

**Москва, деревня Карцево, 175**

**17 172 000 ₽**

Москва, деревня Карцево, 175

## Коттедж

Жилая площадь

93.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

190.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

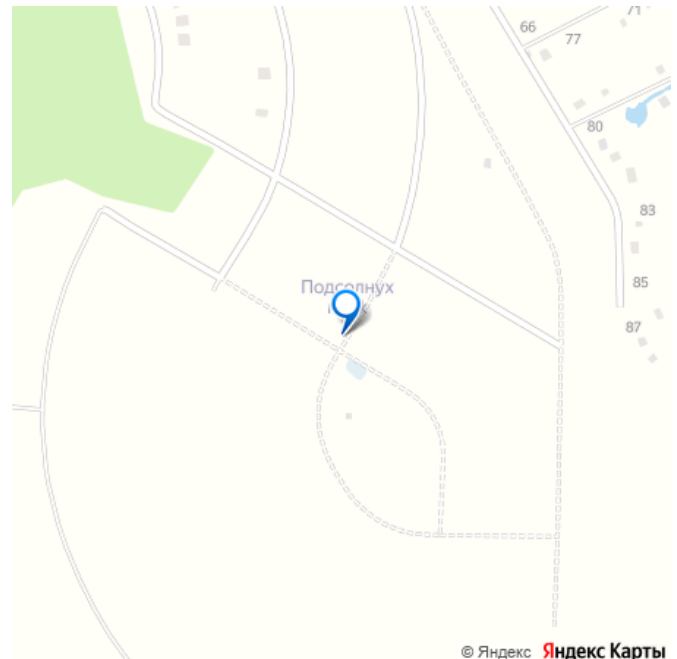
Раздел

[Дома, дачи](#)

## Описание

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Подсолнух Парк, очередь 1 (застройщик Подсолнух Парк) расположенном в районе Муниципальный округ Истра, МО. Высота потолков 3.3 м. Площадь комнат 12.5 кв.м. + 29.4 кв.м. + 14.8 кв.м. + 14.8 кв.м. + 22.2 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 23.9 кв.м. Возможна военная ипотека. Неподалёку расположены станции метро Нахабино (D2). Современный коттеджный поселок клубного формата, выполненный в едином архитектурном стиле. В проекте

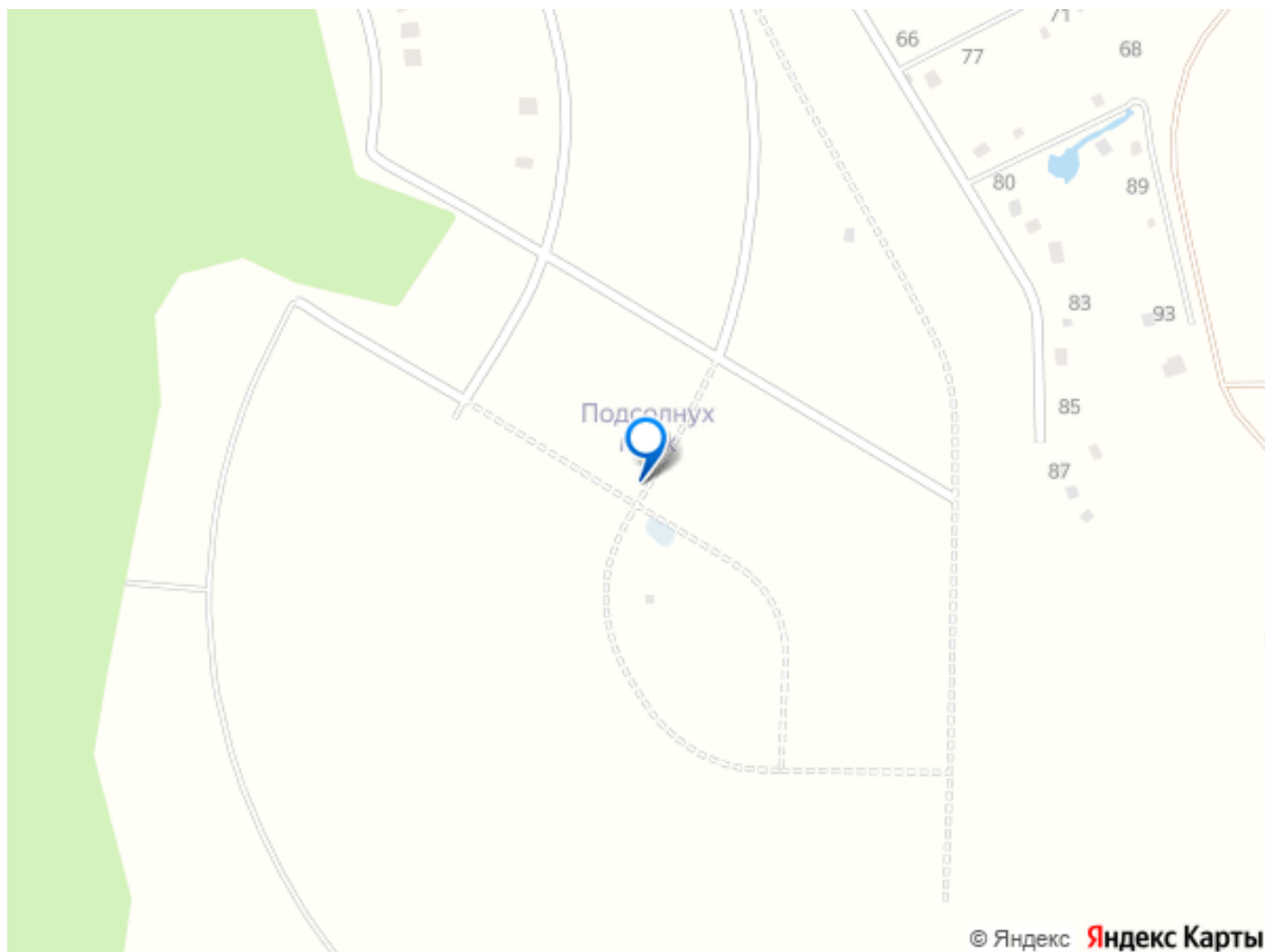
для заметок



представлено несколько планировочных решений коттеджей. Все дома строятся в базовой комплектации с возведенными стенами, установленными дверями и окнами под черновую отделку. В стоимость также включен фасадный забор. К каждому дому подведены коммуникации: разводка водоснабжения, септик, электричество 15 кВт на участок, оптоволоконный интернет. Есть возможность расширения базовой комплектации дома дополнительными элементами (терраса, навес для отдыха, навес для автомобиля). Территория поселка закрытая, ведется круглосуточная охрана. Имеются детские и спортивные площадки, зоны для прогулок и отдыха, общественно-деловой комплекс, мини-кафе, коворкинг, банный комплекс, универсальная спортивная площадка. Поселок расположен в экологически чистом районе, в 5 минутах от поселка находится Истринское водохранилище, одно из крупнейших и старейших водохранилищ Московской области. В шаговой доступности находятся 2 конных центра, Воскресенский Новоиерусалимский монастырь, продовольственные магазины, кафе, аптеки и места для неспешных прогулок.







Move.ru - вся недвижимость России