

**Москва, коттеджный поселок Юсупово**

**Вилладж, 109**

**37 900 000 ₽**

Москва, коттеджный поселок Юсупово Вилладж, 109

для заметок

## Коттедж

Жилая площадь

88.75 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.63 м<sup>2</sup>

Общая площадь

220 м<sup>2</sup>

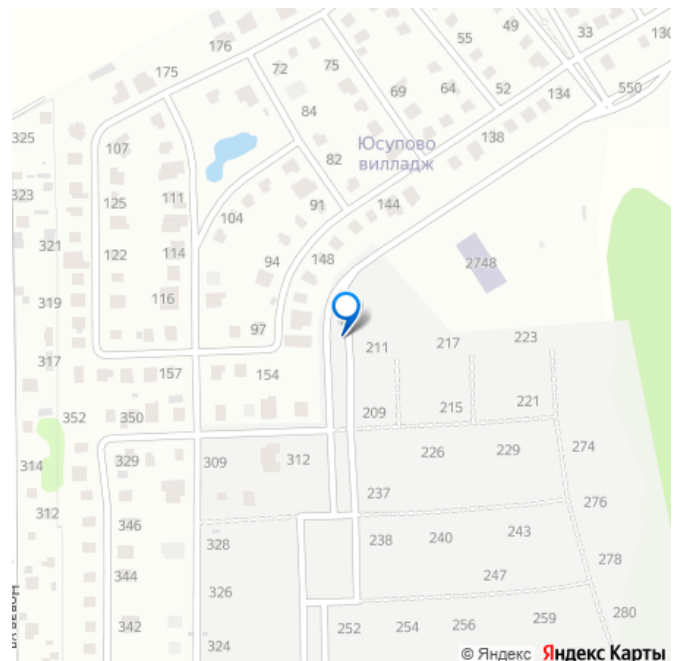
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)



## Описание

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Юсупово

Village, очередь 1 (застройщик ООО Новая

Земля) расположенном в районе ГО

Домодедово, МО. Высота потолков 3.2 м.

Площадь комнат 28.02 кв.м. + 13.65 кв.м. +

15.07 кв.м. + 18.36 кв.м. + 13.65 кв.м. Общая

площадь балконов/лоджий 46.17 кв.м.

Неподалёку расположены станции метро

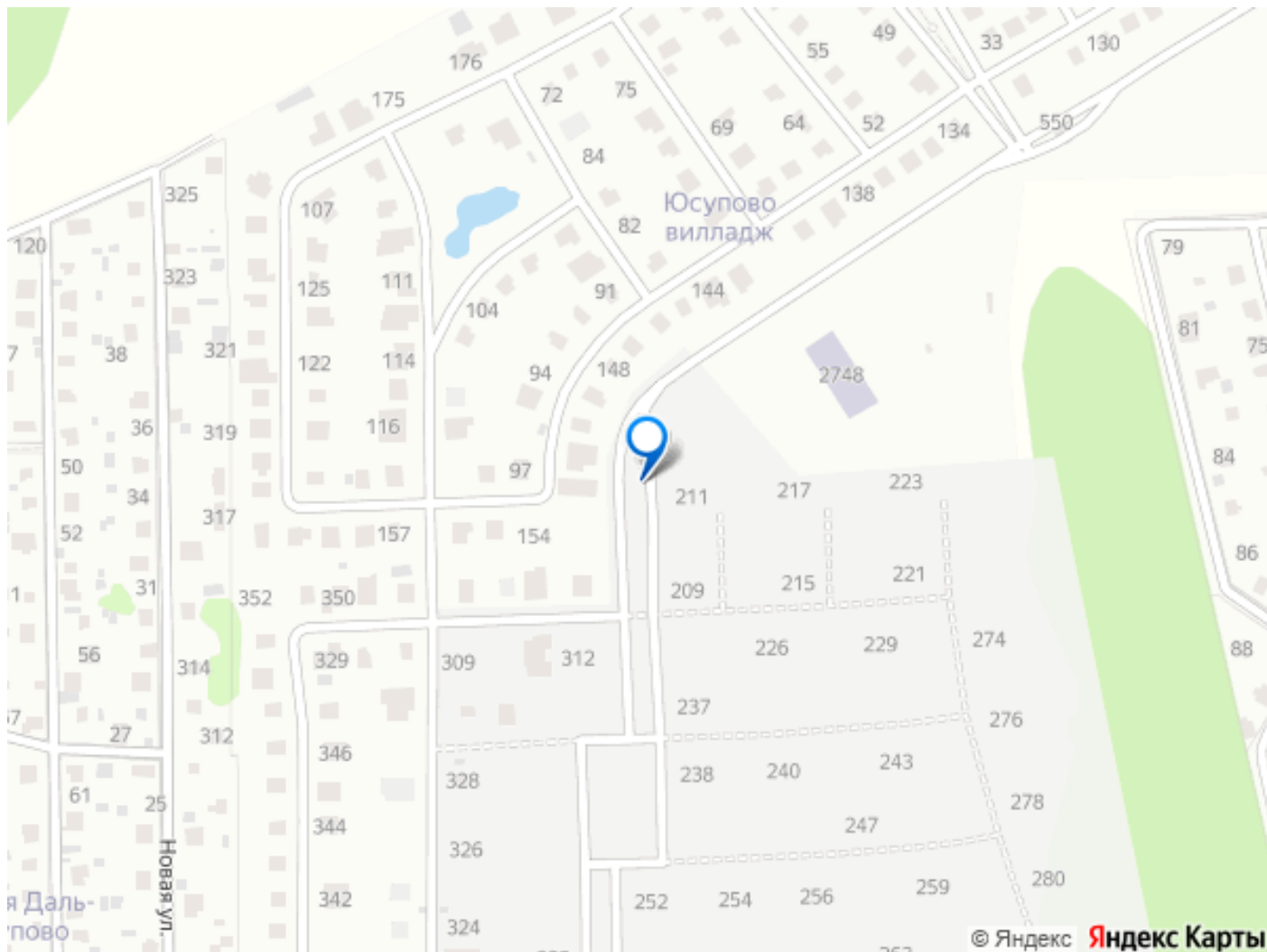
Подольск (D2). Коттеджный поселок состоит

из земельных участков под застройку. Проект

представляет собой кирпичные дома с

комбинированными фасадами. Участки представлены к покупке как со строительством проекта дома от застройщика, так и для самостоятельного строительства. В 2025 году проект победил в номинации Move Realty Awards «Лучший коттеджный поселок». В проекте предложено 8 вариантов планировок одноэтажных и двухэтажных коттеджей. В некоторых домах предусмотрена терраса, гараж или навес для автомобиля. Коттеджи сдаются с увеличенными или панорамными окнами, окнами в ванной, без отделки или с подчистовой отделкой, есть возможность дозаказать отделку. Территория поселка закрыта и благоустроена: предусмотрены зоны отдыха, пешеходный бульвар с фонтаном, парк с прудом, детские и спортивные площадки, два частных детских сада и две школы. К домам подведены все коммуникации: центральное водоснабжение, канализация, газ, электричество и интернет. Обслуживанием поселка занимается собственная управляющая компания. Поселок расположен в экологически чистом ГО Домодедово в окружении леса. В пешей доступности находится вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания: магазины, рестораны, салоны красоты, фитнес-центр с бассейном и конно-спортивный клуб. Город Домодедово находится в 5 километрах от поселка. До МЦД-2 «Подольск» можно добраться за 30 минут транспортом.





Move.ru - вся недвижимость России