

Создано: 04.11.2024 в 11:01

Обновлено: 01.02.2026 в 10:40

<https://move.ru/objects/9265732374>

MOVE Брокер, ГК Самолет. ИЖС

+7 (495) 127-65-74

Москва, сельское поселение

Ельдигинское, 2-4.7

31 947 945 ₽

Москва, сельское поселение Ельдигинское, 2-4.7

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)



Коттедж

Жилая площадь

101.55 м²

Площадь кухни

16.22 м²

Общая площадь

226 м²

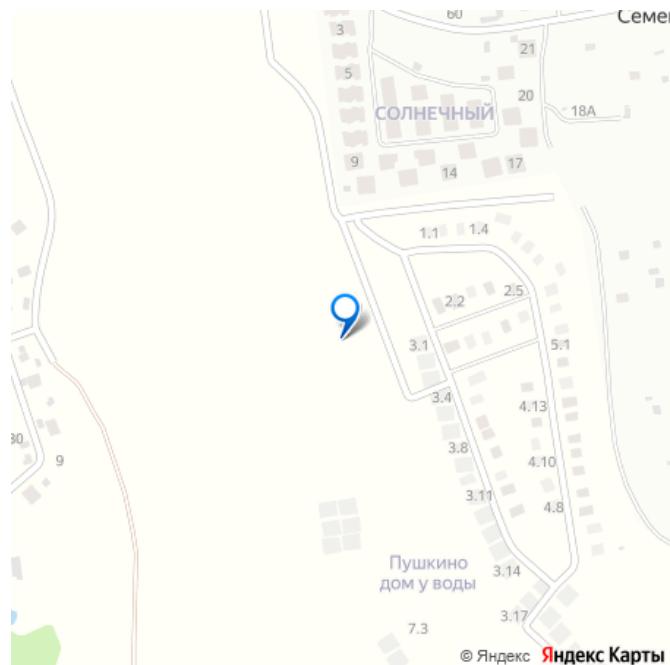
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)



Описание

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Пушкино
Дом у воды, очередь 1 (застройщик ГК
Самолет. ИЖС) расположенном в районе ГО
Пушкинский, МО. Высота потолков 2.7 м.
Площадь комнат 11.16 кв.м. + 12.7 кв.м. +
27.16 кв.м. + 12.96 кв.м. + 12.99 кв.м. + 14.2
кв.м. + 10.38 кв.м. Общая площадь
балконов/лоджий 26.29 кв.м. Неподалёку
расположены станции метро Медведково.

Проект представляет собой коттеджный поселок, выполненный в едином архитектурном стиле. На участках от 5 соток строятся одноэтажные и двухэтажные дома, с технологией строительства из газобетона и фасадами, выполненными из комбинированных материалов. В коттеджном поселке предложены планировки домов от 61,1 кв. метра с просторной кухней-гостиной.

Дома предлагаются с панорамными и увеличенными окнами, чистовой отделкой и центральными коммуникациями. Поселок имеет развитую внутреннюю инфраструктуру. На территории обустроено 7 детских площадок для разных возрастных групп, 8 спортивных площадок, 2 коворкинга, прогулочные и велодорожки, оборудованные места тихого отдыха и зоны барбекю. Также на территории расположены муниципальные школы и детский сад, медицинский центр, почта, кафе и банно-оздоровительный комплекс.

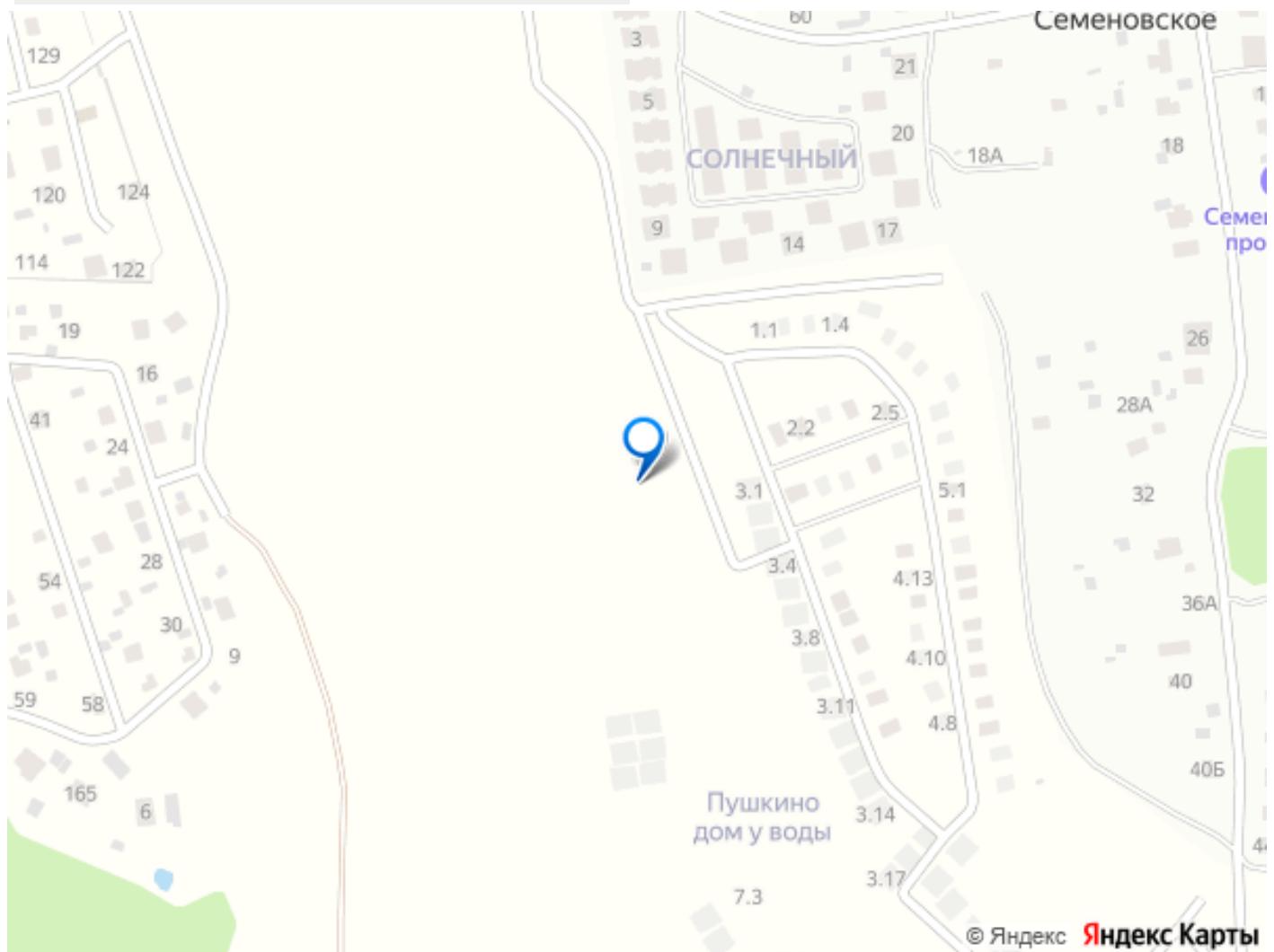
Коттеджный поселок является приватной охраняемой территорией, въезд и выезд осуществляется только по пропускам.

По всей территории установлены камеры видеонаблюдения, ведется круглосуточная запись. В поселке широкие асфальтированные дороги и тротуары. Для автомобилей предусмотрена стоянка.

Коттеджный поселок находится в Пушкинском городском округе. В пешей доступности расположены продуктовые магазины, санаторий и турбазы, остановка общественного транспорта, набережная реки Вязь, родник и елово-лиственный лес. В 15 минутах на транспорте находится 1 общеобразовательная школа, 5 муниципальных детских садов, поликлиника и амбулатория, ФОК и бассейн, усадьбы и храмы, Пестовское и Учинское водохранилище. В 45 минутах на транспорте

расположено метро «Медведково».





Move.ru - вся недвижимость России