

Создано: 24.06.2025 в 11:33

Обновлено: 09.03.2026 в 10:50

<https://move.ru/objects/9281638564>

MOVE Брокер, ИЖС Девелопмент

+7 (495) 127-65-74

Москва, коттеджный поселок Сходня

Кантри Клуб, 23

46 850 000 ₺

Москва, коттеджный поселок Сходня Кантри Клуб, 23

для заметок

Коттедж

Жилая площадь

108.3 м²

Площадь кухни

15.7 м²

Общая площадь

205 м²

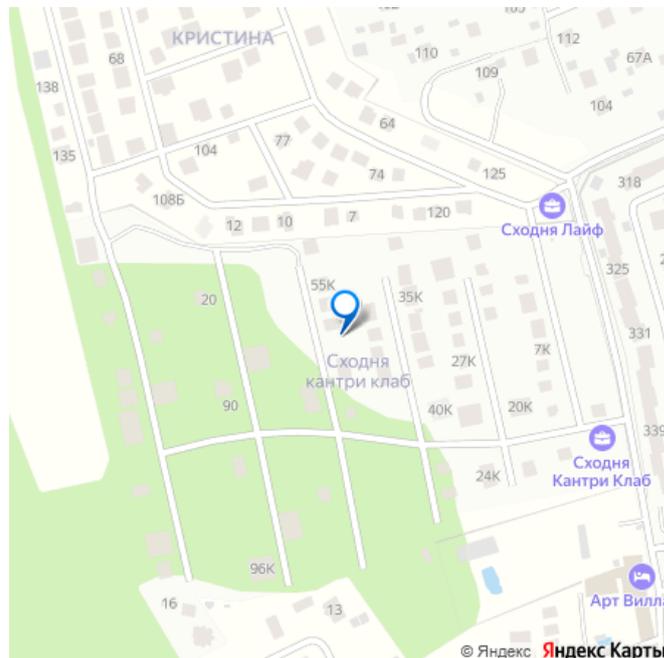
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)



Описание

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Сходня Country Club, очередь 2 (застройщик ИЖС Девелопмент) расположенном в районе ГО Химки, МО. Высота потолков 3 м. Площадь комнат 28.2 кв.м. + 14.9 кв.м. + 15.8 кв.м. + 17 кв.м. + 18.3 кв.м. + 14.1 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 51.33 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Сходня (D3). Клубный поселок бизнес-класса состоит из земельных участков под застройку. Участки представлены к покупке

вместе со строительством проекта от застройщика. Дома построены по монолитной технологии в едином архитектурном стиле. Срок строительства — 12 месяцев с момента подписания договора. Есть возможность дозаказать дополнительные постройки: гараж и беседку. В поселке представлены различные варианты планировок одноэтажных и двухэтажных коттеджей. В каждом доме предусмотрена терраса и большая кухня-гостиная. Дома сдаются без отделки, с увеличенными окнами и высотой потолков 3 метра. Есть возможность увеличения высоты потолков. В поселке создана вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания. Обустроены детские и спортивные площадки, футбольное поле и теннисный корт. Центральная улица озеленена и оборудована прогулочной зоной. Предусмотрен гостевой паркинг на 40 мест. Имеются все коммуникации: водоснабжение, электроснабжение и канализацию заведены в дома, газ подведен к границам участка. Коттеджный поселок расположен в ГО Химки в окружении зеленых зон. До станции МЦД-3 «Сходня» можно добраться за 10 минут транспортом. Расстояние до МКАД составляет 13 километров.





