

Создано: 23.12.2025 в 11:15

Обновлено: 08.02.2026 в 11:31

<https://move.ru/objects/9287591249>

MOVE Брокер, Unicom Development

+7 (495) 127-65-74

Москва, КП Резиденция Булатово,  
594/595

**56 145 900 ₽**

Москва, КП Резиденция Булатово, 594/595

## Коттедж

Жилая площадь

84.97 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

64.75 м<sup>2</sup>

Общая площадь

230 м<sup>2</sup>

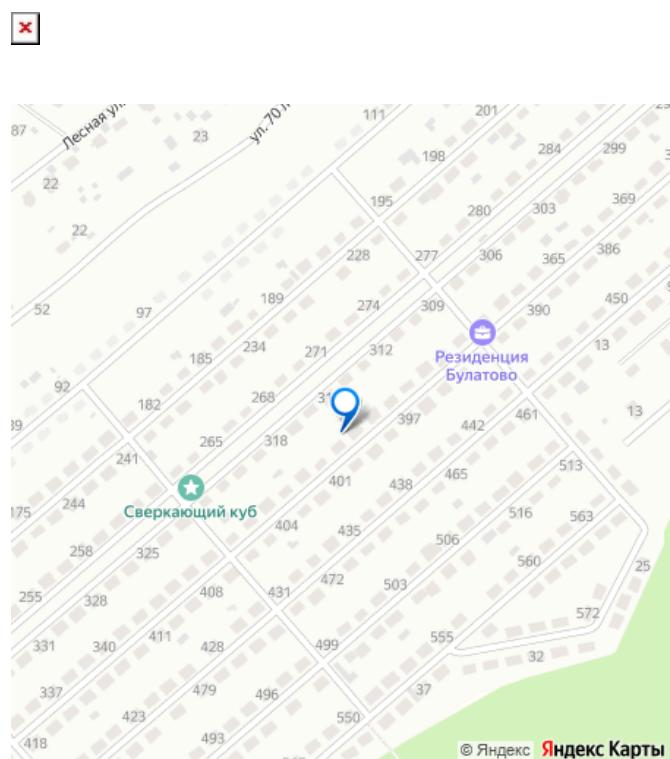
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

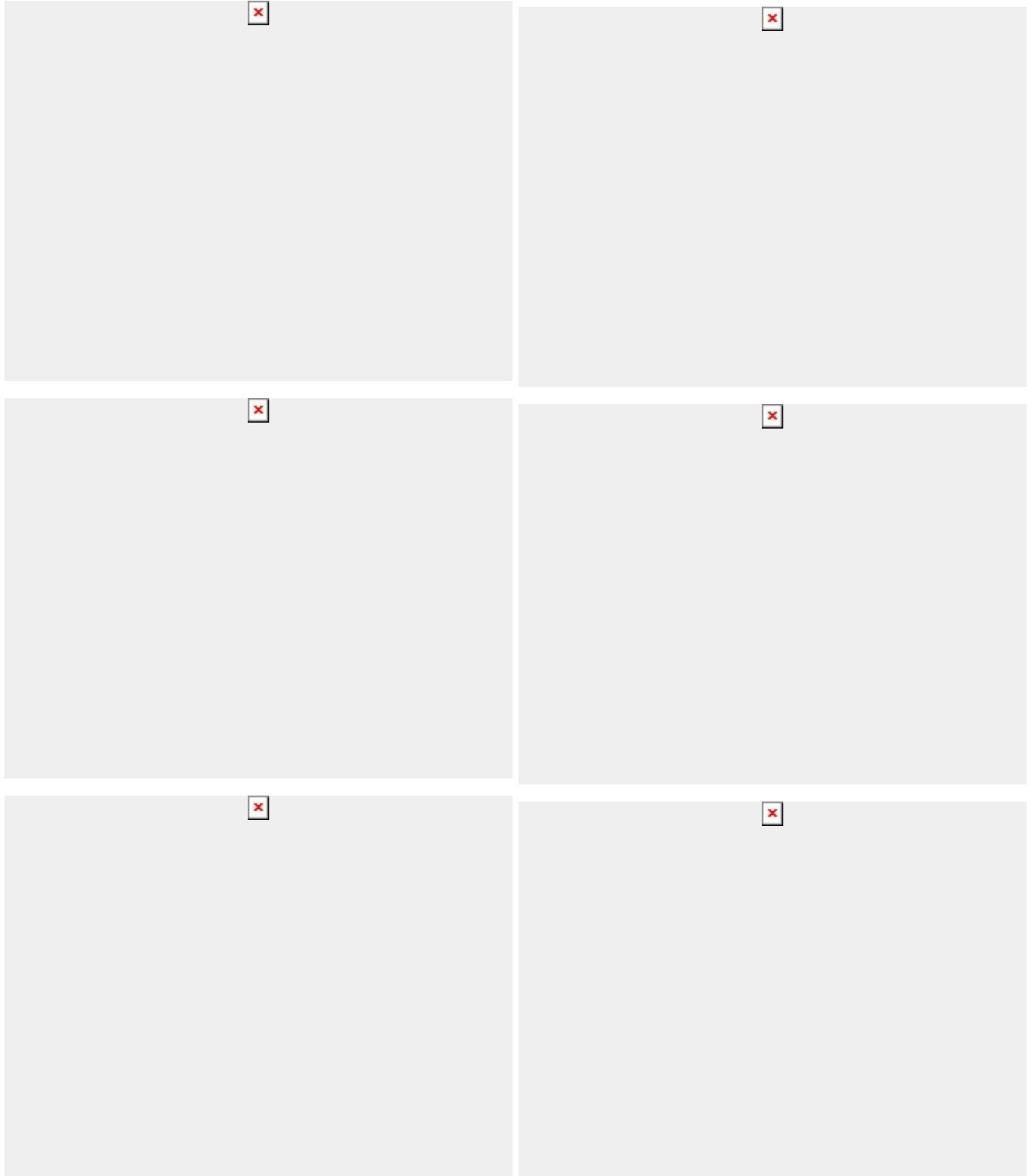


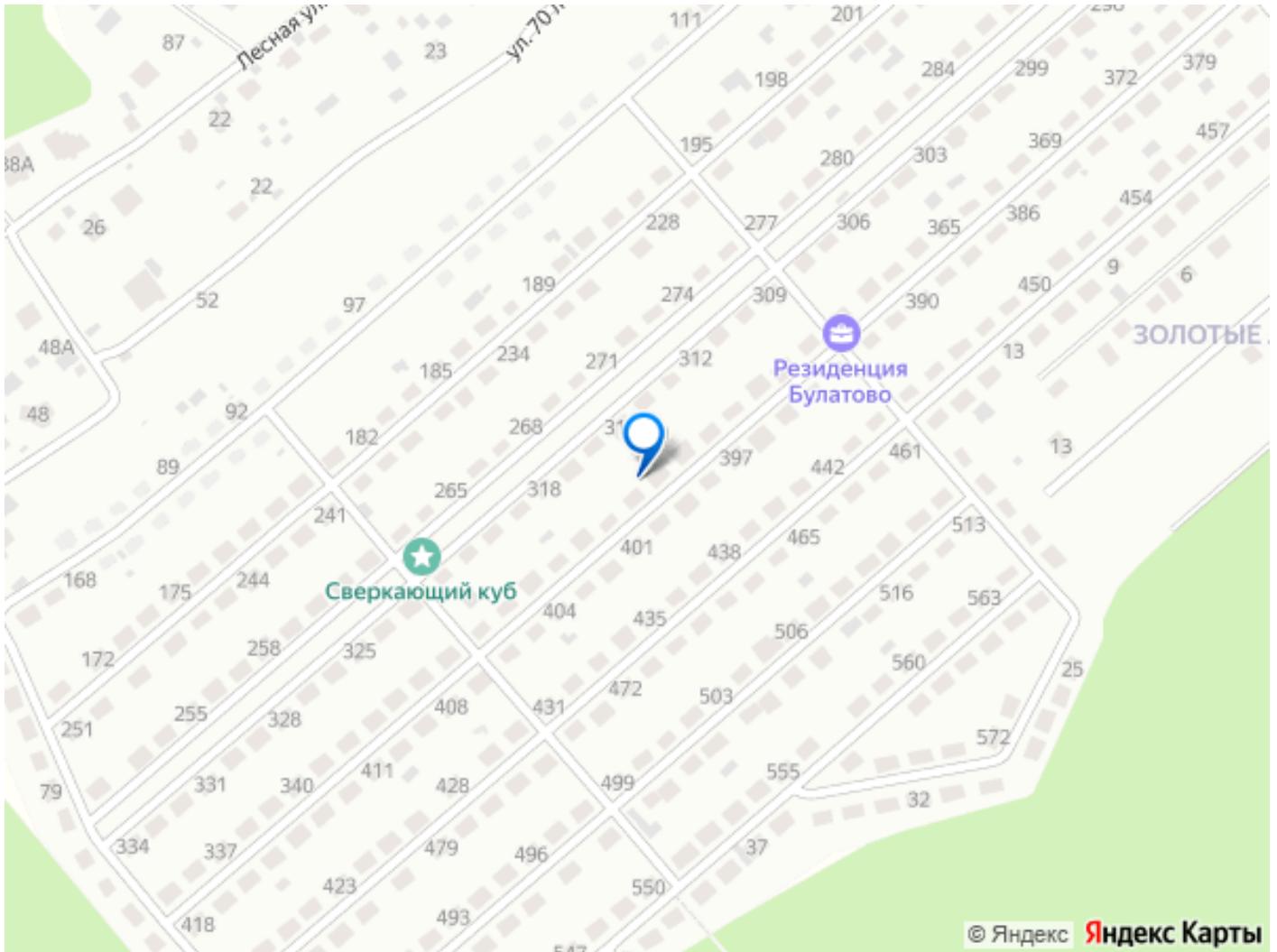
## Описание

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Резиденция Булатово, очередь 3 (застройщик Unicom Development) расположенном в районе ГО Подольск, МО. Высота потолков 3 м. Площадь комнат 13.06 кв.м. + 25.01 кв.м. + 23.36 кв.м. + 23.54 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Подольск (D2). Коттеджный поселок на 564 домовладений выполнен в едином архитектурном стиле. На участках площадью от 6 до 12 соток строятся двухэтажные кирпичные коттеджи с

фасадами из кирпича ручной формовки Engels Baksteen и кровлей из натуральной черепицы. В проекте предложено 4 типа функциональных планировок с просторной кухней-гостиной, каминной зоной и панорамными окнами. Есть возможность заказать строительство террасы и навеса для автомобиля. В наличии коттеджи в 4 типах отделки: без стен, White box, с чистовой отделкой и чистовой отделкой с мебелью. К домам подведены центральные коммуникации: электричество и интернет, водопровод, канализация, магистральный газ. В поселке есть вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания: детский сад, фитнес-центр с бассейном, ресторан, досуговый центр, магазины и салон красоты. Территория поселка благоустроена, здесь есть зеленые газоны, прогулочные дорожки, зоны отдыха и уютные беседки, а также детские и спортивные площадки. В центре поселка расположен прогулочный бульвар с ландшафтным дизайном и фонтаном. Для обеспечения безопасности в поселке круглосуточно работает охрана и установлено видеонаблюдение. Коттеджный поселок находится в городском округе Подольск, в деревне Булатово, в 34 км от МКАД по Калужскому шоссе. В ближайших к поселку населенных пунктах есть вся необходимая инфраструктура: школы и детские сады, культурно-досуговый центр, поликлиники, магазины, торговые комплексы. В нескольких минутах езды теннисный клуб, конно-спортивные комплексы и зоопарки «Экзотик парк» и «Планета обезьян». Поблизости расположены объекты культурного наследия: усадьба Александрово-Щапово, государственный музей-усадьба Остафьево – «Русский

Парнас», памятники архитектуры: музей-усадьба Голицыных и церковь Знамения Пресвятой Богородицы в Дубровицах. Поселок расположен в живописном месте, рядом с парком площадью 15 гектар, лесом и рекой.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России