

Создано: 26.08.2024 в 11:15

Обновлено: 26.01.2026 в 10:42

<https://move.ru/objects/9261054620>**MOVE Брокер, Unicom Development****+7 (495) 127-65-74****Москва, деревня Булатово, 328****30 661 000 ₽**

Москва, деревня Булатово, 328

Коттедж

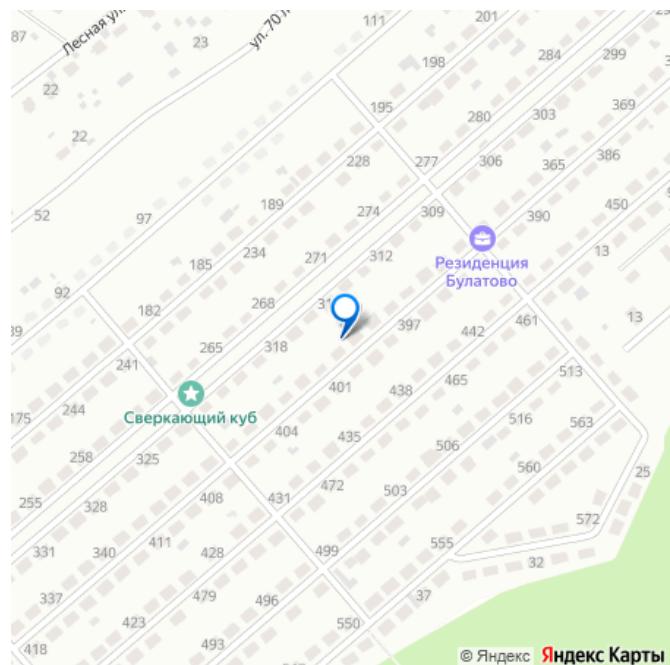
Жилая площадь

98.03 м²

Площадь кухни

64.75 м²

Общая площадь

230 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)**Описание**

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Резиденция Булатово, очередь 3 (застройщик Unicom Development) расположенный в районе ГО Подольск, МО. Высота потолков 3 м. Площадь комнат 13.06 кв.м. + 25.01 кв.м. + 23.36 кв.м. + 23.54 кв.м. + 13.06 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Подольск (D2). Коттеджный поселок на 564 домовладений выполнен в едином архитектурном стиле. На участках площадью от 6 до 12 соток строятся двухэтажные кирпичные коттеджи с фасадами из кирпича

ручной формовки Engels Baksteen и кровлей из натуральной черепицы. В проекте предложено 4 типа функциональных планировок с просторной кухней-гостиной, каминной зоной и панорамными окнами. Есть возможность заказать строительство террасы и навеса для автомобиля. В наличии коттеджи в 4 типах отделки: без стен, White box, с чистовой отделкой и чистовой отделкой с мебелью. К домам подведены центральные коммуникации: электричество и интернет, водопровод, канализация, магистральный газ. В поселке есть вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания: детский сад, фитнес-центр с бассейном, ресторан, досуговый центр, магазины и салон красоты.

Территория поселка благоустроена, здесь есть зеленые газоны, прогулочные дорожки, зоны отдыха и уютные беседки, а также детские и спортивные площадки. В центре поселка расположен прогулочный бульвар с ландшафтным дизайном и фонтаном. Для обеспечения безопасности в поселке круглосуточно работает охрана и установлено видеонаблюдение. Коттеджный поселок находится в городском округе Подольск, в деревне Булатово, в 34 км от МКАД по Калужскому шоссе. В ближайших к поселку населенных пунктах есть вся необходимая инфраструктура: школы и детские сады, культурно-досуговый центр, поликлиники, магазины, торговые комплексы. В нескольких минутах езды теннисный клуб, конно-спортивные комплексы и зоопарки «Экзотик парк» и «Планета обезьян». Поблизости расположены объекты культурного наследия: усадьба Александрово-Щапово, государственный музей-усадьба Остафьево – «Русский Парнас», памятники архитектуры: музей-

усадьба Голицыных и церковь Знамения
Пресвятой Богородицы в Дубровицах.
Поселок расположен в живописном месте,
рядом с парком площадью 15 гектар, лесом и
рекой.



