

**Москва, коттеджный поселок Сходня**

**Форест Парк, 59**

**40 524 000 ₽**

Москва, коттеджный поселок Сходня Форест Парк, 59

## Коттедж

Жилая площадь

80.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

43.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

205 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

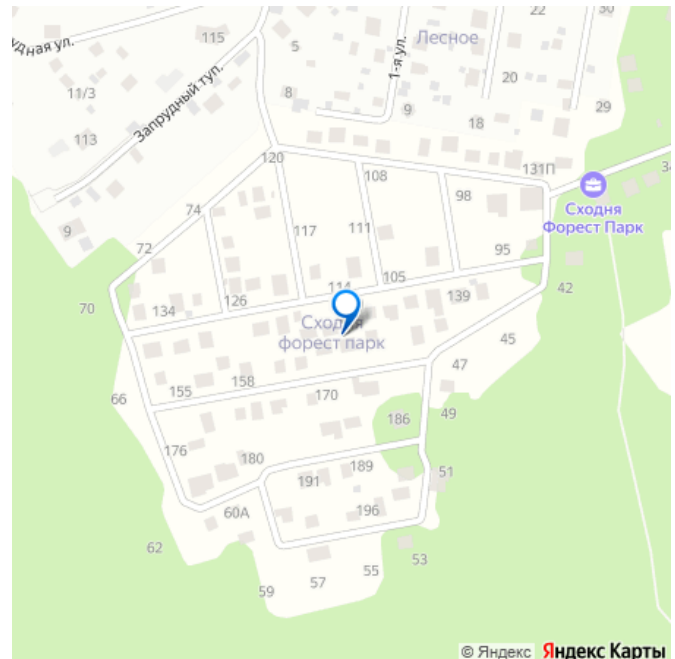
Раздел

[Дома, дачи](#)

## Описание

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Сходня Forest Park, очередь 1 (застройщик ИЖС Девелопмент) расположенном в районе ГО Химки, МО. Высота потолков 3 м. Площадь комнат 14.9 кв.м. + 15.8 кв.м. + 14.1 кв.м. + 17 кв.м. + 18.3 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 0.3 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Сходня (D3). Коттеджный поселок бизнес-класса состоит из земельных участков под застройку от 5 до 12 соток. Участки представлены к покупке

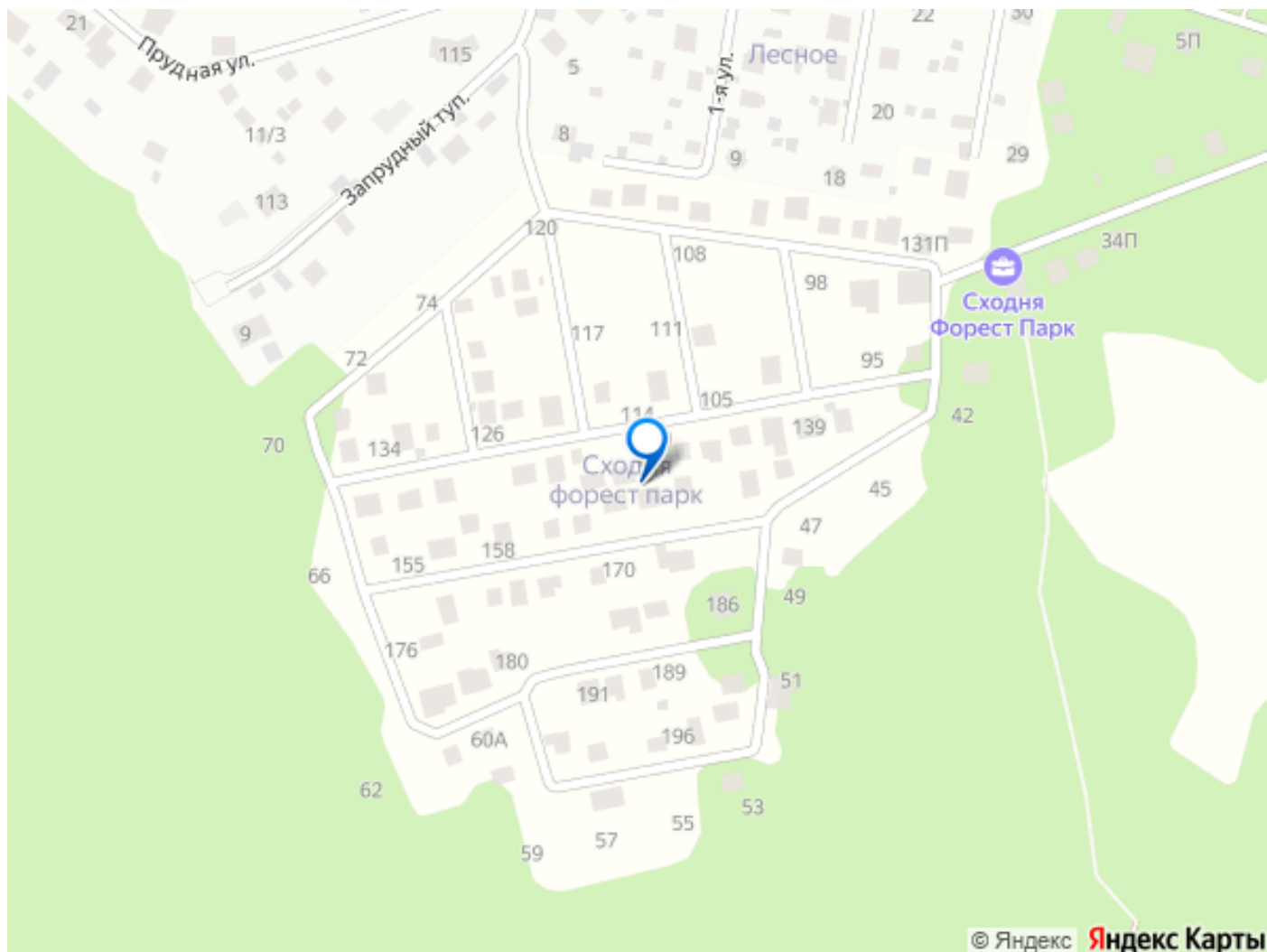
для заметок



вместе со строительством проекта от застройщика, возможно приобретение без строительства от застройщика. Дома построены из керамического блока в едином архитектурном стиле. Срок строительства — 12 месяцев с момента подписания договора. В коттеджном поселке представлено несколько видов планировок одноэтажных и двухэтажных коттеджей. В каждом доме предусмотрена терраса и большая кухня-гостиная. Сдаются они без отделки, увеличенными окнами, высотой потолков 3 метра с возможностью увеличения. В поселке предусмотрено покрытие дорог асфальтом и асфальтовой крошкой. К участкам подведены все центральные коммуникации: электричество, водоснабжение, канализация, газ и интернет. Закрытая территория, пункты КПП, охрана и видеонаблюдение гарантируют безопасность жителей поселка. Коттеджный поселок находится в ГО Химки в окружении зеленых зон. В пешей доступности находится вся необходимая инфраструктура: детские и спортивные площадки, теннисный корт, прогулочные зоны, рестораны, школы и детские сады. В 5 минутах пешком расположен дизайнерский парк-отель «Art Village» с SPA-центром, крытый и уличный бассейн, фитнес-клуб мирового класса. МЦД-3 «Сходня» находится в 10 минутах транспортом.







Move.ru - вся недвижимость России