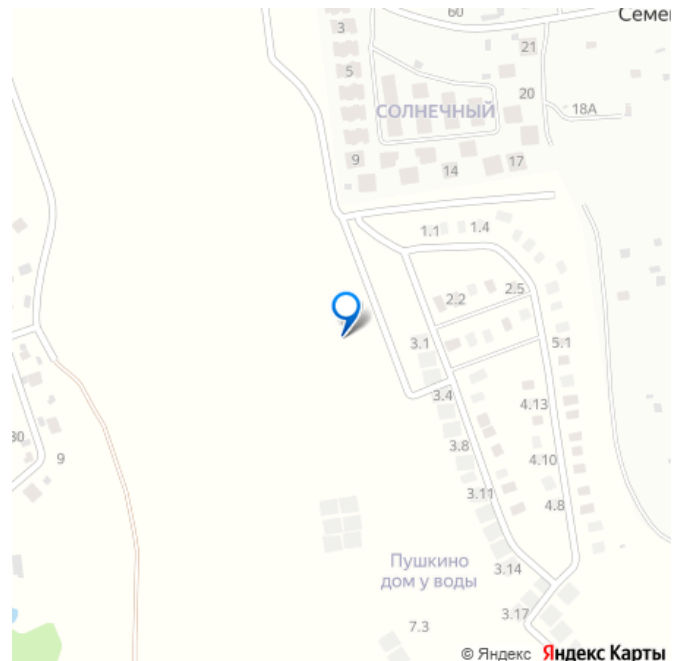
Раздел

[Дома, дачи](#)

Описание

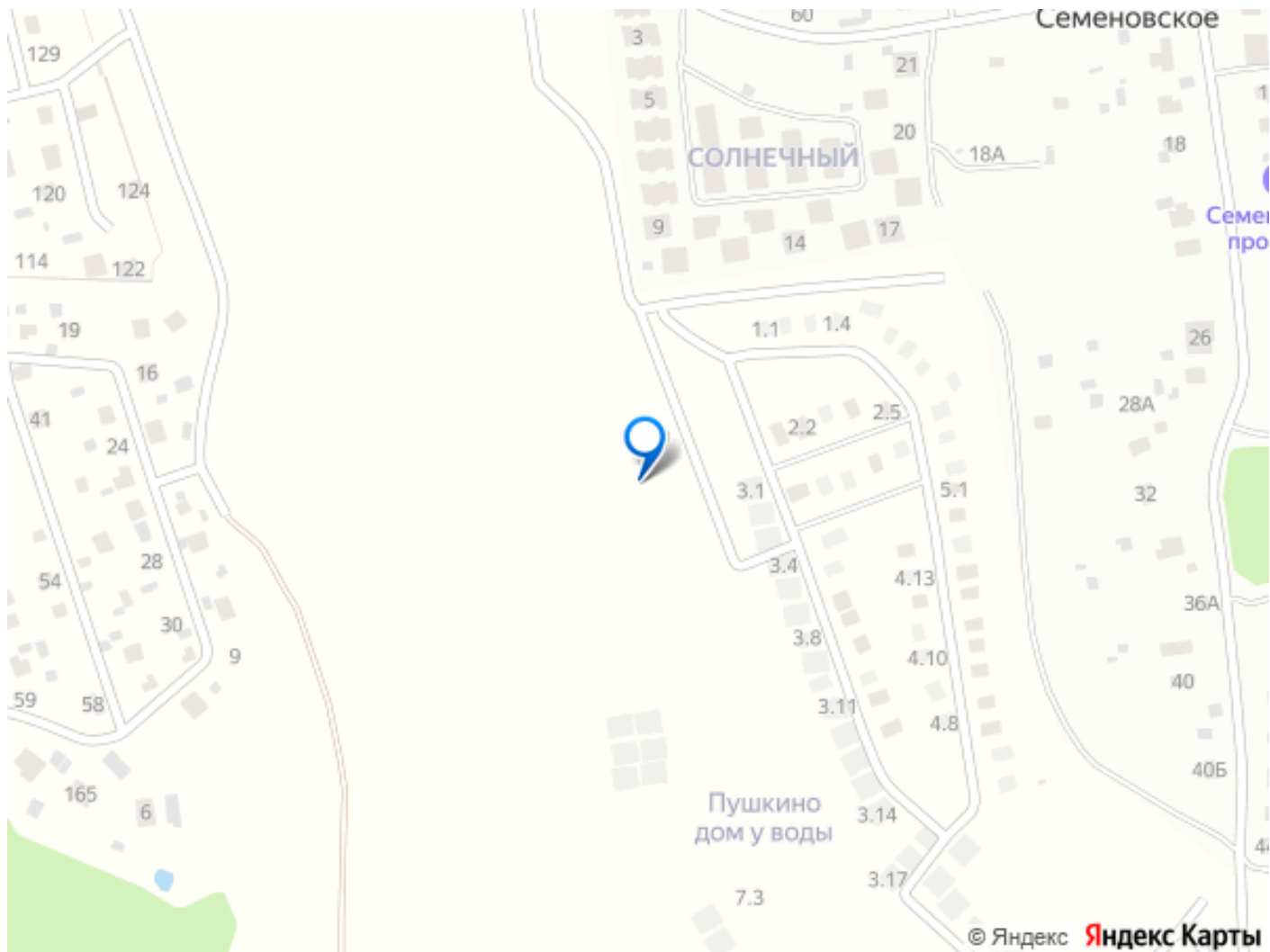
Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Пушкино Дом у воды, очередь 1 (застройщик ГК Самолет. ИЖС) расположенном в районе ГО Пушкинский, МО. Высота потолков 2.7 м. Площадь комнат 13.39 кв.м. + 16.47 кв.м. + 11.94 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 3.66 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Медведково. Проект представляет собой коттеджный поселок, выполненный в

для заметок



едином архитектурном стиле. На участках от 5 соток строятся одноэтажные и двухэтажные дома, с технологией строительства из газобетона и фасадами, выполненными из комбинированных материалов. В коттеджном поселке предложены планировки домов от 61,1 кв. метра с просторной кухней-гостиной. Дома предлагаются с панорамными и увеличенными окнами, чистовой отделкой и центральными коммуникациями. Поселок имеет развитую внутреннюю инфраструктуру. На территории обустроено 7 детских площадок для разных возрастных групп, 8 спортивных площадок, 2 коворкинга, прогулочные и велодорожки, оборудованные места тихого отдыха и зоны барбекю. Также на территории расположены муниципальные школы и детский сад, медицинский центр, почта, кафе и банно-оздоровительный комплекс. Коттеджный поселок является приватной охраняемой территорией, въезд и выезд осуществляется только по пропускам. По всей территории установлены камеры видеонаблюдения, ведется круглосуточная запись. В поселке широкие асфальтированные дороги и тротуары. Для автомобилей предусмотрена стоянка. Коттеджный поселок находится в Пушкинском городском округе. В пешей доступности расположены продуктовые магазины, санаторий и турбазы, остановка общественного транспорта, набережная реки Вязь, родник и елово-лиственный лес. В 15 минутах на транспорте находится 1 общеобразовательная школа, 5 муниципальных детских садов, поликлиника и амбулатория, ФОК и бассейн, усадьбы и храмы, Пестовское и Учинское водохранилище. В 45 минутах на транспорте расположено метро «Медведково».





Move.ru - вся недвижимость России