move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9286458239

Создано: 11.11.2025 в 11:20

Обновлено: 21.01.2026 в 11:03

MOVE Брокер, Мега-Мечта

+7 (495) 127-65-74

Москва, квартал Лесная Мелодия, 90

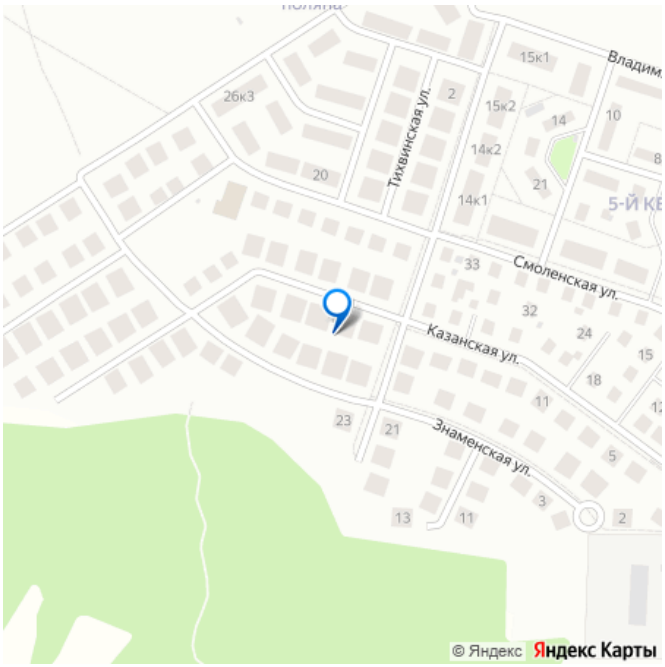
35 000 000 ₽

Москва, квартал Лесная Мелодия, 90

для заметок

Коттедж

Жилая площадь	78.6 м^2
Площадь кухни	45.1 м^2
Общая площадь	245.3 м^2



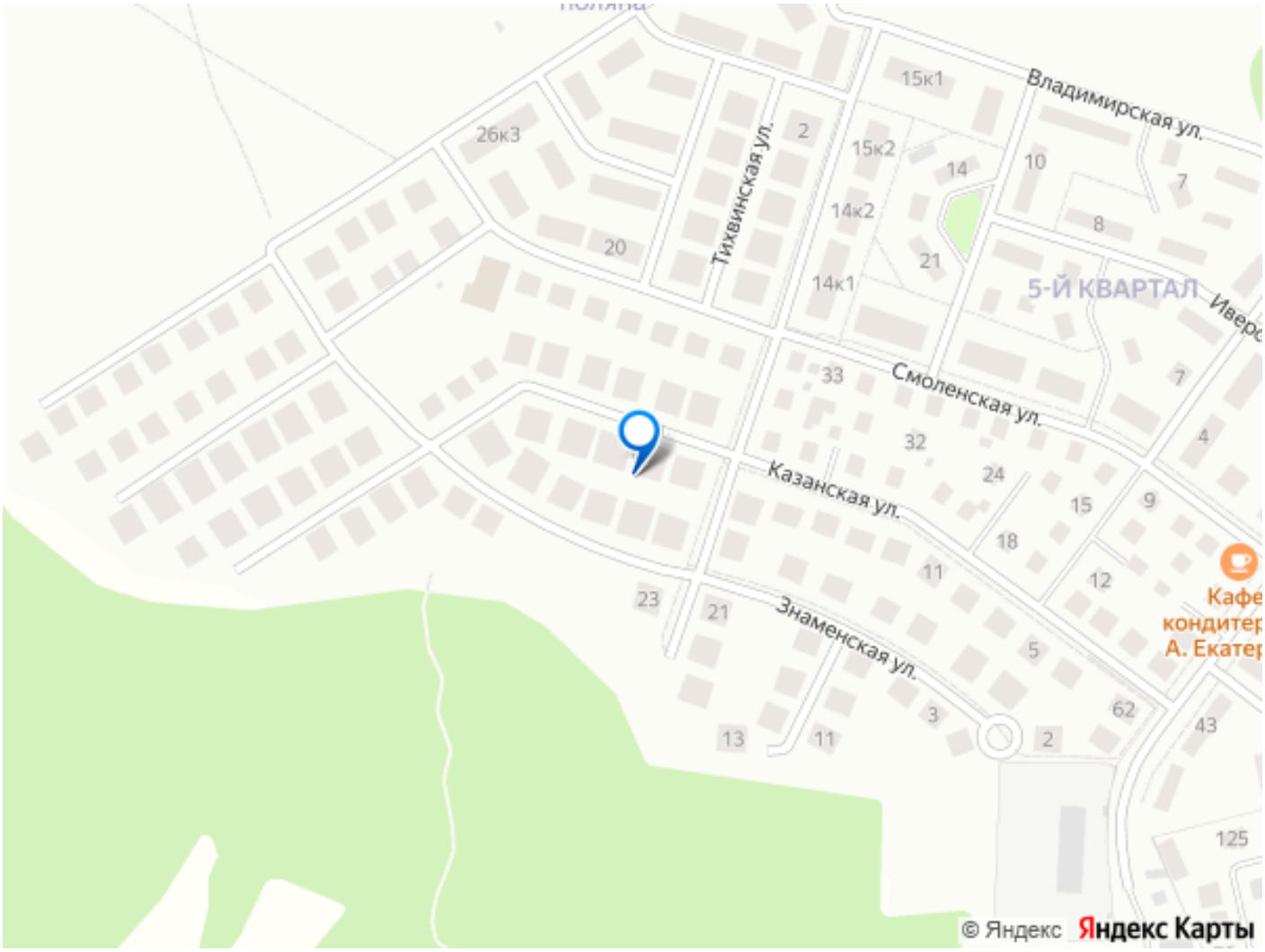
Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Дома, дачи

Описание

Коттедж в ЖК Мечта квартал Лесная Мелодия, очередь 2 (застройщик Мега-Мечта) расположенном в районе Дмитровский муниципальный округ, МО. Высота потолков 3 м. Площадь комнат 14.4 кв.м. + 14.3 кв.м. + 14.3 кв.м. + 13.9 кв.м. + 21.7 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 27.9 кв.м. Возможна военная ипотека. Неподалёку расположены станции метро Физтех. Коттеджный поселок является частью большого загородного жилого комплекса. В поселке представлено 100 коттеджей,

построенных по кирпичной технологии с облицовкой фасадов из кирпича. На выбор представлено 5 типов домов в едином архитектурном стиле: 2 типа — одноэтажные, 3 типа — двухэтажные. Площадь земельных участков составляет от 6 до 13 соток. В поселке представлены коттеджи с 3–5 спальнями площадью от 186 до 286 кв. метров. В каждом коттедже предусмотрены просторные кухни-гостиные, широкоформатные окна и открытые террасы. Дома сдаются в базовой, получистовой и чистовой отделке. В домах проведены все коммуникации — электричество, газ, водопровод и канализация в каждом доме. На территории предусмотрены детские и спортивные площадки, собственный парк, кафе, магазины, пекарни, поликлиника, творческие и спортивные студии. В поселке расположены 2 школы и 3 детских сада. Управляющая компания следит за порядком и благоустройством поселка. На территории есть КПП, круглосуточное патрулирование и видеонаблюдение. Комплекс расположен в 23 км от Москвы — время в пути занимает 40 минут по Ленинградскому или Дмитровскому шоссе. Рядом с комплексом находится заповедный лес, 3 реликтовых озера — Долгое, Круглое и Нерское, а также реки и экотропы.


Владимирская ул.
Тихвинская ул.
Смоленская ул.
Казанская ул.
Знаменская ул.
5-Й КВАРТАЛ
15к1
15к2
14к2
14к1
26к3
© Яндекс
Яндекс Карты