

Создано: 17.07.2023 в 12:32

Обновлено: 24.01.2026 в 10:36

<https://move.ru/objects/6905362151>**MOVE Брокер, Art House****+7 (495) 127-65-74****Москва, д. Бочкино, 35****12 540 000 ₽**

Москва, д. Бочкино, 35

Коттедж

Жилая площадь

50.9 м²

Площадь кухни

36.55 м²

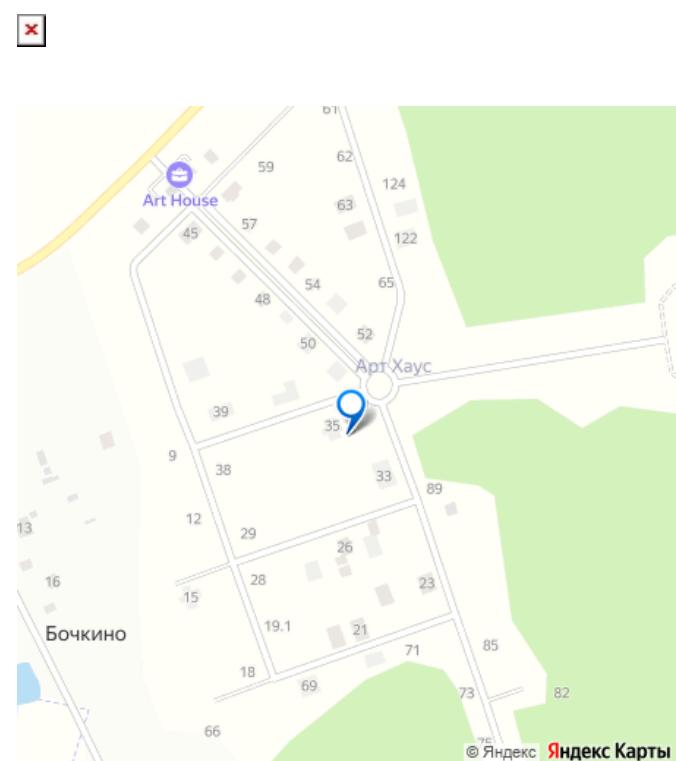
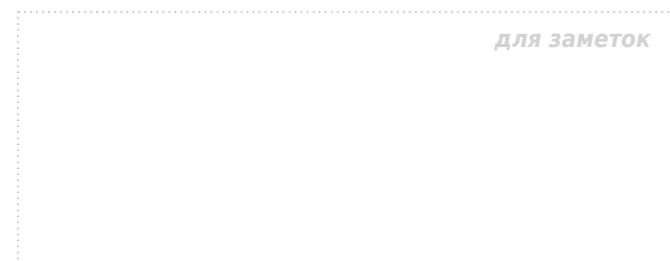
Общая площадь

191.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)**Описание**

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Art House, очередь 1 (застройщик Art House) расположеннном в районе Муниципальный округ Истра, МО. Высота потолков 7.3 м.

Площадь комнат 16.2 кв.м. + 13.45 кв.м. + 21.25 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 52.65 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Нахабино (D2). В коттеджном поселке представлено 138 участков площадью от 9 до 24 соток с возможностью объединения.

Общая площадь проекта составляет 23,5 Га.

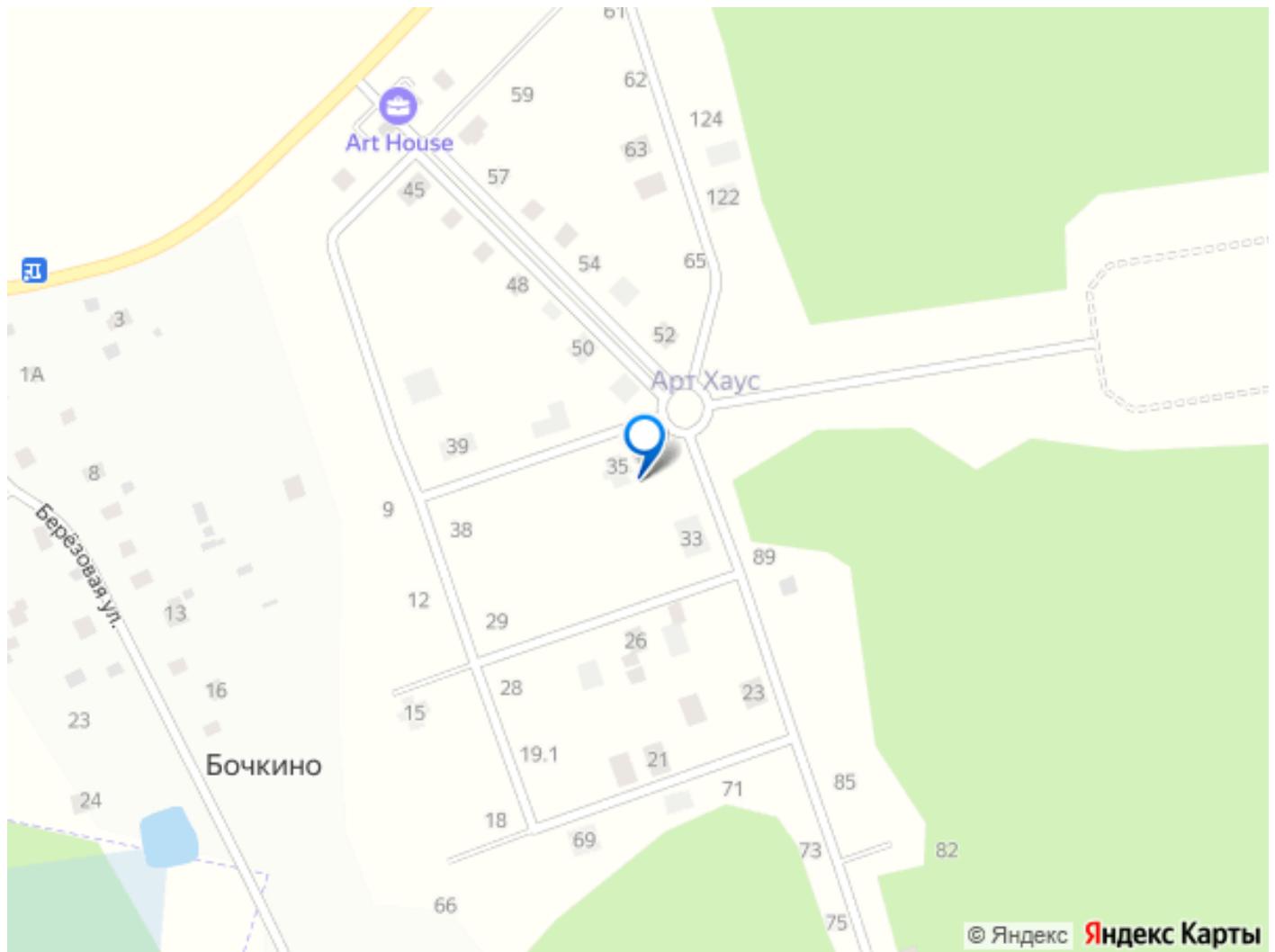
Коттеджный поселок возведен в едином

stile, все дома энергоэффективные — класс А++. Коттеджи строятся из дерева или газоблоков на выбор. В проекте предложено 8 видов одноэтажных и двухэтажных коттеджей. В каждом доме предусмотрена терраса, просторная кухня-гостиная и увеличенные окна. Сдаются они с подчистовой отделкой и высотой потолков от 2,7 до 7,3 метров. Застройщик предоставляет возможность дозаказать интерьер дома и ландшафтный дизайн придомового участка.

На территории поселка ведется круглосуточное видеонаблюдение, а всеми вопросами занимается своя управляющая компания. На территории поселка спроектирована универсальная спортивная площадка для игры в бадминтон, волейбол, пионербол, баскетбол, минифутбол или хоккей. Площадка для детей с горкой для тюбинга и лазательными комплексами, а также игровые зоны для с песочницами и качелями. При строительстве детских игровых комплексов и спортивных площадок использованы только натуральные материалы: древесина, металл, природный камень, мульча, различные канатные и веревочные изделия. На территории поселка работает небольшой фермерский ресторан. В коттеджном поселке расположена зона с баней и сауной под открытым небом. Также в проекте доступны разные виды активного отдыха благодаря собственному центру спорта и туризма. Здесь можно взять на прокат любое спортивное оборудование.

Авторский коттеджный поселок находится в окружении обширного леса и озера в деревне Бочкино. Метро «Нахабино» расположено в 55 минутах транспортом.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты