

Создано: 24.06.2025 в 11:33

Обновлено: 21.01.2026 в 10:53

<https://move.ru/objects/9281638974>

MOVE Брокер, ИЖС Девелопмент

+7 (495) 127-65-74

Москва, коттеджный поселок Сходня

Форест Парк, 59

52 784 000 ₽

Москва, коттеджный поселок Сходня Форест Парк, 59

Коттедж

Жилая площадь

103.6 м²

Площадь кухни

59 м²

Общая площадь

305 м²

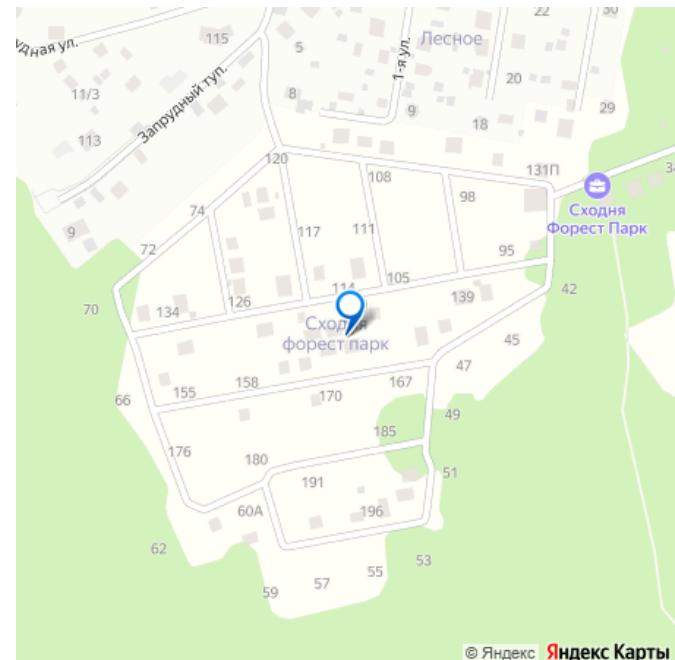
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)



© Яндекс [Яндекс Карты](#)

Описание

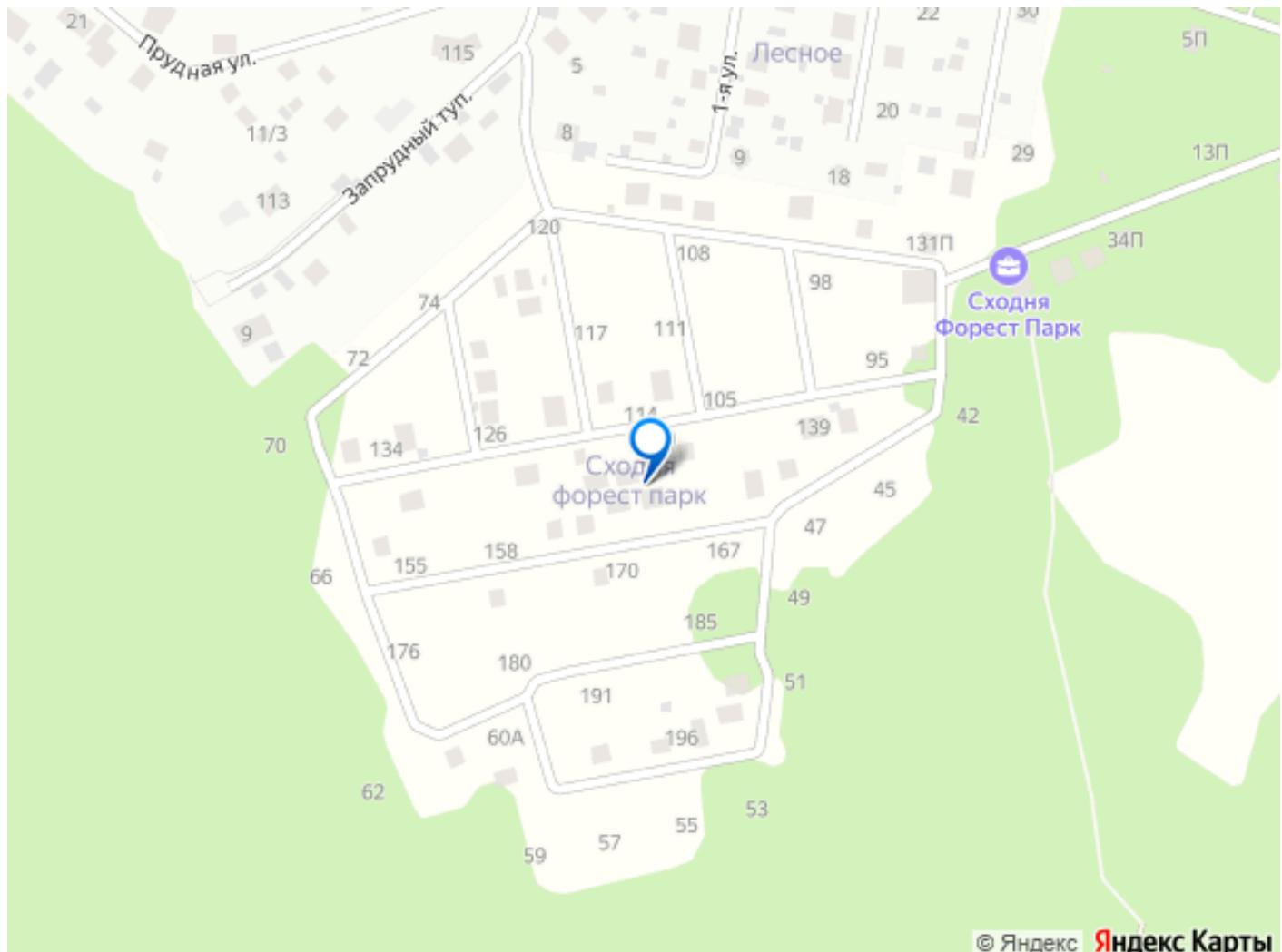
Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Сходня Forest Park, очередь 1 (застройщик ИЖС Девелопмент) расположенном в районе ГО Химки, МО. Высота потолков 3 м. Площадь комнат 15.1 кв.м. + 17.6 кв.м. + 13.7 кв.м. + 21.1 кв.м. + 17.6 кв.м. + 18.5 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 20.4 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Сходня (D3). Коттеджный поселок бизнес-класса состоит из земельных участков под застройку от 5 до 12 соток. Участки

представлены к покупке вместе со строительством проекта от застройщика, возможно приобретение без строительства от застройщика. Дома построены из керамического блока в едином архитектурном стиле. Срок строительства — 12 месяцев с момента подписания договора.

В коттеджном поселке представлено несколько видов планировок одноэтажных и двухэтажных коттеджей. В каждом доме предусмотрена терраса и большая кухня-гостиная. Сдаются они без отделки, увеличенными окнами, высотой потолков 3 метра с возможностью увеличения. В поселке предусмотрено покрытие дорог асфальтом и асфальтовой крошкой. К участкам подведены все центральные коммуникации: электричество, водоснабжение, канализация, газ и интернет. Закрытая территория, пункты КПП, охрана и видеонаблюдение гарантируют безопасность жителей поселка.

Коттеджный поселок находится в ГО Химки в окружении зеленых зон. В пешей доступности находится вся необходимая инфраструктура: детские и спортивные площадки, теннисный корт, прогулочные зоны, рестораны, школы и детские сады. В 5 минутах пешком расположен дизайнерский парк-отель «Art Village» с SPA-центром, крытый и уличный бассейн, фитнес-клуб мирового класса. МЦД-3 «Сходня» находится в 10 минутах транспортом.





Move.ru - вся недвижимость России