

Создано: 03.02.2026 в 11:16

Обновлено: 20.02.2026 в 11:11

<https://move.ru/objects/9288681725>**MOVE Брокер, ООО Новая Земля****+7 (495) 127-65-74****Москва, коттеджный поселок Юсупово****Вилладж, 481****25 635 404 ₽**

Москва, коттеджный поселок Юсупово Вилладж, 481

Коттедж

Жилая площадь

84.68 м²

Площадь кухни

59.51 м²

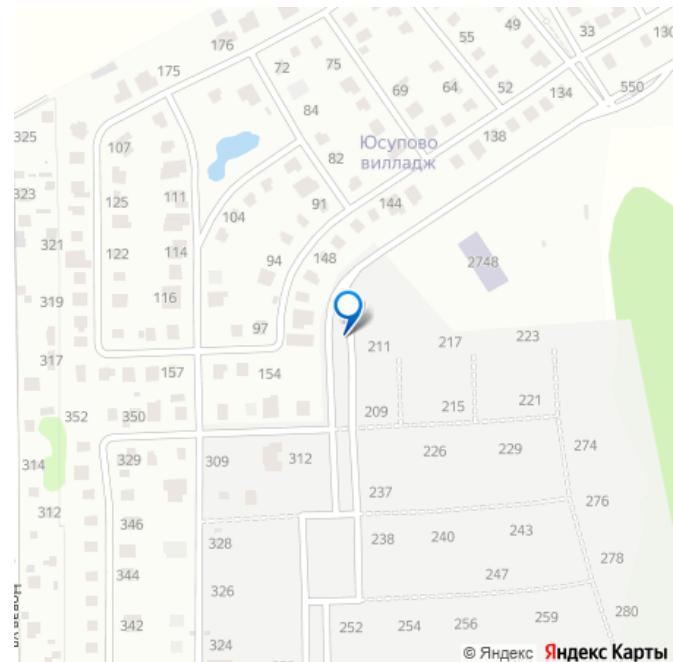
Общая площадь

220 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

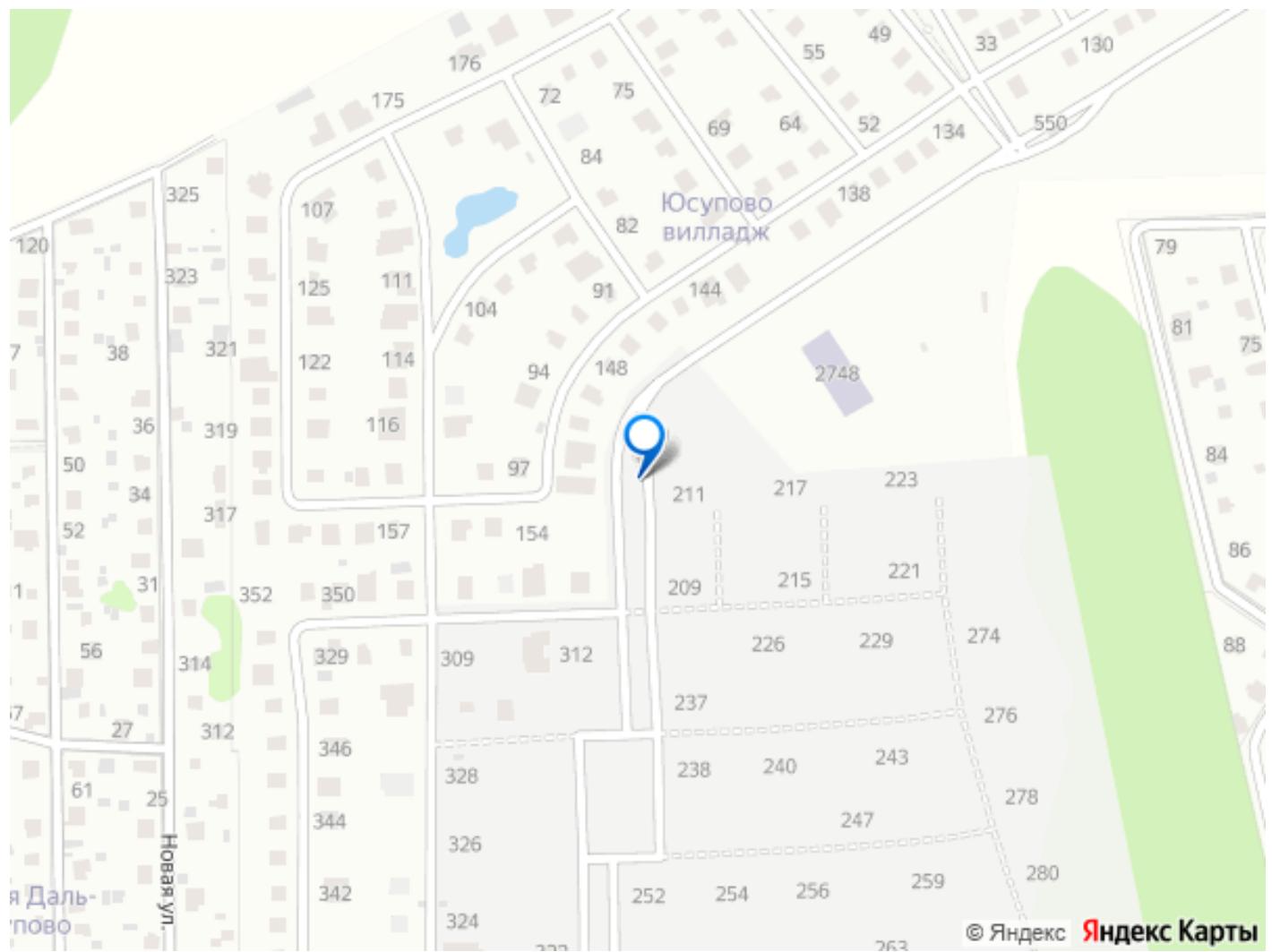
[Дома, дачи](#)**Описание**

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Юсупово Village, очередь 1 (застройщик ООО Новая Земля) расположеннном в районе ГО Домодедово, МО. Высота потолков 3.2 м. Площадь комнат 14.85 кв.м. + 20.37 кв.м. + 16.33 кв.м. + 14.5 кв.м. + 18.63 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 15.01 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Подольск (D2). Коттеджный поселок состоит из земельных участков под застройку. Проект представляет собой кирпичные дома с

комбинированными фасадами. Участки представлены к покупке как со строительством проекта дома от застройщика, так и для самостоятельного строительства. В 2025 году проект победил в номинации Move Realty Awards «Лучший коттеджный поселок». В проекте предложено 8 вариантов планировок одноэтажных и двухэтажных коттеджей. В некоторых домах предусмотрена терраса, гараж или навес для автомобиля. Коттеджи сдаются с увеличенными или панорамными окнами, окнами в ванной, без отделки или с подчистовой отделкой, есть возможность дозаказать отделку. Территория поселка закрыта и благоустроена: предусмотрены зоны отдыха, пешеходный бульвар с фонтаном, парк с прудом, детские и спортивные площадки, два частных детских сада и две школы. К домам подведены все коммуникации: центральное водоснабжение, канализация, газ, электричество и интернет.

Обслуживанием поселка занимается собственная управляющая компания. Поселок расположен в экологически чистом ГО Домодедово в окружении леса. В пешей доступности находится вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания: магазины, рестораны, салоны красоты, фитнес-центр с бассейном и конно-спортивный клуб. Город Домодедово находится в 5 километрах от поселка. До МЦД-2 «Подольск» можно добраться за 30 минут транспортом.





Move.ru - вся недвижимость России