

**Москва, село Горки, 1-1.1**

**22 403 622 ₪**

Москва, село Горки, 1-1.1

## Коттедж

## Жилая площадь

## Площадь кухни

44.44 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

44 M<sup>2</sup>

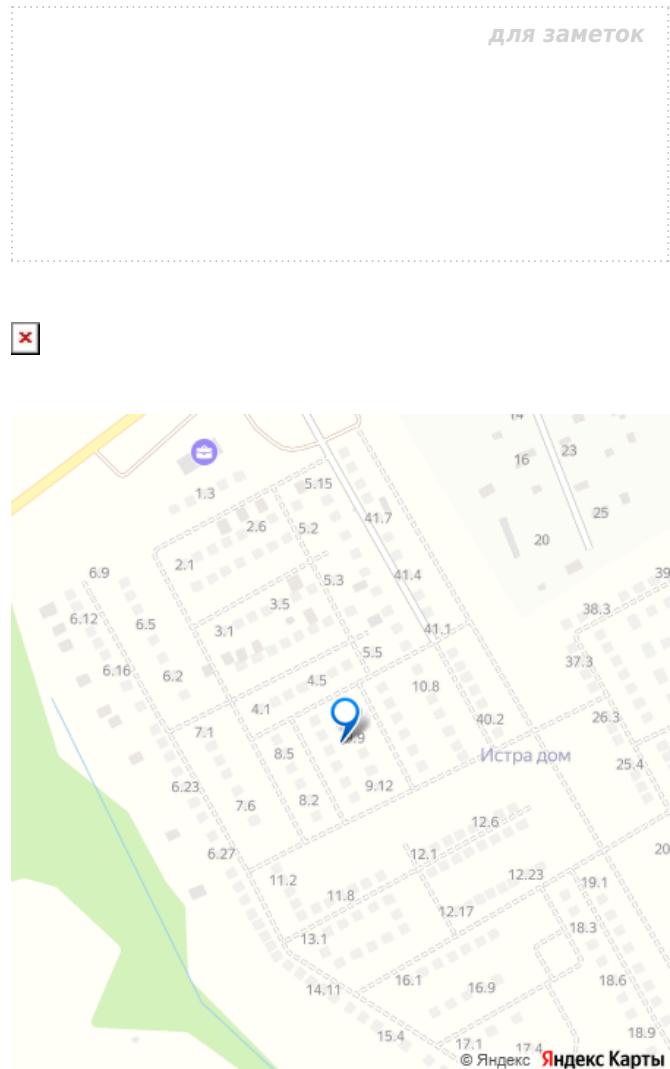
## Детали объекта

### Тип сделки

## Продам

Раздел

## Дома, дачи

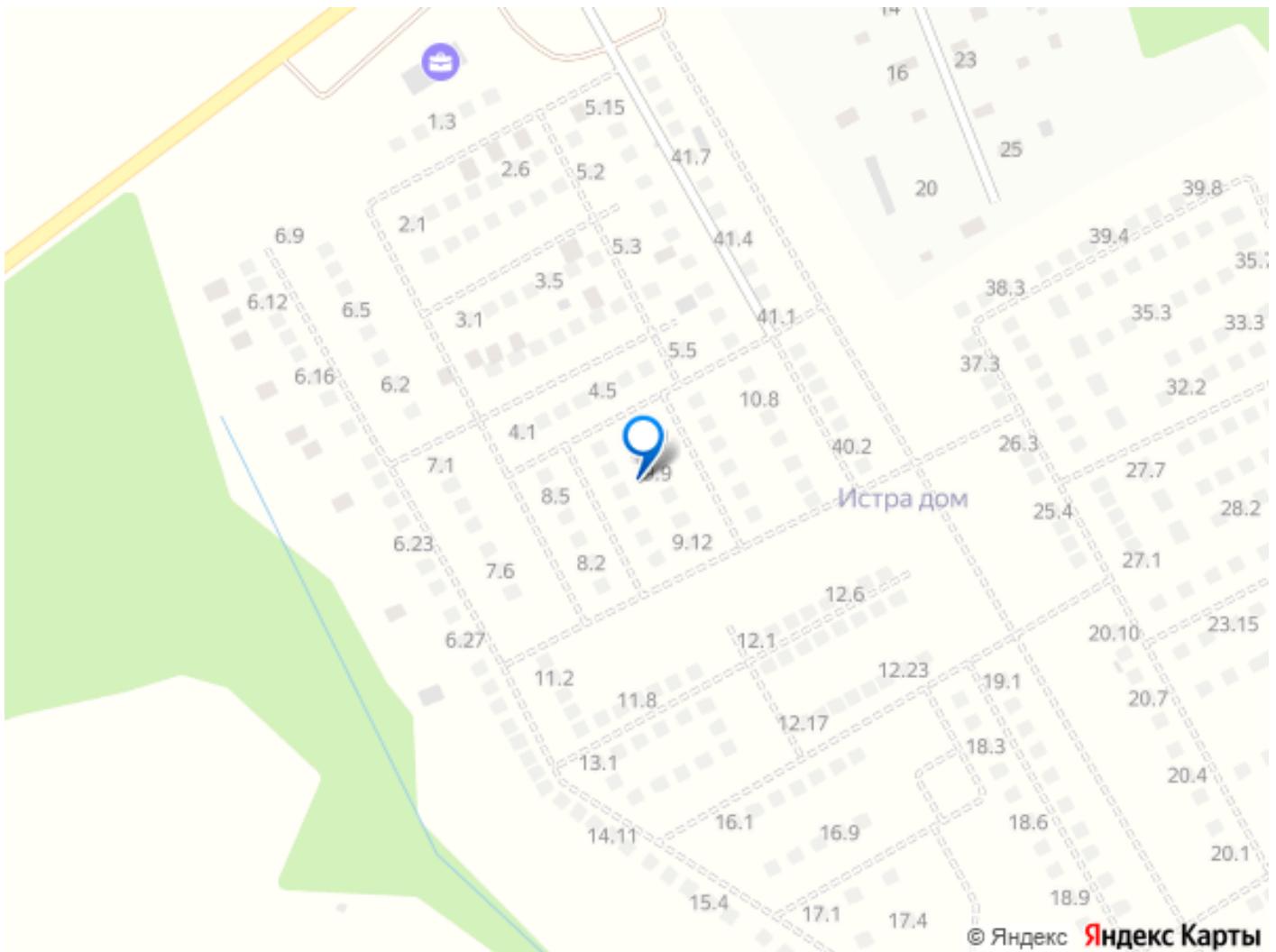


## Описание

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Истра  
Дом, очередь 1 (застройщик ГК Самолет.  
ИЖС) расположенному в районе  
Муниципальный округ Истра, МО. Высота  
потолков 2.9 м. Площадь комнат 15.43 кв.м. +  
16.73 кв.м. + 12.28 кв.м. Общая площадь  
балконов/лоджий 14.97 кв.м. Возможна  
военная ипотека. Неподалёку расположены  
станции метро Нахабино (D2). Коттеджный  
поселок состоит из земельных участков под  
застройку. Дома возведены из газобетона,  
для отделки фасадов используются

комбинированные материалы. В коттеджном поселке предложены одноэтажные и двухэтажные планировочные решения. Сдаются дома с увеличенными и стандартными окнами, чистовой отделкой и высотой потолков 2,9 метра. В коттеджи заведены все центральные коммуникации. Придомовые участки благоустроены и огорожены по периметру забором с откидными воротами. В поселке выполнен современный ландшафтный дизайн и благоустройство улиц, есть мини-парки с детскими площадками, прогулочными дорожками и зонами отдыха. Собственная инфраструктура поселка включает в себя школу и детский сад, медицинский центр, коворкинг, кафе многофункциональный спортивный центр и банный-оздоровительный комплекс. На территории предусмотрена комплексная система безопасности: въезд на территорию осуществляется по пропускам, есть охрана и круглосуточное видеонаблюдение. Обслуживанием поселка занимается собственная управляющая компания. Коттеджный поселок расположен в городском округе Истра, в 60 км от МКАД. Жителям поселка доступна вся необходимая инфраструктура. Рядом с въездной группой работает торговый центр, а в 3,5 км «Экоферма Корневых». Добраться до МКАД на автомобиле можно за 1 час по Новорижскому или Волоколамскому шоссе.





Move.ru - вся недвижимость России