

Создано: 29.07.2024 в 11:13

Обновлено: 11.12.2025 в 10:42

<https://move.ru/objects/9259220226>

**MOVE Брокер, Art House**

**+7 (495) 127-65-74**

**Москва, д. Бочкино, 52**

**16 040 000 ₽**

Москва, д. Бочкино, 52

## Коттедж

Жилая площадь

58.65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

35.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

163.95 м<sup>2</sup>

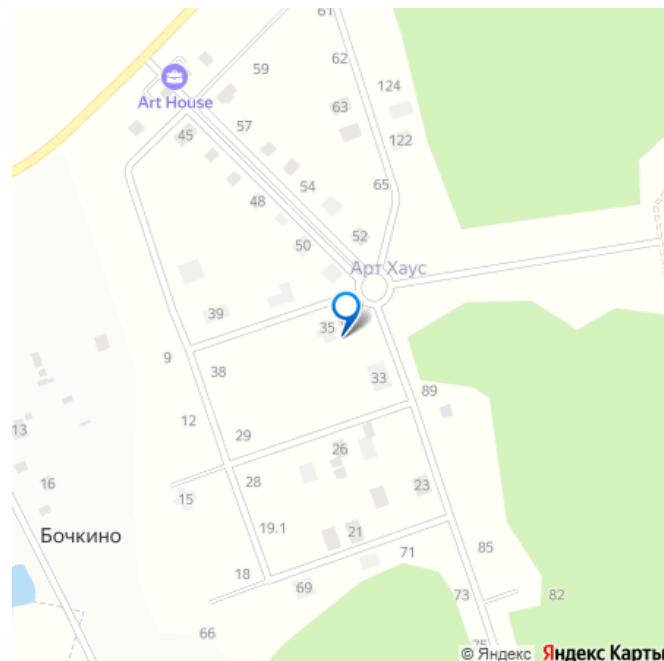
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

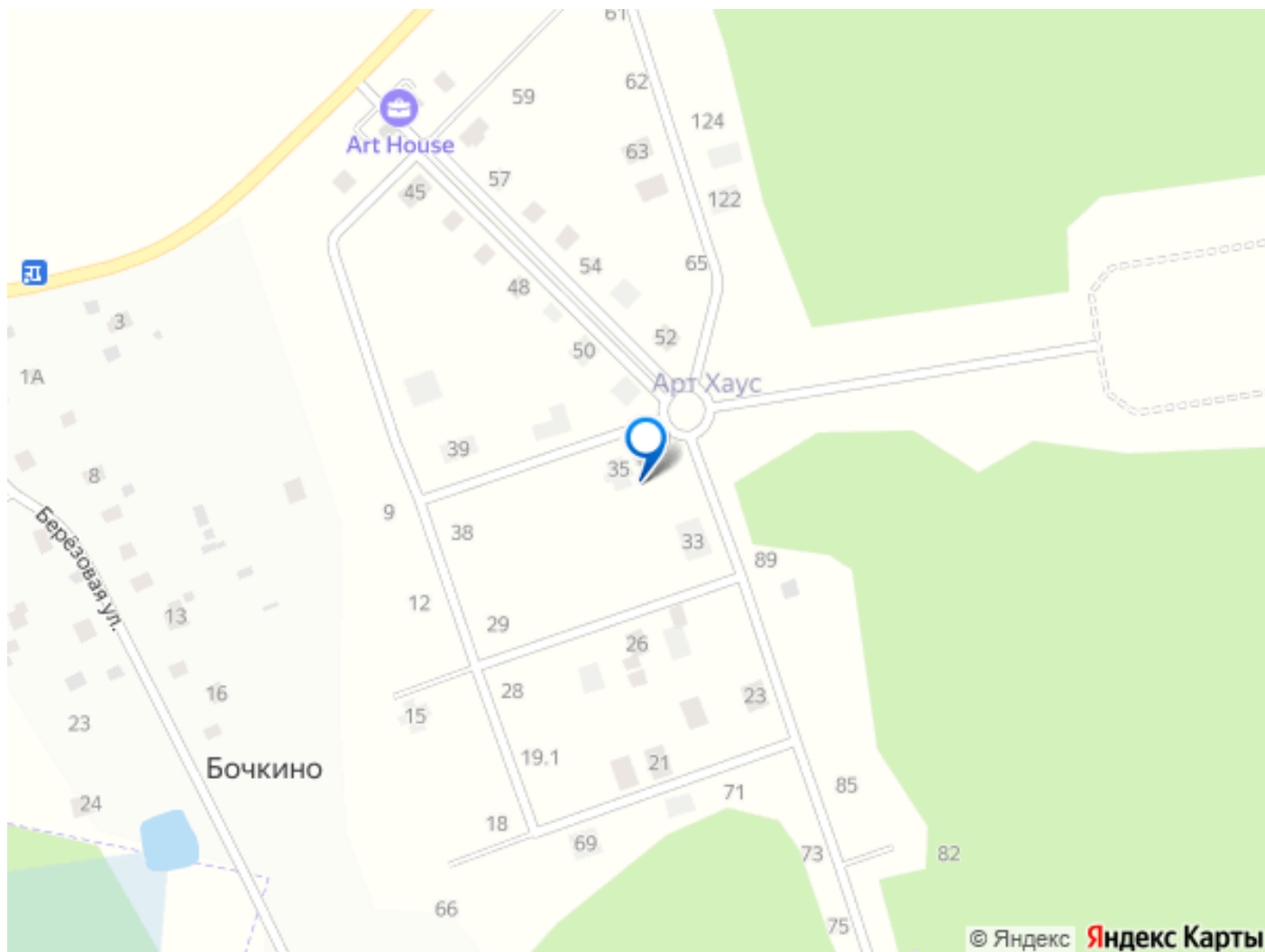


## Описание

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Art House, очередь 1 (застройщик Art House) расположенном в районе Муниципальный округ Истра, МО. Высота потолков 5.55 м. Площадь комнат 13.2 кв.м. + 11.25 кв.м. + 17.1 кв.м. + 17.1 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 26.85 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Нахабино (D2). В коттеджном поселке представлено 138 участков площадью от 9 до 24 соток с возможностью объединения. Общая площадь проекта составляет 23,5 Га. Коттеджный

поселок возведен в едином стиле, все дома энергоэффективные — класс А++. Коттеджи строятся из дерева или газоблоков на выбор. В проекте предложено 8 видов одноэтажных и двухэтажных коттеджей. В каждом доме предусмотрена терраса, просторная кухня-гостинная и увеличенные окна. Сдаются они с подчистовой отделкой и высотой потолков от 2,7 до 7,3 метров. Застройщик предоставляет возможность дозаказать интерьер дома и ландшафтный дизайн придомового участка. На территории поселка ведется круглосуточное видеонаблюдение, а всеми вопросами занимается своя управляющая компания. На территории поселка спроектирована универсальная спортивная площадка для игры в бадминтон, волейбол, пионербол, баскетбол, минифутбол или хоккей. Площадка для детей с горкой для тюбинга и лазательными комплексами, а также игровые зоны для песочницами и качелями. При строительстве детских игровых комплексов и спортивных площадок использованы только натуральные материалы: древесина, металл, природный камень, мульча, различные канатные и веревочные изделия. На территории поселка работает небольшой фермерский ресторан. В коттеджном поселке расположена зона с баней и сауной под открытым небом. Также в проекте доступны разные виды активного отдыха благодаря собственному центру спорта и туризма. Здесь можно взять на прокат любое спортивное оборудование. Авторский коттеджный поселок находится в окружении обширного леса и озера в деревне Бочкино. Метро «Нахабино» расположено в 55 минутах транспортом.





Move.ru - вся недвижимость России