

**Москва, КП Афинеево Парк, 13**

**34 587 495 ₽**

Москва, КП Афинеево Парк, 13

## Коттедж

Жилая площадь

132 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

286.6 м<sup>2</sup>

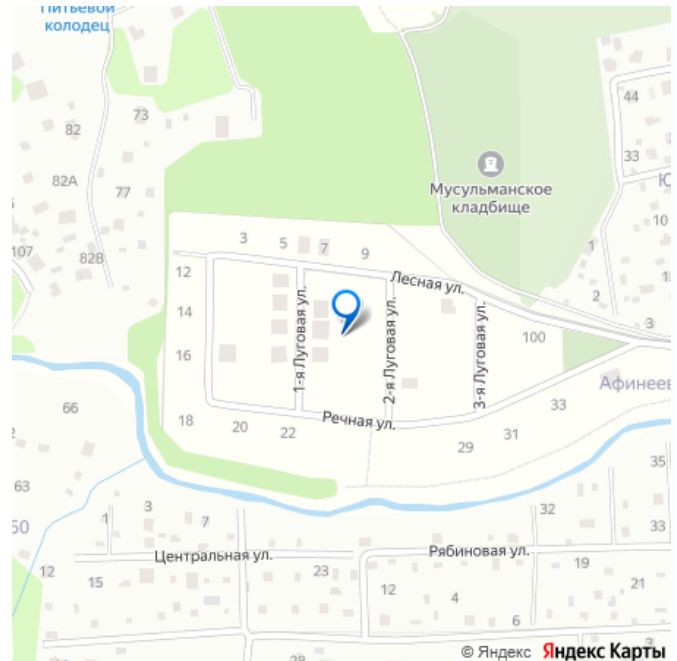
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)



## Описание

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Дрэйттор, очередь 1 (застройщик СК ДРЭЙТОР)

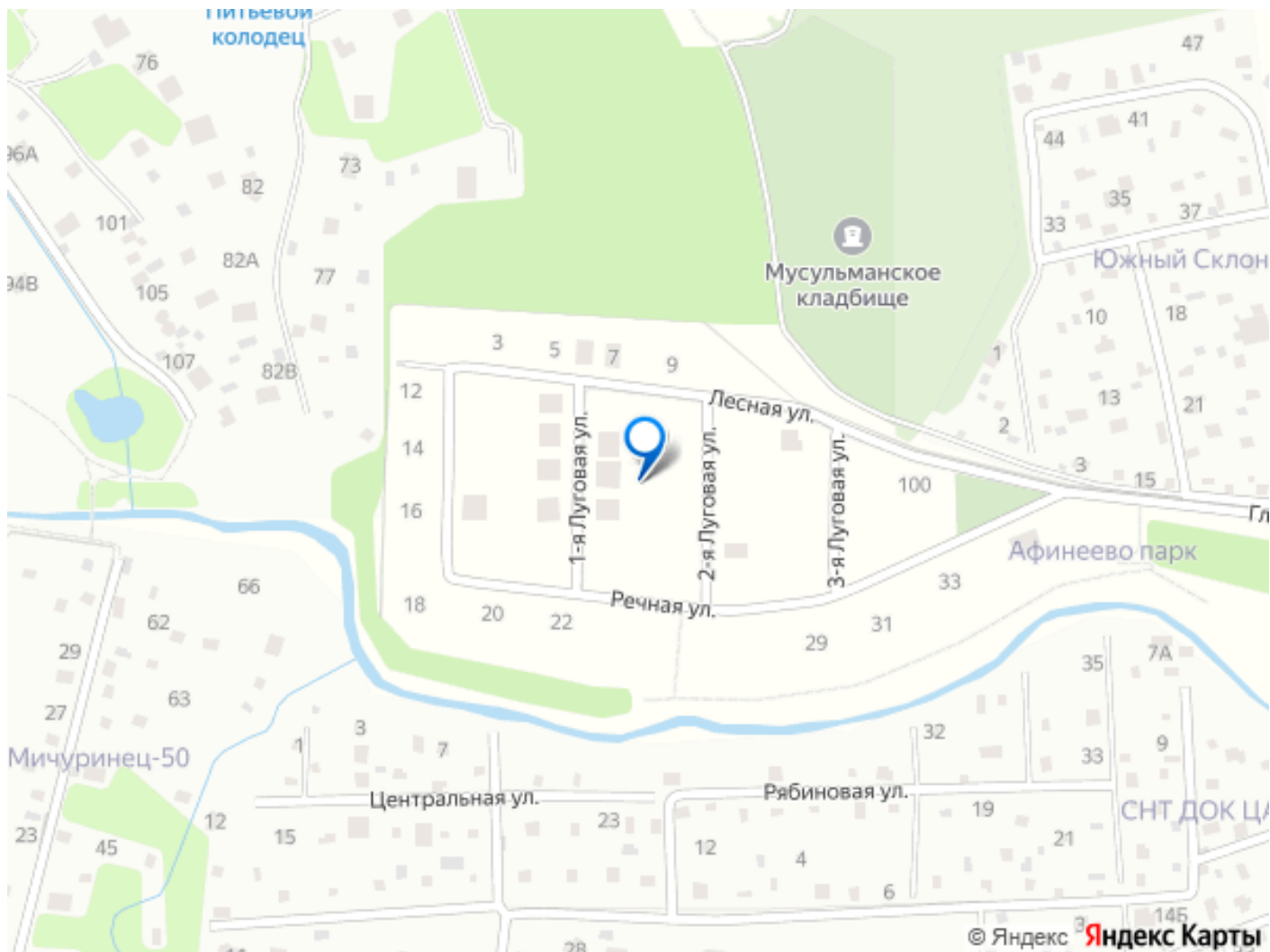
расположенном в районе ГО Наро-Фоминский, МО. Высота потолков 2.85 м.

Площадь комнат 61.2 кв.м. + 22.2 кв.м. + 16.9 кв.м. + 16.7 кв.м. + 15 кв.м. Возможна субсидированная ипотека. Неподалёку расположены станции метро Апрелевка (D4).

Коттеджный поселок представлен коллекцией участков с готовыми домами от застройщика. Земля имеет статус ИЖС, что позволяет оформить постоянную

регистрацию. Для строительства используется газобетон, предусмотрено 3 варианта отделки фасадов — вентилируемый из керамогранита, штукатурка и облицовочный кирпич. Все дома выдержаны в единой архитектурной концепции, что формирует гармоничный облик поселка. В проекте предлагаются коттеджи с разными вариантами остекления: стандартные, увеличенные, панорамные окна, а также окна в ванных комнатах. Высота потолков достигает 2,85 м. Базовое предложение идет без отделки, при этом можно заказать подчистовую подготовку, включающую обработку стен и пола для финишных работ. В поселке предусмотрены все необходимые коммуникации: центральное водоснабжение, газопровод доведен до границы участка, электричество мощностью 15 кВт также подведено до границы, канализация — септик. Для удобства жителей дороги асфальтированы, выполнено уличное освещение. Проект расположен в Наро-Фоминском городском округе Московской области, рядом находятся конный клуб, банный комплекс и река Десна. В радиусе 10–15 минут транспортом доступны школы, детские сады, медицинские учреждения, магазины, фитнес-клубы и салоны красоты. Расстояние до аэропорта Внуково составляет 19 км, до МКАД — 27 км, а до центра Москвы — 45 км. До станции МЦД Апрелевка можно добраться за 10 минут транспортом.





Move.ru - вся недвижимость России